

# Årsredovisning

för

**Anders & Fredrik Mark & Anläggning AB**

Org.nr. 559260-0737

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Fredrik Kjellin, Styrelseledamot

2026-03-24

Styrelsen för Anders & Fredrik Mark & Anläggning AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Ekerö Kommun, utför anläggningsarbeten, trädgårdsskötsel, snickeriarbeten, snöröjning samt konsultverksamhet inom mark och anläggning.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	10 563 855	10 312 244	17 030 688	8 933 297
Resultat efter finansiella poster	1 400 806	1 329 492	3 211 901	708 315
Soliditet (%)	76,44	81,89	54,80	65,70

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 395 864	1 043 455	3 464 318
Utdelning	0	-1 800 000	0	-1 800 000
Balanseras i ny räkning	0	1 043 455	-1 043 455	0
Årets resultat	0	0	1 090 669	1 090 669
Belopp vid årets utgång	25 000	1 639 318	1 090 669	2 754 987

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 639 318
Årets resultat	1 090 669
<b>Summa</b>	<b>2 729 987</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>2 329 987</b>
<b>Summa</b>	<b>2 729 987</b>

## **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000 kr, vilket motsvarar 1 600,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<strong>Rörelseresultat</strong>			
<strong>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>			
Nettoomsättning		10 563 855	10 312 244
Övriga rörelseintäkter		11 655	0
<strong>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>		<strong>10 575 510</strong>	<strong>10 312 244</strong>
<strong>Rörelsekostnader</strong>			
Råvaror och förnödenheter		-7 418 081	-7 802 691
Övriga externa kostnader		-775 737	-588 426
Personalkostnader	2	-788 995	-452 092
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-174 762	-140 028
<strong>Summa rörelsekostnader</strong>		<strong>-9 157 576</strong>	<strong>-8 983 237</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>		<strong>1 417 934</strong>	<strong>1 329 007</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-2 709
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		944	9 660
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		6 459	-6 459
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 531	-7
<strong>Summa finansiella poster</strong>		<strong>-17 128</strong>	<strong>485</strong>
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>		<strong>1 400 806</strong>	<strong>1 329 492</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>		<strong>1 400 806</strong>	<strong>1 329 492</strong>
<strong>Skatter</strong>			
Skatt på årets resultat		-310 137	-286 037
<strong>Årets resultat</strong>		<strong>1 090 669</strong>	<strong>1 043 455</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	903 787	904 879
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>903 787</b>	<b>904 879</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	515 000	993 541
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>515 000</b>	<b>993 541</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 418 787</b>	<b>1 898 420</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 270 288	664 968
Fordringar hos koncernföretag		12 500	12 500
Övriga fordringar		1	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	9 485
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 282 789</b>	<b>686 953</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		902 523	1 644 981
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>902 523</b>	<b>1 644 981</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 185 312</b>	<b>2 331 933</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 604 099</b>	<b>4 230 353</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		1 639 318	2 395 864
Årets resultat		1 090 669	1 043 455
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>2 729 987</strong>	<strong>3 439 318</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>2 754 987</strong>	<strong>3 464 318</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		265 256	149 922
Skatteskulder		38 555	409 474
Övriga skulder		469 260	137 962
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 041	68 677
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>849 112</strong>	<strong>766 035</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>3 604 099</strong>	<strong>4 230 353</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		
Maskiner		5 - 10 År
Bilar		5 År

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 400 276	1 400 276
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	173 670	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 573 946</b>	<b>1 400 276</b>
Ingående avskrivningar	-495 397	-355 369
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-174 762	-140 028
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-670 159</b>	<b>-495 397</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>903 787</b>	<b>904 879</b>

### Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	1 000 000
Försäljningar	-485 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>515 000</b>	<b>1 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-6 459	0
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	6 459	0
Årets nedskrivningar	0	-6 459
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-6 459</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>515 000</b>	<b>993 541</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-24.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

2026-03-24

**Anders Vagfalvi**

Styrelseledamot

**Fredrik Kjellin**

Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Parameter Revision AB

**Jacob Biderholt**

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Anders & Fredrik Mark & Anläggning AB, org.nr 559260-0737

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Anders & Fredrik Mark & Anläggning AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders & Fredrik Mark & Anläggning ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Anders & Fredrik Mark & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Anders & Fredrik Mark & Anläggning AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Anders & Fredrik Mark & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

2026-03-24

Parameter Revision

*Jacob Biderholt*

Jacob Biderholt

Auktoriserad revisor