

Årsredovisning

för

Bomiljö Förvaltning AB

556495-1571

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bomiljö Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg 2024-10-28



Martin Karlsson

2024112500734

Årsredovisning

för

Bomiljö Förvaltning AB

556495-1571

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Bomiljö Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet belägen i Veddige, två mil utanför Varberg.

Utöver ovanstående så förvaltas en del värdepapper i bolaget samt viss konsultverksamhet i bolaget.

Företaget har sitt säte i Veddige.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 271	1 501	1 672	1 488
Resultat efter finansiella poster	-62	-314	-183	107
Soliditet (%)	90	90	89	89

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 876 240	-314 194	8 682 046
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-314 194	314 194	0
Årets resultat				-62 211	-62 211
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 562 046	-62 211	8 619 835

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 562 045
årets förlust	-62 211
	8 499 834
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	200 000
	8 299 834
	8 499 834

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 271 450	1 501 152
Övriga intäkter		27 996	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 299 446	1 501 152
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-281 427	-470 960
Externa fastighetskostnader		-194 136	-133 669
Övriga externa kostnader		-326 300	-392 144
Personalkostnader	1	-677 518	-664 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 643	-157 036
Summa rörelsekostnader		-1 633 024	-1 817 990
Rörelseresultat		-333 578	-316 838
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		332 504	31 027
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 842	-28 383
Summa finansiella poster		271 662	2 644
Resultat efter finansiella poster		-61 916	-314 194
Resultat före skatt		-61 916	-314 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		-295	0
Årets resultat		-62 211	-314 194

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 612 393

1 702 416

Inventarier, verktyg och installationer

3

91 653

155 273

Summa materiella anläggningstillgångar

1 704 046

1 857 689

Summa anläggningstillgångar

1 704 046

1 857 689

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

96 003

90 939

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 907

9 267

Summa kortfristiga fordringar

106 910

100 206

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

7 578 771

7 466 545

Kassa och bank

Kassa och bank

175 685

255 420

Summa omsättningstillgångar

7 861 366

7 822 171

SUMMA TILLGÅNGAR

9 565 412

9 679 860

2024112500737

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 562 045

8 876 239

Årets resultat

-62 211

-314 194

Summa fritt eget kapital

8 499 834

8 562 045

Summa eget kapital

8 619 834

8 682 045

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

875 000

895 000

Övriga skulder

0

2 462

Summa långfristiga skulder

875 000

897 462

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

20 000

20 000

Övriga skulder

17 006

38 003

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 572

42 350

Summa kortfristiga skulder

70 578

100 353

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 565 412

9 679 860

2024112500738

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Bilar	5 år
Maskiner och inventarier	5-10 år

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 445 585	3 445 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 445 585	3 445 585
Ingående avskrivningar	-1 743 169	-1 653 146
Årets avskrivningar	-90 023	-90 023
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 833 192	-1 743 169
Utgående redovisat värde	1 612 393	1 702 416

2024112500740

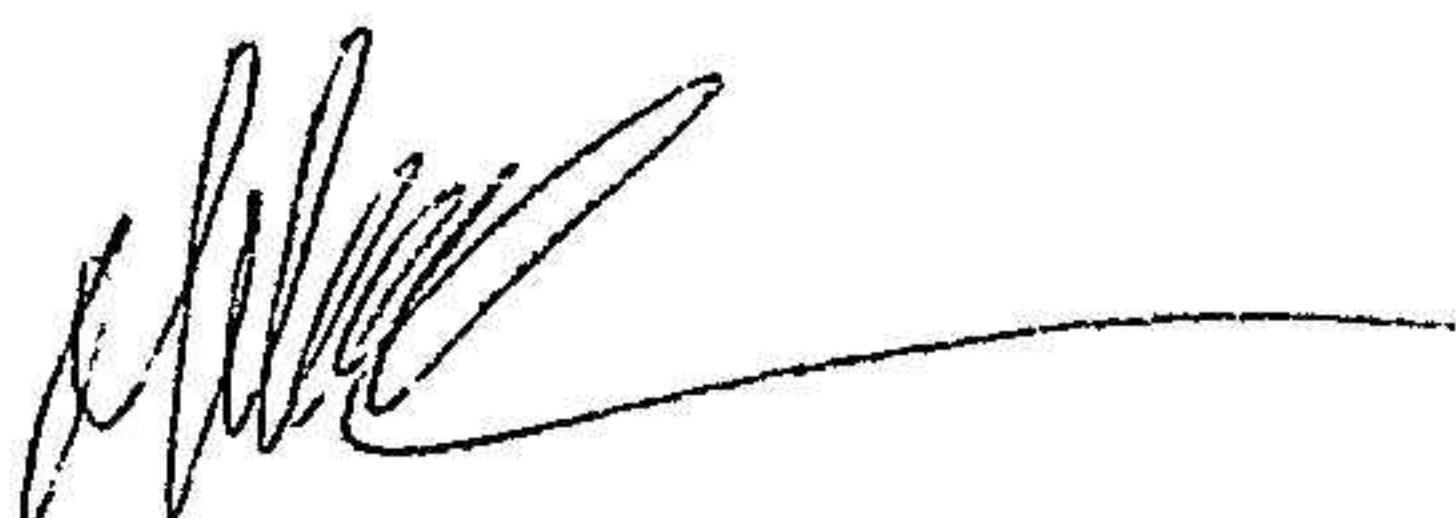
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	624 504	624 504
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	624 504	624 504
Ingående avskrivningar	-469 231	-402 218
Årets avskrivningar	-63 620	-67 013
Utgående ackumulerade avskrivningar	-532 851	-469 231
Utgående redovisat värde	91 653	155 273

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	795 000	815 000
	795 000	815 000

Varberg 2024-10-28



Martin Karlsson


Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-28



Greger Ekstrand
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bomiljö Förvaltning AB
Org.nr 556495-1571

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bomiljö Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bomiljö Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bomiljö Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bomiljö Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bomiljö Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg 2024-10-28

Greger Ekstrand
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 