

Öland Strandintressenter AB

Org.nr: 559196-3912

Årsredovisning 2022

Räkenskapsåret 20220101 - 20221231

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ~~Bostadsföreningen~~ Öland Strandintressenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie föreningsstämma 2023 - **03-31**. Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

STAMM 30 JUNI 2023

Ort och Datum



Underskrift

ULF TRELJE

Namnförtydligande

Öland Strandintressenter AB

Org.nr: 559196-3912

Årsredovisning 2022

Räkenskapsåret 20220101 - 20221231

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Styrelsen för Öland Strandintressenter AB, organisationsnummer 559196-3912, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget Bedriver mark och fastighetsutveckling. Bolaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-31	-7	-1
Soliditet ¹ , %	-3	-3	-2

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-166 075	-6 902	-122 977
<i>Resultatdisposition enligt stämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		-6 902	6 902	0
Årets resultat			-30 647	-30 647
Belopp vid årets utgång	50 000	-172 977	-30 647	-153 624

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-172 977
Årets resultat	-30 647
Totalt	-203 624

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-203 624
Totalt	-203 624

2023071234894

Resultaträkning

2023071234895

1 januari - 31 december	Not	2022	2021
RÖRELSEKOSTNADER			
Övriga externa kostnader	2	-30 657	-6 902
Summa Rörelsekostnader		-30 657	-6 902
RÖRELSERESULTAT			
		-30 657	-6 902
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	10	0
Summa Finansiella poster		10	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER			
		-30 647	-6 902
RESULTAT FÖRE SKATT			
		-30 647	-6 902
ÅRETS RESULTAT			
		-30 647	-6 902

Balansräkning

2023071234896

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		4 400 000	4 400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 400 000	4 400 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		4 400 000	4 400 000
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10	0
Summa kortfristiga fordringar		10	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		266 367	297 024
Summa kassa och bank		266 367	297 024
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		266 377	297 024
SUMMA TILLGÅNGAR		4 666 377	4 697 024

Balansräkning

2025071234897

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-172 977	-166 075
Årets resultat		-30 647	-6 902
Summa fritt eget kapital		-203 624	-172 977
SUMMA EGET KAPITAL		-153 624	-122 977
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		3 280 001	3 280 001
Summa långfristiga skulder		3 280 001	3 280 001
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 540 000	1 540 000
Summa kortfristiga skulder		1 540 000	1 540 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 666 377	4 697 024

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen BRAR 2016:10. Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2. Övriga externa kostnader

	2022	2021
Bankkostnader	1 307	1 302
Övriga kostnader	29 350	5 600
Totalt övriga externa kostnader	30 657	6 902

Not 3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Skattefria ränteintäkter	10	0
Totalt övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	0

Not 4. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Ulf Trelje

Per Hansback

Stefan Telin

Mats Frosteman

Anders Andersson

2023071234899

2023071234900



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.02.2023 16:08
SENT BY OWNER:
Robin Yttring · 17.02.2023 09:52
DOCUMENT ID:
BkXNwe62To
ENVELOPE ID:
rkWVDITnps-BkXNwe62To

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 2022 Öland Strandintressenter AB.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Ulf Einar Trelje ulf.trelje@telia.com	Signed	17.02.2023 10:27	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/12/15)
	Authenticated	17.02.2023 10:27	Low	IP: 2.248.162.98
MATS FROSTEMAN mats.frosteman@delagott.se	Signed	17.02.2023 13:53	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/09/13)
	Authenticated	17.02.2023 13:52	Low	IP: 151.236.204.117
Anders Lage Ronny Andersson anders.andersson@delagott.se	Signed	17.02.2023 14:51	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/12/11)
	Authenticated	17.02.2023 14:49	Low	IP: 83.226.250.59
PER HANSBACK per.hansback@delray.se	Signed	20.02.2023 09:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/02/08)
	Authenticated	20.02.2023 09:46	Low	IP: 83.185.32.224
STEFAN TELIN stefan.telin@outlook.com	Signed	27.02.2023 16:08	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/09/15)
	Authenticated	27.02.2023 16:06	Low	IP: 213.179.18.129

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed