

Arsredovisning
för
MÄLARUDDEN FÖRVALTNING AB
(556667-2324)
Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll

Sid. 1 Förvaltningsberättelse

“ 2 Resultaträkning


“ 3,4 Balansräkning

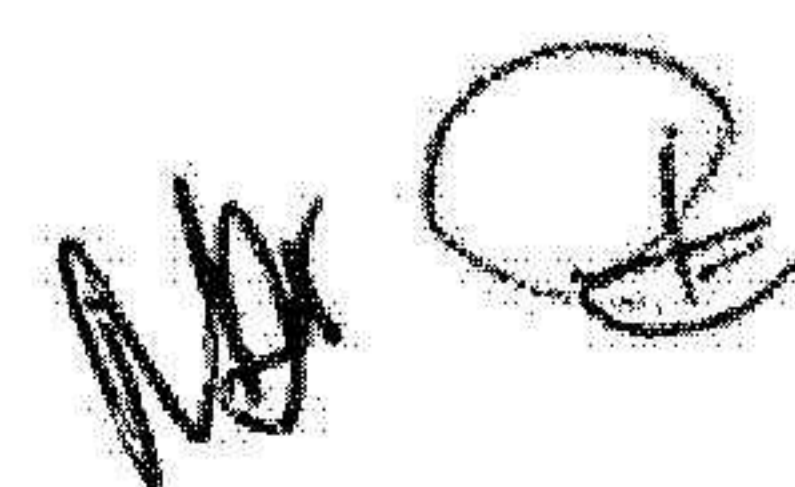
“ 5,6 Noter och underskrifter

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MÄLARUDDEN FÖRVALTNING AB intygar härmed, att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30/6..... 2022. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30/6 2022


.....
Maria Ledunger Thulin



MÄLARUDDEN FÖRVALTNING AB

1(6)

556667-2324

Årsredovisning 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och värdepapper, försäljning och uthyrning av båtar och bilar och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Järfälla.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	2 327 570	2 411 306	2 117 815	1 397 347	1 524 829
Resultat efter finansnetto	263 270	97 934	-92 579	-86 286	-188 011
Soliditet (%)	33,56	31,21	33,47	33,98	34,29

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 888 085	97 934
Dispoition enligt beslut av årets stämma		97 934	-97 934
Årets resultat			263 170
Belopp vid årets utgång	100 000	-1 790 151	263 170

Förslag till resultatdisposition

Medel att disponera	
Balanserat resultat	-1 790 151
Årets resultat	263 270
Summa	-1 526 881
Styrelsen föreslår att i ny räkning överförs	-1 526 881

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

MÄLARUDDEN FÖRVALTNING AB

2(6)

556667-2324

Årsredovisning 2021-01-01 - 2021-12-31

RESULTATRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
RÖRELSENS INTAKTER			
Nettoomsättning		2 327 570	2 411 306
Summa intäkter		2 327 570	2 411 306
RÖRELSENS KOSTNADER			
Övriga externa kostnader		-239 756	-320 728
Personalkostnader	2	-799 969	-961 975
Avskrivningar	3,4	-235 967	-231 859
		-----	-----
		-1 275 548	-1 514 462
Rörelseresultat		1 051 878	896 744
Finansiella poster			
Räntekostnader		-788 608	-798 810
		-----	-----
Resultat efter finansiella poster		263 270	97 934
Resultat före skatt			
		263 270	97 934
		-----	-----
Årets resultat		263 270	97 934

2022082602713

MÄLARUDDEN FÖRVALTNING AB

3(6)

556667-2324

Årsredovisning 2021-01-01 - 2021-12-31

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	20 832 842	21 064 701
Inventaier	4	530 203	41 311
		-----	-----
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		21 363 045	21 106 012
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		21 363 045	21 106 012
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		664 772	2 096 551
Övriga fordringar		-	470
Förutbetalda kostnader/upploopna intäkter		629 097	775 293
		-----	-----
		1 293 869	2 872 314
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		696 146	295 097
		-----	-----
		696 146	295 097
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		1 990 015	3 167 411
Summa tillgångar		23 353 060	24 273 423

2022082602714

MÄLARUDDEN FÖRVALTNING AB

4(6)

556667-2324

Årsredovisning 2021-01-01 - 2021-12-31

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		9 265 100	9 265 100
		-----	-----
Summa bundet eget kapital		9 365 100	9 365 100
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-1 790 151	-1 888 085
Årets resultat		263 270	97 934
		-----	-----
Summa fritt eget kapital		-1 526 881	-1 790 151
Summa eget kapital		7 838 219	7 574 949
Skulder			
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till närstående ftg	6	13 453 830	13 590 383
Övriga skulder		657 010	152 000
		-----	-----
Summa långfristiga skulder		14 110 840	13 742 383
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		658 725	42 248
Skatteskuld		1 940	-
Skulder till koncernföretag		-	200 000
Övriga skulder		116 994	961 242
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		626 342	1 752 601
		-----	-----
Summa kortfristiga skulder		1 404 001	2 956 091
Summa skulder		15 514 841	16 698 474
Summa eget kapital och skulder		23 353 060	24 273 423

MÄLARUDDEN FÖRVALTNING AB

5(6)

556667-2324

Årsredovisning 2021-01-01 - 2021-12-31

NOTER**NOT 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

*Årsredovisning i mindre aktieföretag.**Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpande avskrivningstider

Antal år

Byggnader och mark

20 -50

Maskiner och inventarier

5, 10 år

Noter till resultaträkningen**NOT 2 Medelantalet anställda**

2 021

2 020

Medelantal anställda

1,5

2,5

Noter till balansräkningen**NOT 3 Byggnader och mark**

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

24 396 531

24 245 996

Pågående nyanläggning

-

150 535

Utgående anskaffningsvärden

24 396 531

24 396 531

Ingående avskrivningar

-3 331 830

-3 119 261

Årets avskrivning

-212 569

-212 569

Utgående avskrivningar

-3 544 399

-3 331 830

Redovisat värde

20 852 132

21 064 701

NOT 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

107 164

107 164

Årets inköp

493 000

-

Utgående anskaffningsvärde

600 164

107 164

Ingående avskrivningar

-65 853

-46 563

Årets avskrivning

-23 398

-19 290

Utgående avskrivningar

-89 251

-65 853

Redovisat värde

510 913

148 475

2/11/21

2022082602716

MÅLARUDDEN FÖRVALTNING AB

6(6)

556667-2324

Årsredovisning 2021-01-01 - 2021-12-31

NOTER

NOT 5 Långfristiga skulder
Förfaller senare än 5 år

2021-12-31	2020-12-31
14 110 840	13 742 383

NOT 6 Ställda säkerheter

Företagsinteckningar

2021-12-31	2020-12-31
16 100 000	16 100 000

NOT 7 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Picasso Invest AB org nr 556364-2742, 65 % innehav och övriga ägs av styrelseledamot, säte Järfälla.

Underskrifter

Järfälla 2022-06-30


.....
Maria Ledunger Thulin


.....
Peter Ehnemark