

Årsredovisning för Zaldi Holding AB

559350-1306

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

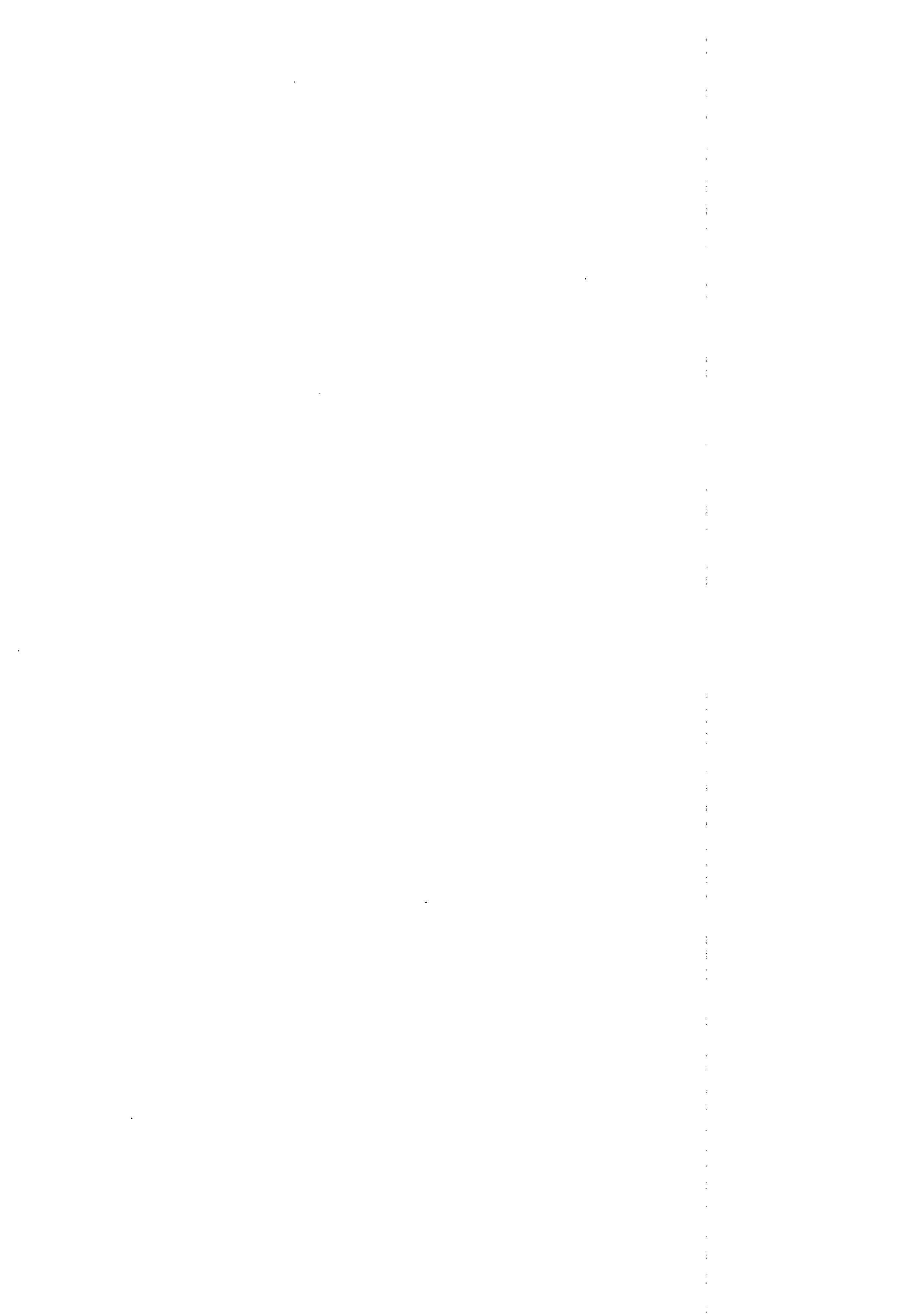
Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Fredrik Synnerstad
Stockholm 2025-06-25



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zaldi Holding AB, 559350-1306, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm, ska förvärva och förvalta fast och lös egendom, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktieinvesteringar utvecklas i linje med förväntningarna.

De fastighetsinvesteringar som Bolaget lånat ut pengar till har haft fortsatta utmaningar i att finansiera projekten. Det har resulterat i en långsammare projektutveckling än planerat, men Bolaget gör fortsatt bedömningen att projekten tar fart igen så snart marknaden stabiliseras.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-113 330	-102 893	-14 369
Soliditet %	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	14 623 664	-102 893
Balanseras i ny räkning		-102 893	102 893
Erhållna aktieägartillskott		180 000	
Årets resultat			-113 330
Belopp vid årets utgång	25 000	14 700 771	-113 330

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 700 771
Årets resultat	-113 330
Summa	14 587 441
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 587 441
Summa	14 587 441

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		715	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		715	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-113 053	-2 892
Övriga rörelsekostnader		-992	0
Summa rörelsekostnader		-114 045	-2 892
Rörelseresultat		-113 330	-2 892
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-100 001
Summa finansiella poster		0	-100 001
Resultat efter finansiella poster		-113 330	-102 893
Resultat före skatt		-113 330	-102 893
Årets resultat		-113 330	-102 893

ank=20250701;2025070253053



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 522 988	4 522 988
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 522 988	4 522 988
Summa anläggningstillgångar		4 522 988	4 522 988
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 000 000	10 000 000
Summa kortfristiga fordringar		10 000 000	10 000 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		89 453	22 783
Summa kassa och bank		89 453	22 783
Summa omsättningstillgångar		10 089 453	10 022 783
SUMMA TILLGÅNGAR		14 612 441	14 545 771

ank=20250701,2025070253054



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 700 771	14 623 664
Årets resultat		-113 330	-102 893
Summa fritt eget kapital		14 587 441	14 520 771
Summa eget kapital		14 612 441	14 545 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 612 441	14 545 771

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 622 989	3 514 271
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 108 718
Utgående anskaffningsvärden	4 622 989	4 622 989
Ingående nedskrivningar	-100 001	
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		-100 001
Utgående nedskrivningar	-100 001	-100 001
Redovisat värde	4 522 988	4 522 988

Underskrifter

Stockholm

Peter Partma

Peter Partma (25 juni 2025 15:03 GMT+4)

Peter Partma
Styrelseordförande

Fredrik Synnerstad

Fredrik Synnerstad (25 juni 2025 12:02 GMT+2)

Fredrik Synnerstad
Styrelseledamot

ank=20250701;2025070253057








Årsredovisning - Zaldi Holding AB 2024 att signa

Slutgiltig revideringsrapport

2025-06-25

Skapad:	2025-06-25
Av:	Fredrik Synnerstad (fredrik.synnerstad@fgsab.se)
Status:	Signerat
Transaktions-ID:	CBJCHBCAABAA5MEmUyTLFcmDYgDI40C-Vg5OF0GrPmhP

Historik

-  Dokumentet skapades av Fredrik Synnerstad (fredrik.synnerstad@fgsab.se)
2025-06-25 - 08:55:27 GMT - IP-adress: 82.196.122.163
-  Dokumentet skickades med e-post till Peter Partma (peter.partma@gmail.com) för signering
2025-06-25 - 08:55:33 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till Fredrik Synnerstad (fredrik.synnerstad@fgsab.se) för signering
2025-06-25 - 08:55:34 GMT
-  E-postmeddelandet har visats av Peter Partma (peter.partma@gmail.com)
2025-06-25 - 09:38:21 GMT - IP-adress: 104.28.64.58
-  Dokumentet har e-signerats av Fredrik Synnerstad (fredrik.synnerstad@fgsab.se)
Signaturdatum: 2025-06-25 - 10:02:47 GMT - Tidskälla: server - IP-adress: 82.196.122.163
-  Dokumentet har e-signerats av Peter Partma (peter.partma@gmail.com)
Signaturdatum: 2025-06-25 - 11:03:41 GMT - Tidskälla: server - IP-adress: 78.40.107.143
-  Avtal har slutförts.
2025-06-25 - 11:03:41 GMT