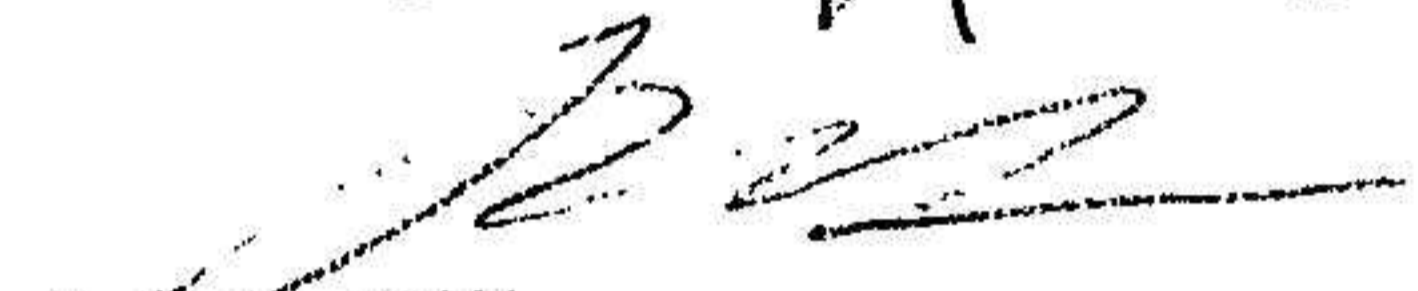


**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Johan Gille Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-04. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 4/4-23

  
Johan Gille

## Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Johan Gille Invest AB, 559182-3504

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen för Johan Gille Invest AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en minskad försäljningsaktivitet.

I övrig finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

Flerårsöversikt (kr)	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	-	326 359	550 212	264 765
Resultat efter finansiella poster	-149 447	315 569	539 612	250 816
Soliditet, %	20	82	74	79

Förändring eget kapital (kr)	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	50 000	-	477 540
Utdelning			-450 000
Årets resultat			-19 447
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>8 093</b>

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Resultatdisposition (kr)

---

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	27 540
Årets resultat	-19 447

<b>Summa kronor</b>	<b>8 093</b>
---------------------	--------------

Disponeras på följande sätt

Till aktieägare utdelas 16,00 kr/aktie	8 000
Balanseras i ny räkning	93

<b>Summa kronor</b>	<b>8 093</b>
---------------------	--------------

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet är den betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms också kunna upprätthållas på en bra nivå. Styrelsen anser därmed att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (försiktighetsregeln). Utdelningen ska utbetalas vid den tidpunkt som årsstämman fastställer.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	326 359
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>-</b>	<b>326 359</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-13 116	-10 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 116</b>	<b>-10 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 116</b>	<b>315 759</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-136 320	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	-190
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-136 331</b>	<b>-190</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-149 447</b>	<b>315 569</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		130 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>130 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-19 447</b>	<b>315 569</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-65 178
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 447</b>	<b>250 391</b>

2023060119403

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i övriga företag med ägarintresse	3	10 000	419 639
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>419 639</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>419 639</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 287	28 476
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 287</b>	<b>28 476</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		283 126	322 692
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>283 126</b>	<b>322 692</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>284 413</b>	<b>351 168</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>294 413</b>	<b>770 807</b>

2023060119404

## BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		27 540	227 149
Årets resultat		-19 447	250 391
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 093</b>	<b>477 540</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 093</b>	<b>527 540</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	4	-	130 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>-</b>	<b>130 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-	65 178
Övriga skulder		226 320	38 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>236 320</b>	<b>113 267</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>294 413</b>	<b>770 807</b>

2023060119405

## NOTER (kr)

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

### Not 2 Anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	-	-

### Not 3 Andelar i övriga företag med ägarintresse

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	419 639	582 345
Uttag	-409 639	-489 065
Årets resultatandel	-136 320	326 359
Omklassificering kortfristig skuld	136 320	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 000</b>	<b>419 639</b>

#### Specifikation av företagets innehav av aktier och andelar

<i>Intresseföretag / Org nr.</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB, 969753-7604	0,5 %	10 000
		<b>10 000</b>

### Not 4 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder: Beskattningsår 2020	-	130 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>-</b>	<b>130 000</b>

## NOTER (kr)

### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

### Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Göteborg den

Johan Gille

2023060119408



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
04.04.2023 11:23

SENT BY OWNER:  
Robert Lundin • 04.04.2023 10:27

DOCUMENT ID:  
S1g5D1wtb3

ENVELOPE ID:  
HJ5DkwYWn-S1g5D1wtb3

DOCUMENT NAME:  
20221231 Årsredovisning Johan Gille Invest AB.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CEI)	METHOD	DETAILS
1. JOHAN GILLE johan.gille@lundin.se	Signed Authenticated	04.04.2023 11:23 04.04.2023 11:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/01/22) IP: 83.218.66.132

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed