

# Årsredovisning

## Nybro Prometheus AB

Org.nr 559397-4883

Räkenskapsår 2022-09-20 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2024.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Jönköping den 26 april 2024



Stefan Engdahl

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 - 2023-12-31

Styrelsen för Nybro Prometheus AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5

Styrelsens säte är i Jönköping

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Nybro Prometeus AB registrerades i september år 2022 och redovisar ett förlängt räkenskapsår om ca 15 månader.

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat fastigheten Nybro Prometeus 9 i Nybro kommun.

Bolaget har sitt säte i Jönköping.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MIDAQ Growth AB, org.nr 559211-7674.

### Flerårsöversikt

	<b>2023</b>
	(15 mån)
Nettoomsättning (Tkr)	1 050
Resultat efter finansiella poster (Tkr)	799
Soliditet (%)	4,8%

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid bolagsbildande				0
Aktiekapital	25 000	0	0	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanserat i ny räkning				0
Årets resultat			634 415	634 415
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>634 415</b>	<b>659 415</b>

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kr):

Balanserad vinst	0
Årets resultat	634 415
	<b>634 415</b>

disponeras så att

I ny räkning överföres	634 415
	<b>634 415</b>

## Resultaträkning

	Not	2022-09-20 -2023-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>		
Nettoomsättning		1 050 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 050 000</b>
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-3 553
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-83 524
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-87 077</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>962 923</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga Ränteintäkter och liknande resultatposter		306 370
Räntekostnader		-470 282
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-163 912</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>799 011</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>799 011</b>
Skatt på årets resultat		-164 596
<b>Årets resultat</b>		<b>634 415</b>

4

## Balansräkning

	Not	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<i>Anläggningstillgångar</i>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	2 572 782
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		10 500 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 072 782</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		281 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		306 370
		<b>587 620</b>
Kassa och bank		46 988
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>634 608</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 707 390</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>	<b>3</b>	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (250 aktier)		25 000
		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		-
Årets resultat		634 415
		<b>634 415</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>659 415</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	4	9 712 500
		<b>9 712 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut		525 000
Skatteskulder		108 416
Övriga skulder		2 290 531
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		411 528
		<b>3 335 475</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 707 390</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper m.m.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Nybro Prometheus AB tillämpar lätttnadsregler som K3 medger för bolag som klassificeras såsom mindre.

#### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att intäkten redovisas till nominellt värde (fakturabelopp).

#### Koncertillhörighet

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MIDAQ Growth AB, org nr 559298-5039, i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3) upprättas ingen koncernårsredovisning.

#### Skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår. Skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader:

Stomme tak och fasad	15-50 år
Fönster och övrigt	15-30 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Noter

### Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har under året inte haft några anställda och några löner eller andra ersättningar har inte betalats ut

### Not 2 Byggnader och mark

**2023-12-31**

Årets anskaffningar	2 656 306
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 656 306</b>
Årets avskrivningar	-83 524
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-83 524</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 572 782</b>

### Not 3 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Aktier	250	100

### Not 4 Långfristiga skulder till kreditinstitut

**2023-12-31**

Förfaller mellan 1 och 5 år efter balansdagen	2 100 000
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	7 612 500
	<b>9 712 500</b>

### Not 5 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Jönköping den 26 april 2024



Stefan Engdahl  
Styrelseordförande