

Årsredovisning

För

Lokri Fastigheter AB

Orgnr 559436-9976

För perioden 2023-06-05 – 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lokri Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-05 – 2023-12-31.

Bolaget bildades under 2023 och bedriver förvaltning och uthyrning av lägenheter. Under året har bolagets verksamhet varit i ett uppstartsskede.

Flerårsöversikt saknas då detta är bolagets första räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

<i>Årets förändringar av eget Kapital</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0
Årets resultat			-2 627,90
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-2 627,90

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	0
årets resultat	-2 627,90
Totalt	-2 627,90
disponeras för	
överföring till balanserat resultat	-2 627,90
Totalt	-2 627,90

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges.

LOKRI FASTIGHETER AB

3 (5)

Årsredovisning 2023

2024073112002

RESULTATRÄKNING

Resultaträkning	Not	2023-06-05 – 2023-12-31
Rörelsens intäkter		
Omsättning		0 kr
Rörelsens kostnader		
Bankkostnader		-850 kr
Övriga externa tjänster		-1 937,60 kr
Rörelseresultat		-2 787,60 kr
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter från kortfristiga fordringar		157,90 kr
Resultat efter finansiella poster		-2 672,90 kr
Skatt på årets resultat		0 kr
Beräknat resultat		- 2 672,90 kr

LOKRI FASTIGHETER AB

4 (5)

Årsredovisning 2023

2024073112003

BALANSRÄKNING, (Kronor) per den 31 december 2023

Balansräkning	Not	Rakår 2023
Anläggningstillgångar		
Summa anläggningstillgångar		0 kr
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Avräkning för skatt och avgifter (skattekonto)		2 472 kr
Summa kortfristiga fordringar		2 472 kr
<i>Kassa och bank</i>		
Företagskonto/checkkonto/affärskonto		1 256 kr
Övriga bankkonton		18 159,70 kr
Summa kassa bank		
Summa omsättningstillgångar		21 887,70 kr
Summa tillgångar		21 887,70 kr
Eget kapital och skulder		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		-25 000 kr
Fritt eget kapital		
Årets resultat		2 627,90 kr
Summa eget kapital		-22 372,10 kr
Kortfristiga skulder		
Summa kortfristiga skulder		484,40 kr
Summa eget kapital och skulder		-21 887,70 kr

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

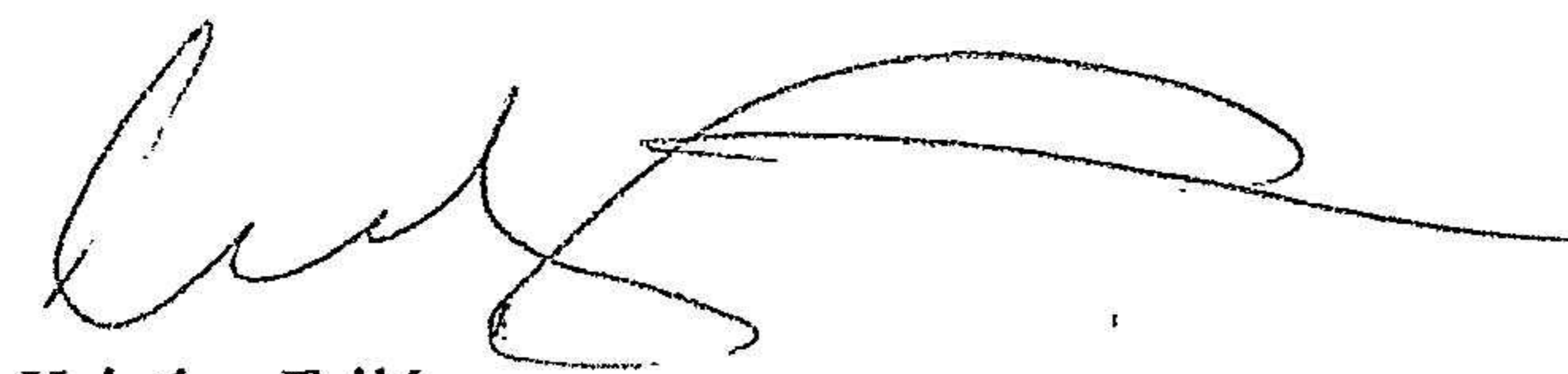
Bolagets redovisnings- och värderingsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har tagit upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

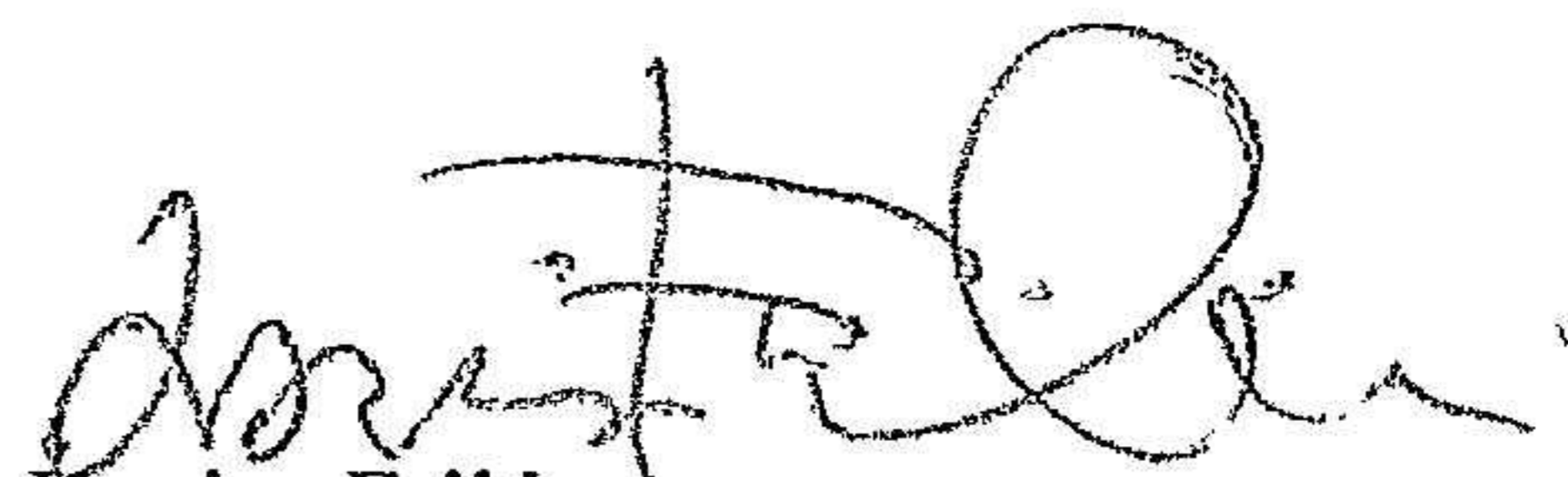
Övriga tillgångar och skulder har tagits upp till anskaffningsvärde där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Lomma 2024-06-30



Kristian Frilén
Styrelseledamot



Lovisa Frilén
Styrelseledamot

Undertecknad styrelseledamot i Lokri Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Lovisa Frilén