

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Kvarnmon AB avger följande årsredovisning:

Innehåll:	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Redovisnings- och värderingsprinciper	6
- Noter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2022-09-14
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tullinge 2022-09-14



Bo Granqvist

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Information om verksamheten**

Bolagets verksamhet startade 1994 och består av förvaltning av egna och andras skogsfastigheter.

Bolaget har sitt säte i Tullinge.

Bolaget avyttrade sin flisningsverksamhet 16/17 och sin skogsmaskinrörelse 17/18.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bo Granqvist AB, org nr 556213-0392. Moderbolag för hela koncernen är Företagsutveckling Bo Granqvist AB, org.nr 556409-9520. Båda dessa företag har sitt säte i Tullinge. Dotterbolag Gäddede Fastigheter AB 556822-8216.

Resultat och ställning

Översikt (kkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	888	1367	1452	681
Årets resultat efter skatt	652	875	1195	673
Balansomslutning	19535	20390	21746	26028
Soliditet	55%	49%	42%	30%

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Överkurs- o		Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
		Reservfond	resultat			
Belopp vid årets ingång	180 000	3 940 000	5 139 347	874 503	10 133 850	
Överf föreg års resultat	0	0	874 503	-874 503	0	
Årets resultat	0	0	0	652 063	652 063	
Belopp vid årets utgång	180 000	3 940 000	6 013 850	652 063	10 785 913	

Kvarnmon AB

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

3 (10)

Förslag till vinstdisposition

Till bolagets förfogande står

Balanserade vinstmedel

6 013 850

Årets resultat

652 063

6 665 913Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så
att i ny räkning överföres

6 665 913

6 665 913**Resultat och ställning**Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår
av efterföljande resultaträkning och balansräkning med bokslutskommentarer ✓

2022091606296

Kvarnmon AB

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

4 (10)

2021-05-01

2020-05-01

-2022-04-30

-2021-04-30

RESULTATRÄKNING**Rörelsens intäkter**

Not

Nettoomsättning		888 707	1 367 527
Förändring av varulager		-558 735	-578 265
Övriga rörelseintäkter		226 694	0
Summa		556 666	789 262

Rörelsens kostnader

Kostnader skogs- och växtproduktion		-540 653	-1 096 825
Övriga externa kostnader	1	-91 556	-54 038
Personalkostnader		-200	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-209 279	-128 431
Summa		-841 688	-1 279 494

Rörelseresultat

2

-285 022 **-490 232****Resultat från finansiella investeringar**

Ränteintäkter		43 937	170
Räntekostnader		-116 852	-95 435
Summa		-72 915	-95 265

Resultat efter finansiella poster**-357 937** **-585 497**

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag	7	1 010 000	1 460 000
---------------	---	-----------	-----------

Resultat före skatt**652 063** **874 503**

Skatt på årets resultat

0 0

Skatt på föregående års resultat

0 0

Årets resultat**652 063** **874 503****Kvarnmon AB**

2022091606297

BALANSRÄKNING

	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	3		
Byggnader och mark		14 561 013	14 646 617
Inventarier, verktyg och installationer		494 698	158 373
		15 055 711	14 804 990
Finansiella anläggningstillgångar	4		
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
Andelar i intresseföretag		3 705 180	2 805 180
		3 755 180	2 855 180
Summa anläggningstillgångar		18 810 891	17 660 170
Omsättningstillgångar			
Varulager		0	558 735
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		308 336	0
Skattefordran		8 415	12 335
Övriga fordringar		7 784	2 159 450
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 506	0
		402 041	2 171 785
Kassa bank		322 354	0
Summa omsättningstillgångar		724 395	2 730 520
Summa tillgångar		19 535 286	20 390 690

Kvarnmon AB

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

6(10)

2022091606299

EGET KAPITAL OCH SKULDER**2022-04-30****2021-04-30****Eget kapital****Bundet Eget Kapital**

Aktiekapital

180 000

180 000

Reservfond

20 000

20 000

Överkursfond

3 920 000

3 920 000

4 120 000**4 120 000****Fritt Eget Kapital**

Balanserat resultat

6 013 850

5 139 347

Årets resultat

652 063

874 503

6 665 913**6 013 850****Summa Eget Kapital****10 785 913****10 133 850****Långfristiga skulder**

Låneskulder

5 945 290**6 005 290****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

32 077

0

Checkräkningskredit (limit 760.000)

0

43 904

Skulder till koncernföretag

1 685 960

3 046 963

Övriga kortfristiga skulder

1 086 046

1 100 036

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

60 647

Summa kortfristiga skulder**2 804 083****4 251 550****Summa skulder och eget kapital****19 535 286****20 390 690 //**

Redovisnings- och värderingsprinciper**Allmänt**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. För mark görs en engångsavskrivning i samband med avverkning. Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

	<u>Antal år</u>	
Byggnader	25	4,00%
Markanläggning	20	5,00%
Skogsmaskiner, traktorer och arbetsvagnar	10	10,00%
Inventarier och verktyg	5	20,00%

Koncernförhållanden

Bolaget ingår i en koncern i vilken Bo Granqvist AB, org.nr 556213-0392 är moderbolag. Moderbolag för hela koncernen är Företagsutveckling Bo Granqvist AB, org.nr 556409-9520, båda med säte i Tullinge. Bolaget är moderföretag till Gäddede Fastigheter AB org.nr 556822-8216 med säte i Östersund. I enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i Kvarnmon AB. I Företagsutveckling Bo Granqvist AB upprättas en koncernredovisning.

Noter Personalkostnader, ersättningar och arvoden**Not 1**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Av årets inköp avser 0 (0) inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 0 (0) försäljning till andra koncernbolag. //

Kvarnmon AB

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

8 (10)

2022091606301

Not 3 Materiella anläggningstillgångar**Byggnader och mark**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	21 158 282	21 158 282
Avyttringar under året	0	0
Årets investeringar	70 600	0
Utgående ack anskaffn.värden	21 228 882	21 158 282

Ingående avskrivningar	-6 552 000	-6 496 659
Årets avskrivningar	-115 869	-55 341
Utgående avskrivningar	-6 667 869	-6 552 000

Utgående restvärde enligt plan	14 561 013	14 606 282
--------------------------------	-------------------	-------------------

Taxeringsvärde mark	9 816 000	9 816 000
Taxeringsvärde byggnad	303 000	303 000

Inventarier, verktyg

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärde	1 628 635	1 628 635
Årets investeringar	460 000	0
Försäljningar	0	0
Utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 088 635	1 628 635

Ingående avskrivningar	-1 470 263	-1 427 437
Årets avskrivningar	-123 674	-42 826
Avskrivn sålda inv	0	0
Utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 593 937	-1 470 263

Utgående restvärde enligt plan	494 698	158 372
--------------------------------	----------------	----------------

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Andelar i intressebolag		
Ingående anskaffningsvärde	3 705 180	2 805 180
Nyanskaffningar	0	0
Försäljningar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Bokfört värde	3 705 180	2 805 180
Andelar i koncernföretag		
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Nyanskaffningar	0	0
Bokfört värde	50 000	50 000
Summa	3 755 180	2 855 180

Andelar i intresseföretag	Org-nummer	Kapitalandel	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Jämtlandsgården AB	556652-6553	26%	1 863 980	4 005 826	885 407
Kvarnmon Flis AB	559103-4730	47%	941 200	4 345 475	107 007

Andelar i koncernföretag	Org-nummer	Kapitalandel	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Gäddede Fastigheter AB	556822-8216	100%	50 000	128 932	3 285

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	10 400 000	10 000 000
Företagsinteckning	7 000 000	7 000 000
Summa ställda säkerheter	17 400 000	17 000 000

Kvarnmon AB

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

10 (10)

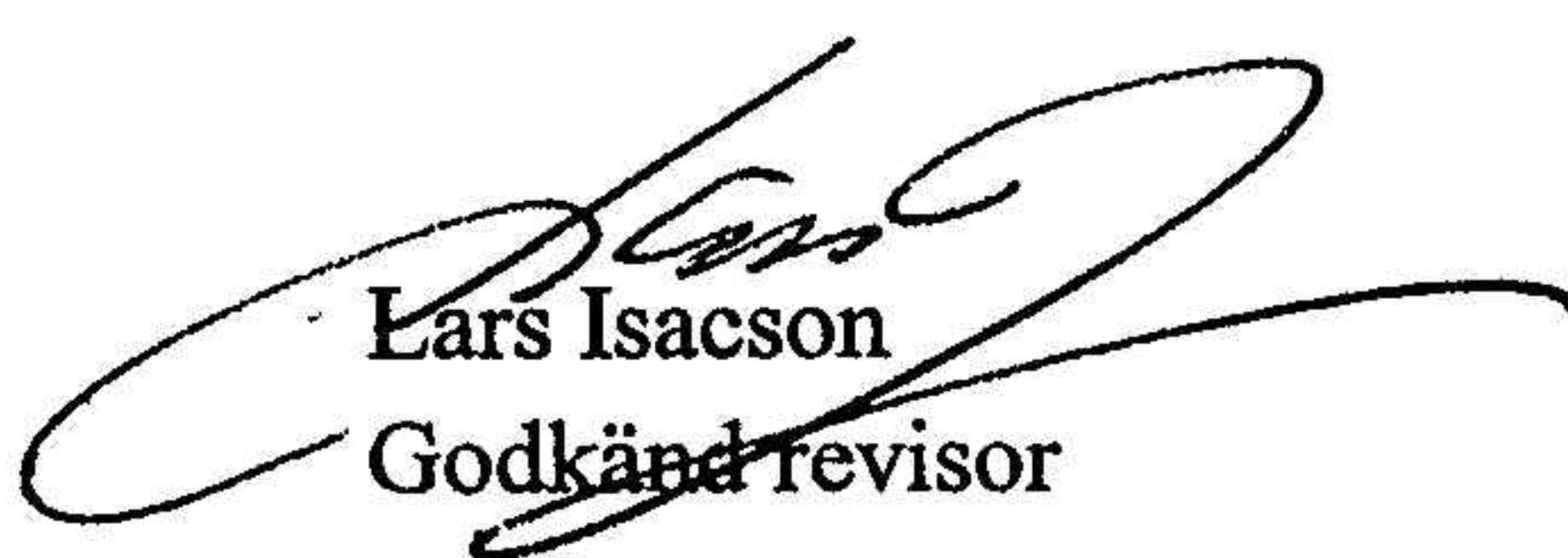
2022091606303

Not 6	Ansvarsförbindelser	2022-04-30	2021-04-30
	Borgensförbindelse för andra företag	100 000	100 000
		100 000	100 000
Not 7	Erhållna koncernbidrag	1 010 000	1 460 000
	Lämnade koncernbidrag	0	0
		1 010 000	1 460 000

Tullinge den 2022-09-14


Bo Grandqvist

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-09-14


Lars Isacson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kvarnmon AB

Org.nr. 556484-3224

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarnmon AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarnmon ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kvarnmon AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvarnmon AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kvarnmon AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

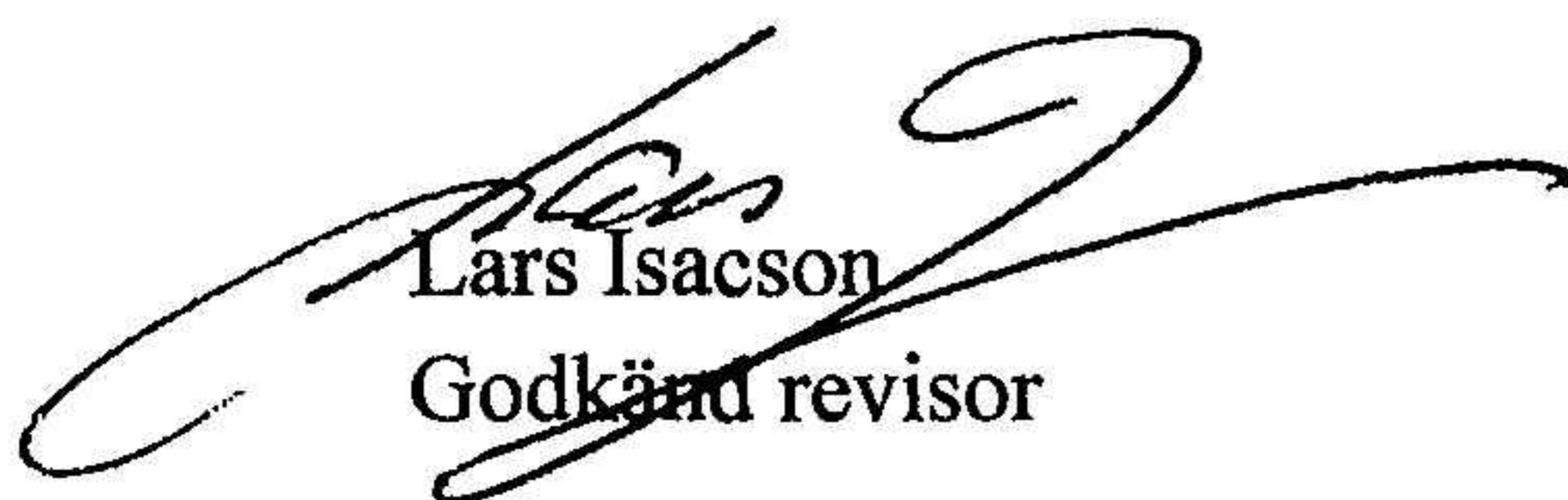
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

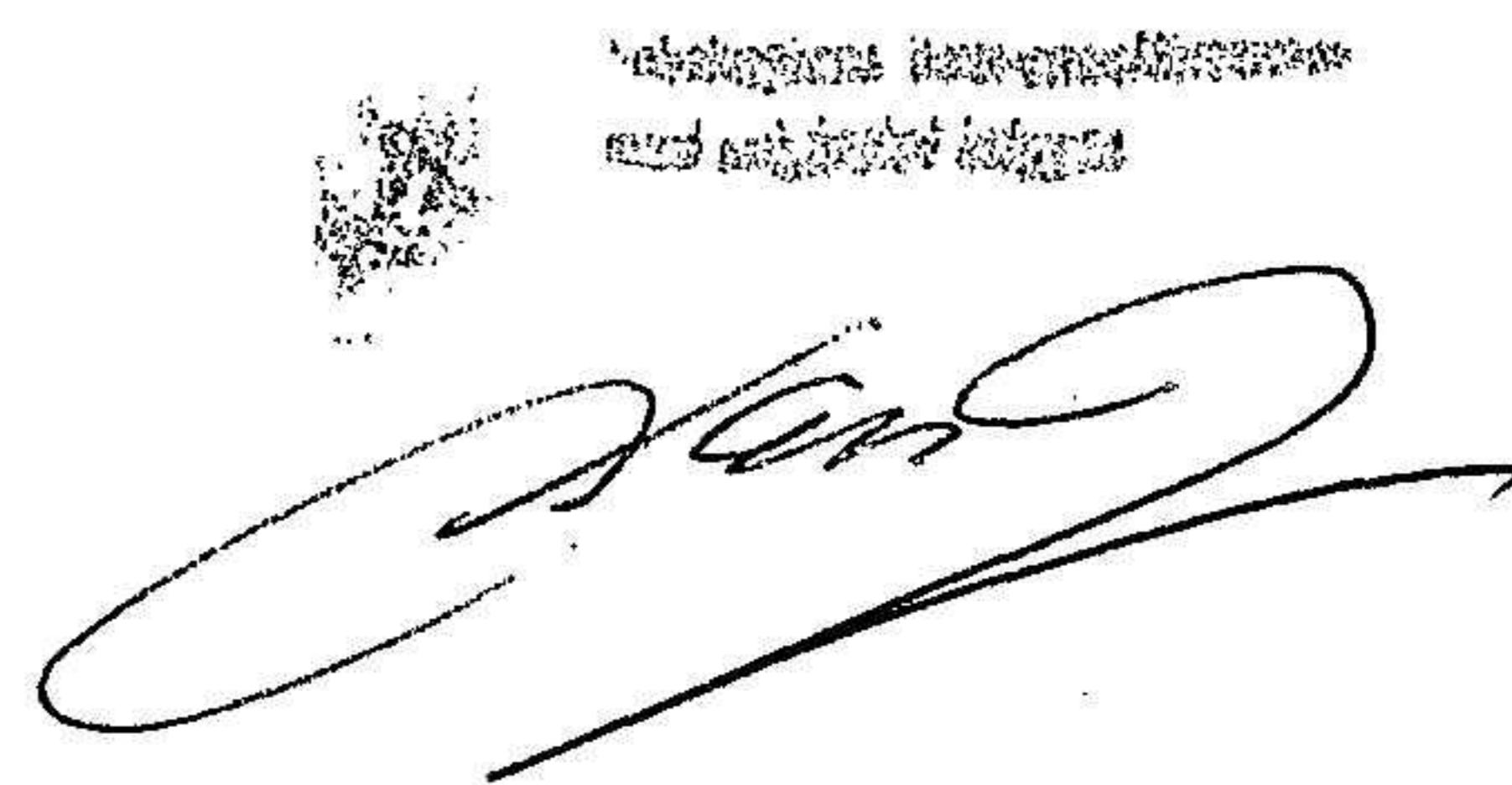
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 14 september 2022


Lars Isacson
Godkänd revisor


aktiverad elektronisk signatur
med behörighet till signatur