

# Årsredovisning

för

## Hundbergets Bergrum AB

559252-3756

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jens Renberg, Styrelseledamot  
2024-05-13

Styrelsen för Hundbergets Bergrum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning och uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Älvsbyn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (9 mån)
Nettoomsättning	410	364	374	157
Resultat efter finansiella poster	136	-42	33	-31
Balansomslutning	1 263	1 132	1 183	1 146
Soliditet (%)	94,4	95,0	94,4	94,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	1 092 466	-42 085	<b>1 075 381</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-42 085	42 085	<b>0</b>
Årets resultat			116 595	<b>116 595</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 050 381</b>	<b>116 595</b>	<b>1 191 976</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 050 381
årets vinst	116 595
	<b>1 166 976</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 166 976
	<b>1 166 976</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		410 271	363 792
		<b>410 271</b>	<b>363 792</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-223 382	-352 486
Personalkostnader	2	-4 600	-7 303
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-46 088	-46 088
		<b>-274 070</b>	<b>-405 877</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>136 201</b>	<b>-42 085</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-223	0
		<b>-220</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>135 981</b>	<b>-42 085</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>135 981</b>	<b>-42 085</b>
Skatt på årets resultat		-19 386	0
<b>Årets resultat</b>		<b>116 595</b>	<b>-42 085</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	954 899	1 000 987
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	131 168	0
		<b>1 086 067</b>	<b>1 000 987</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**1 086 067**

**1 000 987**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		24 500	24 500
Övriga fordringar		280	262
		<b>24 780</b>	<b>24 762</b>

##### *Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar		151 769	105 769
		<b>176 549</b>	<b>130 531</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**1 262 616**

**1 131 518**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 050 381

1 092 466

Årets resultat

116 595

-42 085

**1 166 976**

**1 050 381**

**Summa eget kapital**

**1 191 976**

**1 075 381**

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

24 473

11 126

Övriga skulder

22 942

3 124

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 225

41 887

**Summa kortfristiga skulder**

**70 640**

**56 137**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 262 616**

**1 131 518**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Redovisning av fastighet har skett till skattemässigt restvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperiod tillämpas:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	23 år
-----------	-------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

## Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 139 251	1 139 251
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 139 251</b>	<b>1 139 251</b>
Ingående avskrivningar	-138 264	-92 176
Årets avskrivningar	-46 088	-46 088
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-184 352</b>	<b>-138 264</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>954 899</b>	<b>1 000 987</b>

## Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Ombyggnation av ventilation påbörjades sent 2023. Beräknas färdigställas våren 2024

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	131 168	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>131 168</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>131 168</b>	<b>0</b>

## Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser

Älvsbyn 2024-04-26

Jens Renberg  
Jens Renberg