

Årsredovisning
för
Aktiebolaget Snö
556523-6014

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Olsson, Styrelseledamot
2025-07-02

Styrelsen för Aktiebolaget Snö avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling i Örebro under namnet Svensk Fastighetsförmedling. Samtliga aktier i bolaget ägs av Olsson & Wahlström fastighetsförmedling AB, org.nr 556986-2716. Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

De senaste åren har präglats av en utmanande marknadssituation, där stigande räntor, osäkerhet kring bostadspriser och minskat antal affärer påverkat verksamheten negativt. Detta har avspeglats i en lägre omsättning och ett pressat resultat under de senaste åren. Under det senaste året har räntor stabiliserats, vi börjar se tecken på återhämtning och ser därför ljusare på framtiden. Företaget är väl rustade för att ta tillvara på de möjligheter som väntas uppstå när marknaden vänder.

Med anledning av de löpande förlusterna har styrelsen löpande följt resultatutvecklingen, mot bakgrund av de betydande övervärden som finns i bolagets tillgångar har någon skyldighet att upprätta kontrollbalansräkning inte förelegat.

Efter balansdagen 2024 redovisar bolaget ett överskott och prognosen är positiv inför kommande balansdag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	5 897	5 680	9 074	7 707
Resultat efter finansiella poster	-220	-2 692	-680	456
Soliditet (%)	-76	-63	9	9

Som framgår av flerårsöversikten avser omsättningen under räkenskapsåret 2021 8 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 300	307 769	-2 692 441	-2 283 372
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 692 441	2 692 441	0
Årets resultat				-220 291	-220 291
Belopp vid årets utgång	100 000	1 300	-2 384 672	-220 291	-2 503 663

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 160 000 (2 160 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust -2 384 672

årets förlust -220 291

-2 604 963

behandlas så att

i ny räkning överföres

-2 604 963

-2 604 963

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 897 137	5 680 063
Övriga rörelseintäkter		32 818	310
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 929 955	5 680 373
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 350 876	-4 044 496
Personalkostnader	1	-2 491 440	-3 538 096
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-125 043	-662 509
Summa rörelsekostnader		-5 967 359	-8 245 101
Rörelseresultat		-37 404	-2 564 728
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	-6 572
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	3 568
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 172	20 725
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 059	-145 434
Summa finansiella poster		-182 887	-127 713
Resultat efter finansiella poster		-220 291	-2 692 441
Resultat före skatt		-220 291	-2 692 441
Årets resultat		-220 291	-2 692 441

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	3	431 751	552 226
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	100 939	105 507
Summa materiella anläggningstillgångar		532 690	657 733

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		1 252 703	1 182 703
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 252 703	1 182 703
Summa anläggningstillgångar		1 785 393	1 840 436

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		111 000	58 500
Övriga fordringar		181 916	166 217
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		601 743	367 046
Summa kortfristiga fordringar		894 659	591 763

Kassa och bank

Kassa och bank		95	5 277
Klientmedel		615 700	1 198 600
Summa kassa och bank		615 795	1 203 877
Summa omsättningstillgångar		1 510 454	1 795 640

SUMMA TILLGÅNGAR

3 295 847

3 636 076

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 300	1 300
Summa bundet eget kapital		101 300	101 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 384 672	307 769
Årets resultat		-220 291	-2 692 441
Summa fritt eget kapital		-2 604 963	-2 384 672
Summa eget kapital		-2 503 663	-2 283 372
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5		
	6	236 973	118 869
Övriga skulder	7	2 131 500	0
Summa långfristiga skulder		2 368 473	118 869
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 083 178	949 178
Övriga skulder	7	1 643 343	4 444 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		704 516	406 947
Summa kortfristiga skulder		3 431 037	5 800 579
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 295 847	3 636 076

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	5 år
Inventarier	5-10 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	25 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	9,6	7,1

Not 2 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 310 000	6 310 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 310 000	6 310 000
Ingående avskrivningar	-6 310 000	-5 784 167
Årets avskrivningar	0	-525 833
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 310 000	-6 310 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	937 024	937 024
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	937 024	937 024
Ingående avskrivningar	-384 798	-252 690
Årets avskrivningar	-120 475	-132 108
Utgående ackumulerade avskrivningar	-505 273	-384 798
Utgående redovisat värde	431 751	552 226

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 209	114 209
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 209	114 209
Ingående avskrivningar	-8 702	-4 134
Årets avskrivningar	-4 568	-4 568
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 270	-8 702
Utgående redovisat värde	100 939	105 507

Not 5 Långfristiga skulder

Företaget har inga långfristiga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	236 973	118 869

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets anstånd om 3 045 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 131 500	0
	2 131 500	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	913 500	3 045 000
	913 500	3 045 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 250 000	3 250 000
	3 250 000	3 250 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 2025-06-30

Robert Olsson
Robert Olsson
Ordförande

Björn Wallberg
Björn Wallberg

Robin Tångring
Robin Tångring

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

LR Nolér AB

Linda Söderling
Linda Söderling
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Snö
Org.nr 556523-6014

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Snö för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Snös finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Snö enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-01-01 - 2023-12-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-27 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Aktiebolaget Snö, Org.nr 556523-6014

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Snö för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Snö enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid några tillfällen under året har avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Örebro 2025-06-30

LR Nolér AB

Linda Söderling

Linda Söderling
Auktoriserad revisor