

# Årsredovisning

för

## Johanssons Invest i Kalix AB

559190-5251

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johanssons Invest i Kalix AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix 2025-06-06



Mats Johansson

Styrelsen för Johanssons Invest i Kalix AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver personaluthyrning inom åkeribranschen samt fastigetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	829	876	725	707
Resultat efter finansiella poster	109	116	31	-75
Soliditet (%)	7,9	4,8	1,8	1,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 507	117 540	198 047
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		117 540	-117 540	0
Årets resultat			110 846	110 846
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>148 047</b>	<b>110 846</b>	<b>308 893</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 332 483kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 046
årets vinst	110 846
	<b>258 892</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	258 892
	<b>258 892</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

828 986

876 254

**Summa rörelseintäkter**

**828 986**

**876 254**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-300 381

-316 127

Personalkostnader

2

-181 607

-215 559

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-262 557

-262 557

**Summa rörelsekostnader**

**-744 545**

**-794 243**

**Rörelseresultat**

**84 441**

**82 011**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

203 956

216 467

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 856

225

Räntekostnader och liknande resultatposter

-179 407

-183 005

**Summa finansiella poster**

**26 405**

**33 687**

**Resultat efter finansiella poster**

**110 846**

**115 698**

**Resultat före skatt**

**110 846**

**115 698**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

1 842

**Årets resultat**

**110 846**

**117 540**

**Balansräkning** Not 2024-12-31 2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 460 688	3 639 689
Inventarier, verktyg och installationer	4	222 289	305 845
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 682 977</b>	<b>3 945 534</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5, 6	50 616	51 661
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 616</b>	<b>51 661</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 733 593</b>	<b>3 997 195</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		173 962	77 395
Övriga fordringar		13 309	11 133
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>187 271</b>	<b>88 528</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		0	65 478
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>65 478</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>187 271</b>	<b>154 006</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

3 920 864 4 151 201

2025061220479

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

148 046

30 507

Årets resultat

110 846

117 540

**Summa fritt eget kapital**

**258 892**

**148 047**

**Summa eget kapital**

**308 892**

**198 047**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Checkräkningskredit

9

24 526

0

Övriga skulder till kreditinstitut

2 475 200

2 609 600

Övriga skulder

857 232

1 052 177

**Summa långfristiga skulder**

**3 356 958**

**3 661 777**

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

134 400

134 400

Leverantörsskulder

2 818

6 400

Övriga skulder

36 205

69 624

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

81 591

80 953

**Summa kortfristiga skulder**

**255 014**

**291 377**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 920 864**

**4 151 201**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 475 027	4 475 027
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 475 027</b>	<b>4 475 027</b>
Ingående avskrivningar	-835 338	-656 337
Årets avskrivningar	-179 001	-179 001
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 014 339</b>	<b>-835 338</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 460 688</b>	<b>3 639 689</b>

2025061220482

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	603 406	603 406
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>603 406</b>	<b>603 406</b>
Ingående avskrivningar	-297 561	-214 005
Årets avskrivningar	-83 556	-83 556
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-381 117</b>	<b>-297 561</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>222 289</b>	<b>305 845</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 661	128 122
Resultat från andelar i handelsbolag	203 955	216 467
Uttag från handelsbolag	-205 000	-292 928
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 616</b>	<b>51 661</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 616</b>	<b>51 661</b>

#### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Johanssons Buss- och Bilåkeri L		
Johanssons & Co HB	99,9%	50 616
		<b>50 616</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 937 600	2 072 000
	<b>1 937 600</b>	<b>2 072 000</b>

*[Signature]*

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 609 600 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 475 200	2 609 600
	<b>2 475 200</b>	<b>2 609 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	134 400	134 400
	<b>134 400</b>	<b>134 400</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 360 000	3 360 000
(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)	(1 680 000)	(1 680 000)
	<b>3 360 000</b>	<b>3 360 000</b>

2025061220483

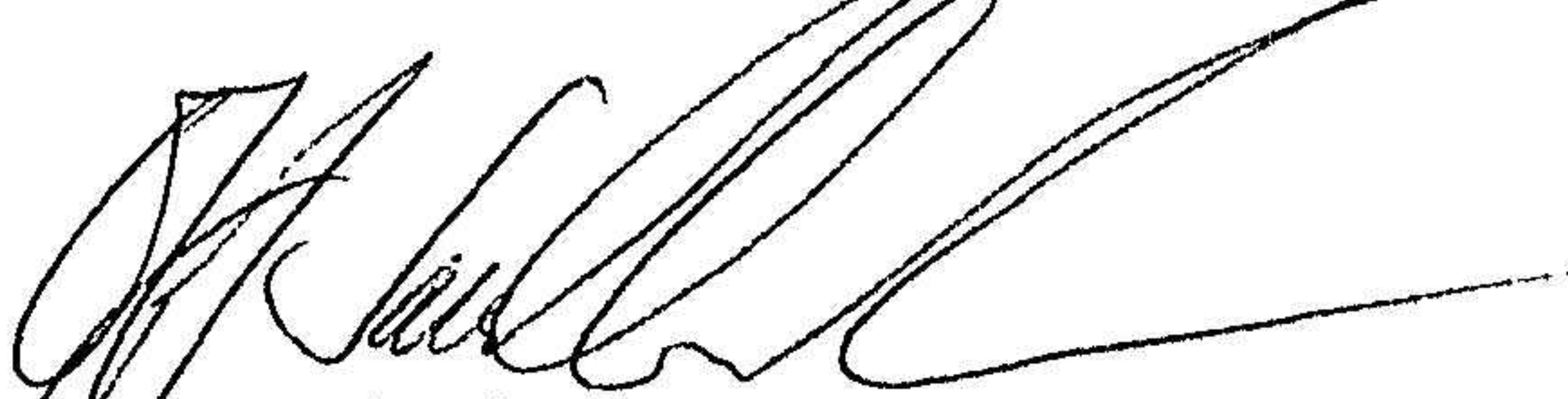
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2025-06-06



Mats Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 juni 2025



Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor

2025061220484



**OS REVISION AB**  
REVISION • RÅDGIVNING • REDOVISNING

2025061220485

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Johanssons Invest i Kalix AB**  
Org.nr 559190-5251

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johanssons Invest i Kalix AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johanssons Invest i Kalix ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johanssons Invest i Kalix AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johanssons Invest i Kalix AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johanssons Invest i Kalix AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix den 6 juni 2025

  
Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor