

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Furstinnan AB
559307-7414

Räkenskapsåret
2023-04-01 - 2024-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furstinnan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 1 oktober 2024



Chia Mohtadi

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Furstinnan AB
559307-7414
Räkenskapsåret
2023-04-01 - 2024-03-31

Styrelsen för Furstinnan AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom
Företaget har sitt säte i Uppsala.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Talin Davidian	12 500	12 500
Mariet Ghadimi	12 500	12 500

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	101 870	103 853
Resultat efter finansiella poster	47 189	54 887
Soliditet (%)	96,0	88,0

Moderbolaget	2023/24	2022/23	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	45	39 973	12 996
Soliditet (%)	100,0	91,3	34,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Koncernen			
Belopp vid årets ingång	25 000	119 565 732	119 590 732
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-8 970 000	-8 970 000
Årets resultat		37 414 045	37 414 045
Belopp vid årets utgång	25 000	148 009 777	148 034 777

2024100302044

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	7 546 494	67 769 271	75 340 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-8 970 000		-8 970 000
Balanseras i ny räkning		67 769 271	-67 769 271	0
Årets resultat			29 015 739	29 015 739
Belopp vid årets utgång	25 000	66 345 765	29 015 739	95 386 504

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 345 765
årets vinst	29 015 739
	95 361 504

disponeras så att	
i ny räkning överföres	95 361 504
	95 361 504

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Nettoomsättning		101 869 725	103 852 817
Övriga rörelseintäkter		25 400	27 000
		101 895 125	103 879 817
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4, 5	-15 641 986	-17 063 235
Personalkostnader	6	-38 614 276	-30 720 623
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 474 038	-1 167 632
		-55 730 300	-48 951 490
Rörelseresultat		46 164 825	54 928 327
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 152 019	71 502
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128 188	-113 189
		1 023 831	-41 687
Resultat efter finansiella poster		47 188 656	54 886 640
Resultat före skatt		47 188 656	54 886 640
Skatt på årets resultat		-9 767 084	-11 044 338
Uppskjuten skatt		-7 526	-54 505
Årets resultat		37 414 046	43 787 797
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		37 414 046	43 787 797

Koncernens Balansräkning

Not 2024-03-31 2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	82 828 617	65 052 694
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 667 293	2 066 057
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	685 000	0
		85 180 910	67 118 751

Summa anläggningstillgångar **85 180 910** **67 118 751**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		11 682 505	9 821 888
Övriga fordringar		201 223	10 209 360
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	846 316	528 132
		12 730 044	20 559 380

Kassa och bank 55 582 886 47 248 169
Summa omsättningstillgångar **68 312 930** **67 807 549**

SUMMA TILLGÅNGAR **153 493 840** **134 926 300**

Koncernens Balansräkning

Not 2024-03-31 2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

25 000

25 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

148 009 777

119 565 732

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

148 034 777

119 590 732

Summa eget kapital

11

148 034 777

119 590 732

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

1 241 396

1 233 869

1 241 396

1 233 869

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

364 875

1 181 826

Aktuella skatteskulder

1 011 615

10 750 627

Övriga skulder

1 269 492

1 055 196

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

1 571 685

1 114 050

4 217 667

14 101 699

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

153 493 840

134 926 300

Koncernens Kassaflödesanalys

Not

2023-04-01
-2024-03-31

2022-04-01
-2023-03-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	47 188 656	54 886 640
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	1 474 038	1 167 632
Betald skatt	-19 506 096	-10 351 337

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

	29 156 598	45 702 935
--	------------	------------

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring kundfordringar	-1 860 617	-8 719 390
Förändring av kortfristiga fordringar	9 689 953	-1 537 774
Förändring leverantörsskulder	-816 951	728 542
Förändring av kortfristiga skulder	671 931	1 008 859
Kassaflöde från den löpande verksamheten	36 840 914	37 183 172

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-19 536 197	-18 914 124
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-19 536 197	-18 914 124

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	0	-11 100 000
Utbetald utdelning	-8 970 000	-5 450 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-8 970 000	-16 550 000

Årets kassaflöde

	8 334 717	1 719 048
--	-----------	-----------

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	47 248 169	45 529 121
--------------------------------	------------	------------

Likvida medel vid årets slut

	55 582 886	47 248 169
--	------------	------------

2024100302049

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-45 185	-48 240
Personalkostnader	6	0	0
		-45 185	-48 240
Rörelseresultat		-45 185	-48 240
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	40 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96 861	21 221
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 990	0
		89 871	40 021 221
Resultat efter finansiella poster		44 686	39 972 981
Bokslutsdispositioner	13	36 500 000	35 000 000
Resultat före skatt		36 544 686	74 972 981
Skatt på årets resultat	14	-7 528 947	-7 203 710
Årets resultat		29 015 739	67 769 271

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-03-31 2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	15, 16	284 000	284 000
Fordringar hos koncernföretag		92 728 024	73 386 774
Summa anläggningstillgångar		93 012 024	73 670 774

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar		1 489 843	0
Övriga fordringar		3 370	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	21 222
		1 493 213	21 222

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		881 397	8 852 479
		2 374 610	8 873 701

SUMMA TILLGÅNGAR		95 386 634	82 544 475
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-03-31 2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

11, 17

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

66 345 765

7 546 494

Årets resultat

29 015 739

67 769 271

95 361 504

75 315 765

Summa eget kapital

95 386 504

75 340 765

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

130

0

Aktuella skatteskulder

0

7 203 710

Summa kortfristiga skulder

130

7 203 710

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

95 386 634

82 544 475

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	44 686	39 972 981
Betald inkomstskatt	-16 222 500	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-16 177 814	39 972 981
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	17 852	-21 222
Förändring av leverantörsskulder	130	0
Förändring av kortfristiga skulder	0	-234 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-16 159 832	39 717 759
Investeringsverksamheten		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-19 341 250	-51 595 728
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-19 341 250	-51 595 728
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	0	-24 841 046
Utbetald utdelning	-8 970 000	-5 450 000
Erhållna (lämnade) koncernbidrag	36 500 000	35 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	27 530 000	4 708 954
Årets kassaflöde	-7 971 082	-7 169 015
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	8 852 479	16 021 494
Likvida medel vid årets slut	881 397	8 852 479

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har samtliga poster i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys samt noter räknats om för jämförelseåret.

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har följande redovisningsprinciper ändrats i jämförelse med tidigare år: egen text...

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Koncernen

Moderföretag i den minsta koncernen Furstinnan AB

Moderföretag i den största koncernen Furstinnan AB

Not 3 Ställda säkerheter

Koncernen

	2024-03-31	2023-03-31
Fastighetsinteckning	15 150 300	13 620 700
	15 150 300	13 620 700

Not 4 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
Baker Tilly Uppsala AB		
Revisionsuppdrag	107 500	78 750
	107 500	78 750

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Baker Tilly Uppsala AB		
Revisionsuppdrag	20 000	28 750
	20 000	28 750

Not 5 Leasingavtal

Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 27 800 kronor.

Not 6 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	42	39
Män	14	9
	56	48
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 076 652	1 455 996
Övriga anställda	22 999 861	18 340 171
	25 076 513	19 796 167
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	135 660	135 660
Pensionskostnader för övriga anställda	369 113	288 661
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 870 697	6 268 116
	8 375 470	6 692 437
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	33 451 983	26 488 604
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	67 %	67 %
Andel män i styrelsen	33 %	33 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	67 %	67 %
Andel män i styrelsen	33 %	33 %

2024100302056

**Not 7 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	67 263 258	48 858 151
Inköp	18 851 197	18 405 107
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 114 455	67 263 258
Ingående avskrivningar	-2 210 564	-1 364 718
Årets avskrivningar	-1 075 274	-845 846
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 285 838	-2 210 564
Utgående redovisat värde	82 828 617	65 052 694
Bokfört värde byggnader	52 884 155	42 662 216
Bokfört värde mark	29 944 462	22 390 478
	82 828 617	65 052 694

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	2 593 822	2 084 822
Inköp	0	509 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 593 822	2 593 822
Ingående avskrivningar	-527 765	-205 979
Årets avskrivningar	-398 764	-321 786
Utgående ackumulerade avskrivningar	-926 529	-527 765
Utgående redovisat värde	1 667 293	2 066 057

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-03-31	2023-03-31
Handpenning fastighet	685 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	685 000	0
Utgående redovisat värde	685 000	0

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-03-31	2023-03-31
Upplupna intäkter	269 750	90 000
Hyror	200 025	0
Övrigt	376 541	438 132
	846 316	528 132

**Not 11 Förändringar i eget kapital, föregående år
Koncernen**

	Aktie- kapital	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning vid tidpunkten för övergång till BFNAR 2012:1	25 000	119 565 732
Belopp vid årets ingång efter justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1	25 000	119 565 732
Disposition enligt beslut av årsstämman:		
Utdelning		-8 970 000
Årets resultat		37 414 045
Belopp vid årets utgång	25 000	148 009 777

2024100302058

Moderbolaget

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning vid tidpunkten för övergång till BFNAR 2012:1	25 000	7 546 494	67 769 271
Belopp vid årets ingång efter justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1	25 000	7 546 494	67 769 271
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-8 970 000	
Balanseras i ny räkning		67 769 271	-67 769 271
Årets resultat			29 015 739
Belopp vid årets utgång	25 000	66 345 765	29 015 739

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-03-31	2023-03-31
Upplupna löner och semesterlöner	612 779	425 014
Upplupna sociala avgifter	192 534	133 539
Övriga upplupna kostnader	766 372	555 497
	1 571 685	1 114 050

**Not 13 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Mottagna koncernbidrag	36 500 000	45 000 000
Lämnade koncernbidrag	0	-10 000 000
	36 500 000	35 000 000

2024100302059

**Not 14 Aktuell och uppskjuten skatt
Moderbolaget
Avstämning av effektiv skatt**

		2023-04-01 -2024-03-31	
	Procent	Belopp	Procent
Redovisat resultat före skatt		36 544 686	
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-7 528 205	20,60
Redovisad effektiv skatt	20,60	-7 528 205	0,00

**Not 15 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	284 000	284 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	284 000	284 000
Utgående redovisat värde	284 000	284 000

**Not 16 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
M Gården	100%	100%	500	234 000
Kejsarinnan Fastigheter AB	100%	100%	500	50 000
				284 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
M Gården	559027-6357	Uppsala	21 287 504	6 381 919
Kejsarinnan Fastigheter AB	559193-0747	Uppsala	26 859 973	1 987 378

**Not 17 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	25 000	1
	25 000	

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Furstinnan AB
Org.nr 559307-7414

19 (19)

Talin Davidian
Ordförande

Mariet Ghadimi

Chia Mohtadi

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

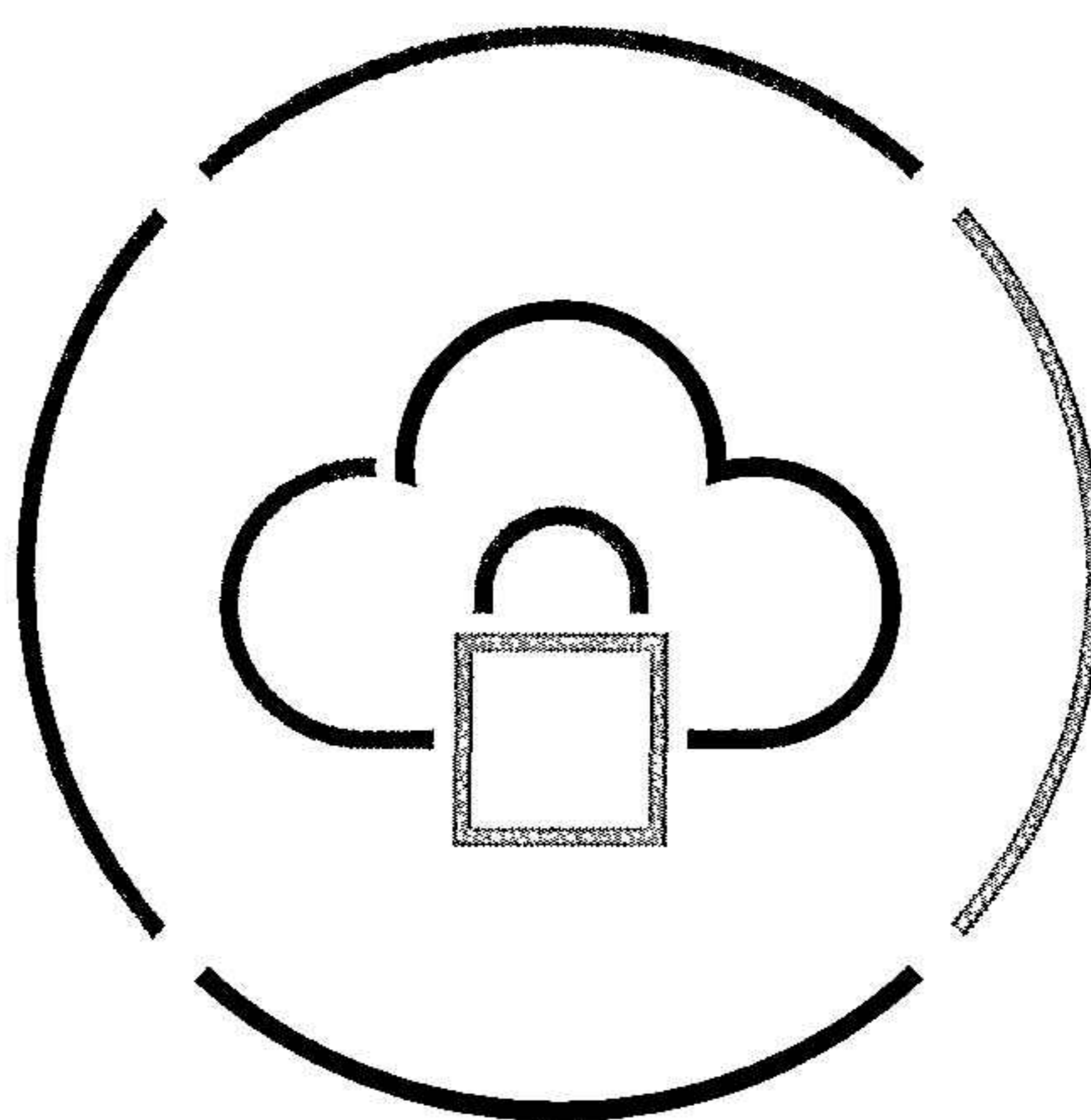
Mats Johansson
Auktoriserad revisor

2024100302060

Document ID: 61e65185-7047-4553-b41d-af3fffd38ba2

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2024-09-27 11:51:19 UTC+00:00

Styrelseledamot

MARIET GHADIMI



SE BankID - 03582140-fb2a-4221-93d6-fcd11647ce63

2024-09-27 11:54:46 UTC+00:00

Ordförande

TALIN DAVIDIAN



SE BankID - 27cdf66-4f51-4e87-afef-546c70a16483

2024-09-27 11:55:27 UTC+00:00

Styrelseledamot

CHIA MOHTADI



SE BankID - d0bb413f-cfb6-4130-99d8-b96bd63eece8

2024-09-27 12:00:56 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

MATS JOHANSSON



SE BankID - 6e2a184d-93d3-4116-a863-7cd241bc8533

2024100302062

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furstinnan AB
Org.nr 559307-7414

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Furstinnan AB för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-03-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av

oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furstinnan AB för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

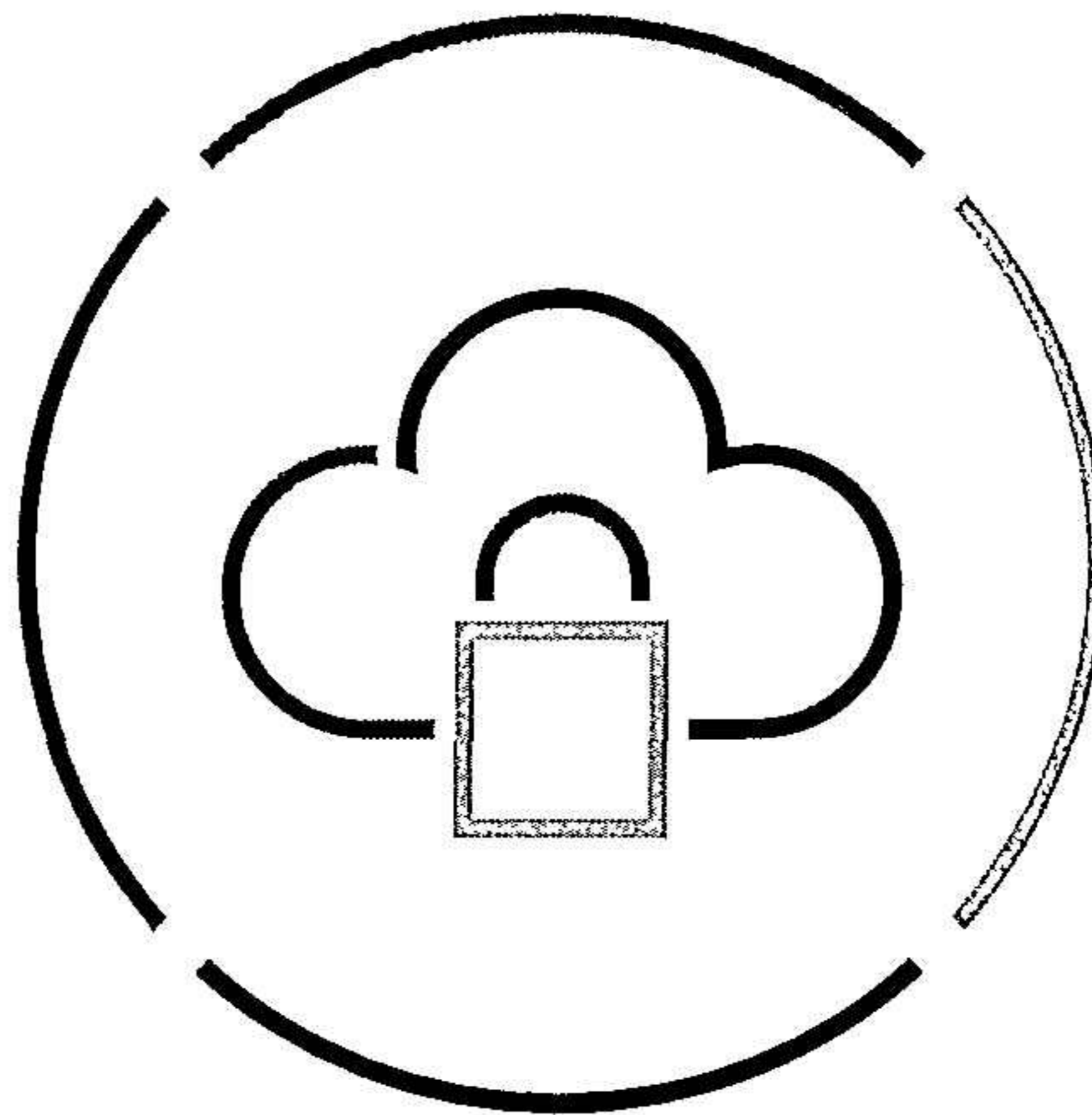
Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala, datum som framgår av elektronisk underskrift nedan.

Mats Johansson
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2024-09-27 12:02:22 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

MATS JOHANSSON



SE BankID - 0d4c8b87-f393-43fb-bf05-64369c9f0433

2024100302068

Document ID: 71a16f48-dfec-424e-a22c-7d8861594bc8