

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 -- 2024-12-31

För

**Hyrtech i Umeå Aktiebolag**

Org.nr. 559053-7626

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 3    |
| -balansräkning          | 4    |
| -noter                  | 6    |
| Underskrift             | 7    |

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyrtech i Umeå AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 15 April 2025. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till Resultatdisposition.

Vännäs 2025-04-17



Tony Lövgren, Styrelseledamot

**Årsredovisning**  
för  
**Hyrtech i UmeåAB**  
(559053-7626)

Räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsbesrättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar tomtmark. Under året har planeringsarbetet för ändrat nyttjande av fastigheten pågått. Rörelsegrenen uthyrning av maskiner med eller utan förare som bedrivits har under verksamhetsåret i sin helhet avyttrats till systerföretaget Darkside rental AB. Verksamheten kommer att koncentreras till förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

| Flerårsöversikt(Tkr)           | 2024  | 2023  | 2022 | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|-------|-------|------|------|------|
| Nettoomsättning                | 350,2 | 536,8 | 0    | 0    | 0    |
| Resultat e. finansiella poster | -6,3  | 172,6 | -3   | -3   | 0    |
| Soliditet (%)                  | 98.1  | 68,5  | 75,5 | 79,1 | 77,9 |

### Förändring av eget kapital

|                                | Aktie-<br>Kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>Resultat | Totalt         |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 10.611                 | 172.552           | 233.163        |
| Disposition vid årets stämma   |                   | 172.552                | -172.552          |                |
| Årets Resultat                 |                   |                        |                   | - 6.274        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>183.163</b>         |                   | <b>- 6.274</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Balanserad vinst | 183.163        |
| Årets resultat   | -6.274         |
|                  | <b>176.889</b> |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Disoneras så att       |                |
| I ny räkning överföres | 176.889        |
|                        | <b>176.889</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljanderesultat- och balansräkning med noter.

ank=20250526;2025052703194

| <b>Resultaträkning</b>                             | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>2023-12-31</b> |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |            | <b>350.221</b>                   | <b>536.810</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>                            |            |                                  |                                  |
| Fastighetsunderhåll                                |            | 228.175                          | 0                                |
| Råvaror och förnödenheter                          |            | 92.350                           | 133.972                          |
| Övriga externa kostnader                           |            | 35.319                           | 93.555                           |
| Förlust avyttring inventarier                      |            | 8.000                            | 0                                |
| Personalkostnader                                  |            | 1.960                            | 0                                |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                      |            | <b>365.854</b>                   | <b>27.527</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |            | <b>-15.633</b>                   | <b>309.283</b>                   |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>            |            |                                  |                                  |
| Ränteintäkter                                      |            | 9.308                            | 0                                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           |            | <b>- 6.274</b>                   | <b>309.283</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |            | <b>- 6.274</b>                   | <b>309.283</b>                   |
| Årets skatt  |            | 0                                | 25.200                           |
| <b>Årets resultat</b>                              |            | <b>- 6.274</b>                   | <b>284.083</b>                   |

## BALANSRÄKNING

Not. 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2 84 225 84 225

Maskiner och inventarier

5.842 112.000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**90.067 196.225**

**Summa anläggningstillgångar**

**90.067 196.225**

#### Omsättningstillgångar

Kundfordringar

0 32.474

Övriga kortfristiga fordrar

168.055 151.633

Koncernfordringar

56.990 0

**Summa kortfristiga fordringar**

**225.045 184.107**

#### Kassa och bank

Kassa

2.619 0

Checkräkning

9.428 40.738:-

**Summa Omsättningstillgångar**

**237.092 224.895**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**327,159 421.120**

## BALANSRÄKNING

| Not.  | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>               |                |                |
| <b>Eget kapital</b>                           |                |                |
| <i>Bundet eget kapital</i>                    |                |                |
| Aktiekapital                                  | 50 000         | 50 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>              | <b>50 000</b>  | <b>50 000</b>  |
| <i>Fritt eget kapital</i>                     |                |                |
| Balanserat resultat                           | 183.163        | 10 611         |
| Årets resultat                                | - 6.274        | 172.552        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>               | <b>176.888</b> | <b>183.163</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                     | <b>226.888</b> | <b>233.163</b> |
| <b>Obeskattat kapital</b>                     |                |                |
| Periodiseringsfond                            | 65.800         | 65.800         |
| <b>Summa obeskattat kapital</b>               | <b>65.800</b>  | <b>65.800</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                   |                |                |
| Skuld till närstående                         | 14.293         | 22.119         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>             | <b>14.293</b>  | <b>22.119</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                   |                |                |
| Leverantörsskulder                            | 10.000         | 1.924          |
| Övriga skulder                                | 10.178         | 88.115         |
| Upplupna kostnader och förutbetalade intäkter | 0              | 10.000         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>             | <b>20.178</b>  | <b>100.039</b> |
| <b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>         | <b>327.159</b> | <b>421.120</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomrättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdepositioner och skatt

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

**2024-12-31**    **2023-12-31**

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 84 225        | 84 225        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>84 225</b> | <b>84 225</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>84 225</b> | <b>84 225</b> |

### Not 3. Maskiner och inventarier

**2024-12-31**    **2023-12-31**

|                            |          |            |
|----------------------------|----------|------------|
| Anskaffningsvärde          | 161.842  | 160.000    |
| Avskrivningar              | - 48.000 | , - 48.000 |
| Förlust vid avyttring      | - 8.000  | 0          |
| Utgående anskaffningsvärde | 5.842    | 160.000    |
| Redovisat värde            | 5.842    | 112.000    |

### Not 4 Ställda säkerheter

**2024-12-31**    **2023-12-31**

|                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 2 500 000        | 2 500 000        |
|                      | <b>2 500 000</b> | <b>2 500 000</b> |

### Not. 5 Koncernförhållande

Bolaget ägs till 100 % av Blackmamba Holding AB ((559469-2328)

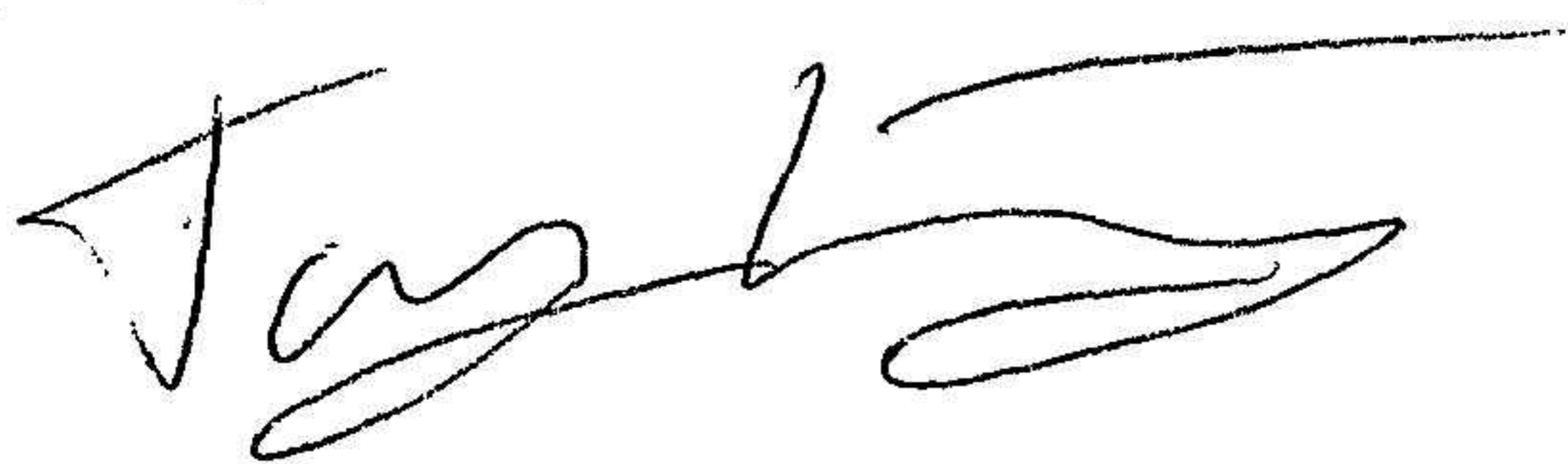
# Hyrtech i Umeå AB

5590537626

## Underskrift

Vännäs 2025-04-13

Tony Lövgren  
Styrelseledamot

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tony Lövgren', written over a horizontal line.

ank=20250526;2025052703198