

# Årsredovisning

---

## *Skulderbladet 31 AB*

556526-3794

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 4    |
| - Balansräkning          | 5    |
| - Noter                  | 7    |
| - Underskrifter          | 7    |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lars Bertil Hellström , Styrelseledamot  
2026-05-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver försäljning och värdering av fast egendom.  
Företaget har sitt säte på Stockholm.

Företaget ägs till 100% av Fidelis Ekonomi AB, orgnr 556754-6105, med säte i Stockholm.  
Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med hänsyn till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2501-2512 | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | -53       | -128      | -19       | -36       | 100       |
| Soliditet %                       | 100       | 60        | 83        | 96        | 99        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 100 000      | 20 000     | 86 314              | -127 981       |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |            |                     |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              |            | -127 981            | 127 981        |
| - Täckning av förlust                           |              | -20 000    | 20 000              |                |
| - Årets resultat                                |              |            |                     | -53 223        |
| - Belopp vid årets utgång                       | 100 000      |            | -21 667             | -53 223        |
|   |              |            |                     | <b>Totalt</b>  |
| - Belopp vid årets ingång                       |              |            |                     | 78 333         |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |            |                     |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              |            |                     | 0              |
| - Täckning av förlust                           |              |            |                     | 0              |
| - Årets resultat                                |              |            |                     | -53 223        |
| - Belopp vid årets utgång                       |              |            |                     | 25 110         |

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Balanserat resultat   | -21 667 |
| <i>Årets resultat</i> | -53 223 |
| <i>Summa</i>          | -74 890 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | -74 890 |
| <i>Summa</i>            | -74 890 |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>  |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   | 7 800                    | -21 405                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  | <b>7 800</b>             | <b>-21 405</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>   | <b>7 800</b>             | <b>-21 405</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>  |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           | -59 419                  | 0                        |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 | 109                      | 129                      |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | 0                        | -106 703                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       | -1 713                   | -2                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>  | <b>-61 023</b>           | <b>-106 576</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   | <b>-53 223</b>           | <b>-127 981</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>   | <b>-53 223</b>           | <b>-127 981</b>          |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>-53 223</b>           | <b>-127 981</b>          |

## BALANSRÄKNING

1

|   | 2025-12-31    | 2024-12-31     |
|---|---------------|----------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                               |               |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                    |               |                |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>       |               |                |
| Hyresrätter och liknande rättigheter            | 0             | 0              |
| <i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i> | 0             | 0              |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>         |               |                |
| Inventarier, verktyg och installationer         | 0             | 0              |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>   | 0             | 0              |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>        |               |                |
| Andelar i koncernföretag                        | 0             | 100 000        |
| Andra långfristiga fordringar                   | 33            | 33             |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>  | 33            | 100 033        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>              | <b>33</b>     | <b>100 033</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                    |               |                |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                  |               |                |
| Övriga fordringar                               | 6 619         | 9 731          |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>            | 6 619         | 9 731          |
| <i>Kassa och bank</i>                           |               |                |
| Kassa och bank                                  | 18 458        | 21 569         |
| <i>Summa kassa och bank</i>                     | 18 458        | 21 569         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>              | <b>25 077</b> | <b>31 300</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                         | <b>25 110</b> | <b>131 333</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|--|----------------|----------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                |                |
| <b>Eget kapital</b>                          |                |                |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                |                |
| Aktiekapital                                 | 100 000        | 100 000        |
| Reservfond                                   | 0              | 20 000         |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>100 000</i> | <i>120 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                |                |
| Balanserat resultat                          | -21 667        | 86 314         |
| Årets resultat                               | -53 223        | -127 981       |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>-74 890</i> | <i>-41 667</i> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>25 110</b>  | <b>78 333</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                |                |
| Skulder till koncernföretag                  | 0              | 43 000         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 0              | 10 000         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>0</b>       | <b>53 000</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>25 110</b>  | <b>131 333</b> |

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-14

#### *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Lars Bertil Hellström*

Lars Bertil Hellström

Styrelseledamot

2026-04-29