

# Årsredovisning

för

## Robeen Daveen Investment AB

559105-8754

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dana Karim, Styrelseledamot  
2024-06-30

Styrelsen för Robeen Daveen Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppalnds Väsby.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 345	-266	0	0
Soliditet (%)	40,7	29,4	38,0	0,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 278 483	-269 496	<b>3 058 987</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-269 496	269 496	<b>0</b>
Årets resultat			41 225	<b>41 225</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 008 987</b>	<b>41 225</b>	<b>3 100 212</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 008 987
årets vinst	41 225
	<b>3 050 212</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 050 212
	<b>3 050 212</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		40 367	20 160
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>40 367</b>	<b>20 160</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 988	-1 752
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 988</b>	<b>-1 752</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>33 379</b>	<b>18 408</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-1 368 229	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-284 114
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 513	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 378 734</b>	<b>-284 114</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 345 355</b>	<b>-265 706</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 400 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>54 645</b>	<b>-265 706</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 420	-3 790
<b>Årets resultat</b>		<b>41 225</b>	<b>-269 496</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarlägenhet i utlandet	2	3 076 975	3 076 975
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 076 975</b>	<b>3 076 975</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	54 998	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	0
Andra långfristiga fordringar	5	3 189 005	3 288 991
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 244 003</b>	<b>3 288 991</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 320 978</b>	<b>6 365 966</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	400 000
Övriga fordringar		1 297 265	2 508 988
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 297 265</b>	<b>2 908 988</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		147	1 113 392
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>147</b>	<b>1 113 392</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 297 412</b>	<b>4 022 380</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 618 390</b>	<b>10 388 346</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 008 987

3 278 483

Årets resultat

41 225

-269 496

**Summa fritt eget kapital**

**3 050 212**

**3 008 987**

**Summa eget kapital**

**3 100 212**

**3 058 987**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 990

0

Skulder till koncernföretag

2 115 871

3 256 995

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

53 229

0

Skatteskulder

7 772

854 376

Övriga skulder

2 330 317

3 212 989

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 999

4 999

**Summa kortfristiga skulder**

**4 518 178**

**7 329 359**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 618 390**

**10 388 346**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ägarlägenhet i utlandet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 076 975	0
Inköp	0	3 076 975
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 076 975</b>	<b>3 076 975</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 076 975</b>	<b>3 076 975</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	890 000
Inköp	54 998	
Återbetald tillskott	0	-890 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 998</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 998</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avser andel i RDL Fastighetsförmedling KB som har negativ andelsvärde.

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 573 105	3 587 971
Tillkommande fordringar	1 610 000	0
Avgående fordringar	-1 709 986	-14 866
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 473 119</b>	<b>3 573 105</b>
Ingående nedskrivningar	-284 114	0
Årets nedskrivningar	0	-284 114
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-284 114</b>	<b>-284 114</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 189 005</b>	<b>3 288 991</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ansvar för kommanditbolags skulder i egenskap av kommanditdelägare	290 263	0
	<b>290 263</b>	<b>0</b>

Upplands Väsby 2024-06-28

*Dana Karim*  
Dana Karim