

# Årsredovisning

## *Willem-The Biker AB*

559197-2095

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2025-02-10*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hudiksvall *2025-02-10*  
  
Tobias Franklin, Verkställande direktör

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2309-2408</b>	<b>2209-2308</b>	<b>2109-2208</b>	<b>2009-2108</b>
Nettoomsättning	260	192	271	408
Resultat efter finansiella poster	15	-89	17	226
Soliditet %	7	7	9	9

En ny hyresgäst har flyttat in, och nettoomsättningen har ökat med 35%.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	163 681	-89 002
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-89 002	89 002
Årets resultat			14 937
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>74 679</b>	<b>14 937</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	74 679
Årets resultat	14 937
<i>Summa</i>	<b>89 616</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	89 616
<i>Summa</i>	<b>89 616</b>

# RESULTATRÄKNING

1

2025030609464

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	259 501	192 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>259 501</b>	<b>192 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-193 274	-230 413
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-19 981	-19 981
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-213 255</b>	<b>-250 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>46 246</b>	<b>-58 394</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	68	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 377	-30 608
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-31 309</b>	<b>-30 608</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>14 937</b>	<b>-89 002</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>14 937</b>	<b>-89 002</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>14 937</b>	<b>-89 002</b>

TR

# BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 697 013

1 716 994

*Summa materiella anläggningstillgångar*

1 697 013

1 716 994

**Summa anläggningstillgångar**

**1 697 013**

**1 716 994**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

9 375

–

*Summa kortfristiga fordringar*

9 375

–

*Kassa och bank*

Kassa och bank

226 177

60 394

*Summa kassa och bank*

226 177

60 394

**Summa omsättningstillgångar**

**235 552**

**60 394**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 932 565**

**1 777 388**

2025030609465

TP

2025030609466

2024-08-31

2023-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

*Summa bundet eget kapital*

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

74 679

163 681

Årets resultat

14 937

-89 002

*Summa fritt eget kapital*

89 616

74 679

**Summa eget kapital**

**139 616**

**124 679**

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

3

1 551 949

1 473 077

**Summa långfristiga skulder**

**1 551 949**

**1 473 077**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

126 070

63 819

Skatteskulder

2 765

39 792

Övriga skulder

38 665

10 021

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

73 500

66 000

**Summa kortfristiga skulder**

**241 000**

**179 632**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 932 565**

**1 777 388**

712

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 784 090	1 784 090
	Utgående anskaffningsvärden	1 784 090	1 784 090
	Ingående avskrivningar	-67 096	-47 115
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-19 981	-19 981
	Utgående avskrivningar	-87 077	-67 096
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 697 013</b>	<b>1 716 994</b>

Not 3	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

### Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gruvlyckan i Hudiksvall AB, 556543-5178, med säte i Hudiksvall.

2025030609468

UNDERSKRIFTER

Hudiksvall 2025-02-10



Tobias Franklin  
Verkställande direktör



Nils Olof Franklin

Vidimeras:  
Jens Olof Franklin