

Årsstämman för  
**Prefab Villa Development Nordics AB**

559239-5528

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Malmö 26-03-2024

**Faställelseintyg**

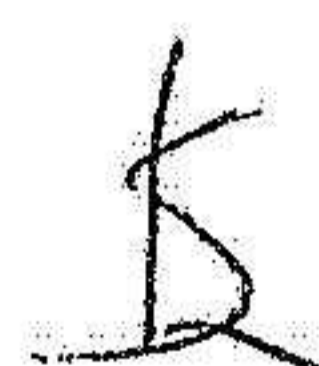
Undertecknad styrelsesledamot i Prefab Villa Development Nordics AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisning stemmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årstamma den 21-03-2024. Årstamma beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skal fordelas.

Daniel Enrique

Moncade



Sofie Löfquist



2024031201588

Årsredovisning för  
**Prefab Villa Development Nordics AB**

559239-5528

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Malmö 08-03-2024

Daniel Moncada



Sofia Löfquist



Prefab Villa Development Nordics AB

559239-5528

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Prefab Villa Development Nordics AB, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med. säte i Malmö registrerades år 2019 och bedriver sedan dess investeringar och förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

## Översikt

	2022
Resultat efter finansiella poster	13 855

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	13 855
Årets resultat	13 855
<b>Summa</b>	<b>13 855</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	13 855	
<b>Summa</b>	<b>13 855</b>	

# Resultaträkning

Prefab Villa Development Nordics AB  
559239-5528

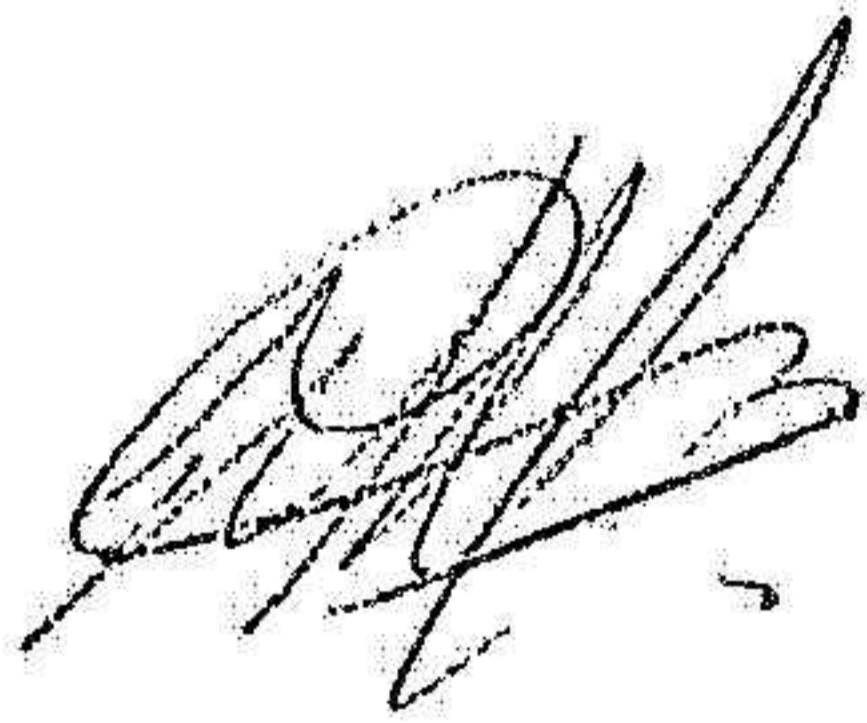
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Avser perioden: 2022-01-01 - 2022-12-31

2024031201590

	Perioden	Ackumulerat
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	1 689 774	1 689 774
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>1 689 774</b>	<b>1 689 774</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-789 685	-789 685
Övriga externa kostnader	-824 746	-824 746
Personalkostnader	-496	-496
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-1 614 927</b>	<b>-1 614 927</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>74 666</b>	<b>74 666</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60 811	-60 811
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>13 855</b>	<b>13 855</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>13 855</b>	<b>13 855</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>13 855</b>	<b>13 855</b>

Daniel Moucade



Sofia Löfgvist




2024031201591

**TILLGÅNGAR**

**Vid periodens början      Förändring      Vid Periodens slut**

	Vid periodens början	Förändring	Vid Periodens slut
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	44 000	328 746	383 746
Inventarier, verktyg och installationer	-11 000		-11 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>44 000</b>	<b>328 746</b>	<b>372 746</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>44 000</b>	<b>328 746</b>	<b>372 746</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar	1 157 657	-264 228	893 429
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>1 157 657</b>	<b>-267 228</b>	<b>893 429</b>
<b>Övriga omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank	-242 122	198 460	-43 722
<b>Summa övriga omsättningstillgångar</b>	<b>-242 122</b>	<b>198 460</b>	<b>-43 722</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>915 535</b>	<b>262 978</b>	<b>1 178 513</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>915 535</b>	<b>262 978</b>	<b>1 178 513</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust	-177 333	0	-177 333
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-177 333</b>	<b>0</b>	<b>-177 333</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	-334 000	30 408	303 591
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-334 000</b>	<b>30 408</b>	<b>303 591</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	-448 140	-249 532	-697 672
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-448 140</b>	<b>-249 532</b>	<b>-697 672</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-959 474</b>	<b>-219 123</b>	<b>-1 178 598</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>13 855</b>	<b>13 855</b>

Malin  
8-3-2024  
Daniel Moucede  


Sofia Löfgvist  
