

ÅRSREDOVISNING

ES O TAL Fastigheter i Svedala AB

Org nr 556673-0197

2023.01.01 - 2023.12.31

Innehåll:

Förvaltningsberättelse	s 1
Resultaträkning	s 2
Balansräkning	s 3
Tilläggsupplysningar	s 4

Styrelsen för ES O TAL Fastigheter i Svedala AB, org nr 556673-0197
får härmed avgiva årsredovisning för perioden 2023-01-01 -- 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Bolagets verksamhet

Bolaget bedriver verksamhet att uppförädla fastigheter genom förvärv av mark samt därtill bygga och försälja fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Svedala kommun, Skåne län

<i>Flerårsöversikt</i>	2023	2022	2021	2020
Rörelsens intäkter	0	0	0	0
Resultat efter finansiella	0	0	0	0
Balansomslutning	91 849	91 660	91 660	91 660
Eget kapital (synligt)	81 849	88 160	88 160	88 160
Soliditet	89,1%	96,2%	96,2%	96,2%

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt kapital
<i>Förändring av eget kapital</i>				
Belopp vid årets ingång	100 000	-11 840	0	88 160
Disposition enligt bolagsstämman	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-6 311	-6 311
Belopp vid årets utgång	100 000	-11 840	-6 311	81 849

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande stående medel:

Balanserade vinstmedel	-11 840
Årets resultat	-6 311
	<u>-18 151</u>

Styrelsen föreslår att

ovanstående disponeras sålunda:

Överföres i ny räkning	-18 151
	<u>-18 151</u>

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet och dess ställning vid årets slut hänvisas till följande resultat- och balansräkning jämte noter.

RESULTATRÄKNING

RÖRELSENS INTÄKTER OCH KOSTNADER	Not	2023.01.01 - 2023.12.31	2022.01.01 - 2022.12.31
Intäkter			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-6 311</u>	<u>0</u>
		-6 311	0
Rörelseresultat		-6 311	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Resultat efter finansiella poster		-6 311	0
Skatt som belastat årets resultat		0	0
Årets resultat		-6 311	0

ark=20240702;2024070305174

BALANSRÄKNING

	Not	2023.12.31	2022.12.31
<u>TILLGÅNGAR</u>			
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		189	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 660	91 660
		<u>91 849</u>	<u>91 660</u>
Kassa och bank		0	0
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		<u>91 849</u>	<u>91 660</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		91 849	91 660
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1.000 st aktier)		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserade vinstmedel		-11 840	-11 840
Årets resultat		-6 311	0
		<u>-18 151</u>	<u>-11 840</u>
SUMMA EGET KAPITAL		81 849	88 160
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		6 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
Summa kortfristia skulder		<u>10 000</u>	<u>3 500</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		91 849	91 660

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

ALLMÄNNA REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 1 - Redovisnings och värderingsprinciper

Fordringar

Redovisas efter individuell bedömning till belopp som förväntas inflyta.

Skulder

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

Personal

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft några anställda.
Bolagets angelägenheter handhas av styrelsen.

Svedala den dag som framgår av elektronisk signatur

Otto Persson
Styrelseledamot

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
 Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

OTTO PERSSON

04511d2e-dbc7-4e18-9374-dca269557d06 - 2024-06-28 15:23:18 UTC +03:00
 BankID / Freja eID - f1e801af-3c24-49c8-9344-2b618401eb2a - SE

ank=20240702;2024070305177

Elektronisesti allekirjoitettu asiakirja
 med originaldet tryk.



authority to sign
 representative
 custodial

asemavaltuus
 nimenkirjoitusoikeus
 huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
 firmateckningsrätt
 förvaltare

autoritet til å signere
 representant
 foresatte/verge

myndighed til at underskrive
 repræsentant
 frihedsberøvende

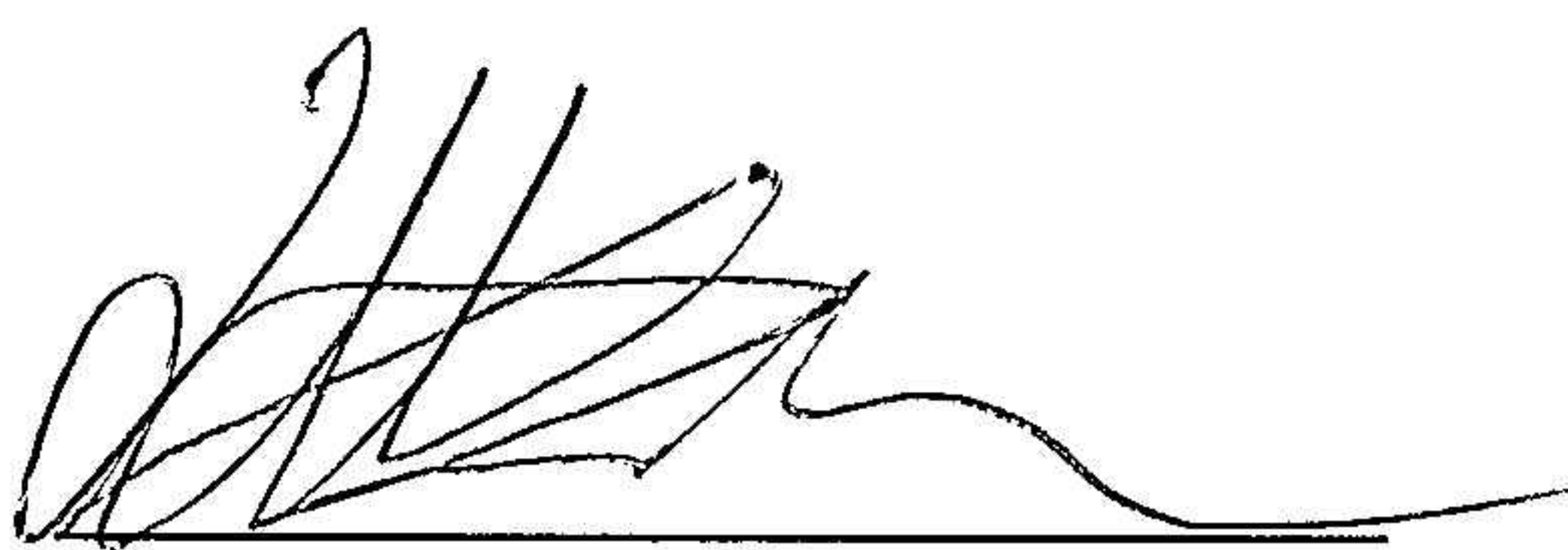
ES O TAL Fastigheter i Svedala AB, org nr 556673-0197

Faställelseintyg

Resultat- och balansräkning för tiden 1/1-2023 -- 31/12-2023 har den 28 juni 2024 fastställts på årsstämman.
Beslöts disponera resultatet enligt styrelsens förslag.

Vinstutdelning skall ej ske.

Datum: den 28 juni 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Otto Persson', written over a horizontal line.

Otto Persson
Styrelseledamot

ank=20240702;2024070305178