

Årsredovisning
för
Green Rocks AB
559528-7045

Räkenskapsåret
2025-04-25 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maik Sobocki, Styrelseledamot
2026-03-31

Styrelsen för Green Rocks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-25 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fast och lös egendom, uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Orust Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget, som är nystartat, har under året förvärvat en bostadsfastighet i Lysekils Kommun som kommer hyras ut till företag vars anställda tillfälligt arbetar i området.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(9 mån)
Nettoomsättning	641
Resultat efter finansiella poster	38
Soliditet (%)	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		30 146	30 146
Belopp vid årets utgång	25 000	30 146	55 146

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	30 146
disponeras så att i ny räkning överföres	30 146
	30 146

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-04-25
-2025-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

640 577

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

640 577

Rörelsekostnader

Driftskostnader fastighet

-523 715

Övriga externa kostnader

-22 121

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-37 207

Summa rörelsekostnader

-583 043

Rörelseresultat

57 534

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 503

Summa finansiella poster

-19 503

Resultat efter finansiella poster

38 031

Resultat före skatt

38 031

Skatter

Skatt på årets resultat

-7 885

Årets resultat

30 146

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 374 341

Inventarier

3

111 124

Summa materiella anläggningstillgångar

2 485 465

Summa anläggningstillgångar

2 485 465

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 955

Summa kortfristiga fordringar

5 955

Kassa och bank

Kassa och bank

769 027

Summa kassa och bank

769 027

Summa omsättningstillgångar

774 982

SUMMA TILLGÅNGAR

3 260 447

Balansräkning	Not	2025-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		30 146
Summa fritt eget kapital		30 146
Summa eget kapital		55 146
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	499 996
Skulder till koncernföretag		2 300 000
Summa långfristiga skulder		2 799 996
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	333 336
Leverantörsskulder		4 031
Skatteskulder		7 885
Övriga skulder		60 053
Summa kortfristiga skulder		405 305
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 260 447

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Inköp	2 399 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 399 200
Årets avskrivningar	-24 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 859
Utgående redovisat värde	2 374 341

Not 3 Inventarier

	2025-12-31
Inköp	123 472
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	123 472
Årets avskrivningar	-12 348
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 348
Utgående redovisat värde	111 124

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 833 332 kronor samt lån från koncernbolag om 2 300 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31
Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	499 996
Skulder till koncernföretag	2 300 000
	2 799 996

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	333 336
	333 336

Not 5 Ställda säkerheter

2025-12-31

Fastighetsinteckning	2 978 000
	2 978 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad
Redovisningskonsult:

Gunilla Sjöberg, Talenom Redovisning AB

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Maik Sobocki
Maik Sobocki

2026-03-31