

Årsredovisning för Norteam Invest AB

559144-1372

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Norström
Styrelseledamot

2023-01-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norteam Invest AB, 559144-1372, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker kommun registrerades i januari 2018. Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är moderföretag i en koncern. Med stöd av årsredovisningslagen 7 kap. 3§ upprättas ej koncernårsredovisning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8 140 113	3 999 326	-18 643	926 376
Soliditet %	98,5	100	43,9	41,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 228	3 999 326
Utdelning		-4 000 000	
Balanseras i ny räkning		3 999 326	-3 999 326
Årets resultat			8 140 113
Belopp vid årets utgång	50 000	4 554	8 140 113

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	4 554
Årets resultat	8 140 113
Summa	8 144 667

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	5 000 000
Balanseras i ny räkning	3 144 667
Summa	8 144 667

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-720	-674
Summa rörelsekostnader		-720	-674
Rörelseresultat		-720	-674
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 141 028	4 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195	0
Summa finansiella poster		8 140 833	4 000 000
Resultat efter finansiella poster		8 140 113	3 999 326
Resultat före skatt		8 140 113	3 999 326
Årets resultat		8 140 113	3 999 326

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	2 256 800	2 306 800
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	14 400	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 271 200	2 319 300
Summa anläggningstillgångar		2 271 200	2 319 300
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 376 095	1 348 737
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 900
Övriga fordringar		0	94 146
Summa kortfristiga fordringar		5 376 095	1 444 783
Kassa och bank			
Kassa och bank		673 076	291 894
Summa kassa och bank		673 076	291 894
Summa omsättningstillgångar		6 049 171	1 736 677
SUMMA TILLGÅNGAR		8 320 371	4 055 977

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 554	5 228
Årets resultat		8 140 113	3 999 326
Summa fritt eget kapital		8 144 667	4 004 554
Summa eget kapital		8 194 667	4 054 554
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	1 423
Övriga skulder		125 704	0
Summa kortfristiga skulder		125 704	1 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 320 371	4 055 977

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 306 800	2 306 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-50 000	0
Utgående anskaffningsvärden	2 256 800	2 306 800
Redovisat värde	2 256 800	2 306 800

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Norteam AB	556371-8526	Stockholm

Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Norteam AB	1 000	100	100	2 256 800

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	12 500
Omklassificeringar m.m.	1 900	0
Utgående anskaffningsvärden	14 400	12 500
Redovisat värde	14 400	12 500

Underskrifter

Ljusterö

Göran Norström 2023-01-16
Göran Norström Datum
Styrelseordförande

Martin Norström 2023-01-16
Martin Norström Datum
Styrelseledamot