20240704263832

Årsredovisning för

Emida Holding AB

556536-7413

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Emida Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-06-10

Fred Persson

20240704226833

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Emida Holding AB, 556536-7413, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr

	2023	*2022*	*2021*	*2020*
Nettoomsättning	2 416	2 986	1 900	1 729
Resultat efter finansiella poster	-289	1 142	300	518
Soliditet, %	9	11	3	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Reserv-fond*	*Balanserad vinst*	*Årets resultat*
Vid årets början	100 000	8 000	188 119	678 419
Disposition enl årsstämmobeslut			678 419	-678 419
Årets resultat				-6 167
Vid årets slut	**100 000**	**8 000**	**866 538**	**-6 167**

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 860 371 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	866 538
Årets resultat	-6 167
Totalt	860 371
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	860 371
Summa	860 371

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

20240704263834

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-01-01-2023-12-31*	*2022-01-01-2022-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 415 874	2 985 741
Övriga rörelseintäkter		118 520	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 534 394	2 985 741
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 794 628	-1 134 548
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-495 679	-495 679
Summa rörelsekostnader		-2 290 307	-1 630 227
Rörelseresultat		244 087	1 355 514
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	*3*	1 109	47
Räntekostnader och liknande resultatposter	*4*	-533 928	-213 579
Summa finansiella poster		-532 819	-213 532
Resultat efter finansiella poster		-288 732	1 141 982
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		282 565	-286 504
Summa bokslutsdispositioner		282 565	-286 504
Resultat före skatt		-6 167	855 478
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-177 059
Årets resultat		**-6 167**	**678 419**

20240704026835

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*	*2022-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	7 136 409	7 632 088
Förbättringsutgifter på annans fastighet		2 669 925	2 669 925
Summa materiella anläggningstillgångar		9 806 334	10 302 013
Summa anläggningstillgångar		9 806 334	10 302 013
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		886 243	737 608
Övriga fordringar		338 147	73 884
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 207	38 500
Summa kortfristiga fordringar		1 265 597	849 992
Kassa och bank			
Kassa och bank		53 406	443 280
Summa kassa och bank		53 406	443 280
Summa omsättningstillgångar		1 319 003	1 293 272
SUMMA TILLGÅNGAR		11 125 337	11 595 285

20240704726836

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*	*2022-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 000	8 000
Summa bundet eget kapital		108 000	108 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		866 538	188 119
Årets resultat		-6 167	678 419
Summa fritt eget kapital		860 371	866 538
Summa eget kapital		968 371	974 538
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		67 939	350 504
Summa obeskattade reserver		67 939	350 504
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	9 327 362	9 527 422
Övriga skulder		420 000	420 000
Summa långfristiga skulder		9 747 362	9 947 422
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		105 000	105 000
Leverantörsskulder		35 554	34 579
Skatteskulder		50 557	42 644
Övriga skulder		-	44 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		150 554	96 556
Summa kortfristiga skulder		341 665	322 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 125 337	11 595 285

20240704076637

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	*År*
-Byggnader	25-50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

Bolaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har inte utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	*2022-01-01- 2022-12-31*
Ränteintäkter, övriga	1 109	47
Summa	**1 109**	**47**

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	*2022-01-01- 2022-12-31*
Räntekostnader, övriga	-533 928	-213 579
Summa	**-533 928**	**-213 579**

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	*2022-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	17 361 956	17 361 956
	17 361 956	17 361 956
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 059 943	-6 564 264
-Årets avskrivning enligt plan	-495 679	-495 679
	-7 555 622	-7 059 943
Redovisat värde vid årets slut	**9 806 334**	**10 302 013**

20240704796838

Not 6 Koncernuppgifter

Företaget är dotterföretag till Orient Food i Skåne Holding AB org nr 559158-0021, med säte i Malmö.

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	8 907 362
	8 907 362

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	*2022-12-31*
Ställda panter och säkerheter	*11 250 000*	*14 250 000*

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventualförpliktelser		

Underskrifter

Malmö 2024-06-10

Fred Persson
Styrelseordförande

Fatim Abdel Rauf el Saadi
Styrelseledamot