

Årsredovisning

JMS Invest AB

Org.nr 556315-8020

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Swahn, Styrelseledamot

2025-07-04

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för JMS Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med service- och tjänsteproduktion inom IT samt fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning, samt äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 114	1 432	914	842
Resultat efter finansiella poster	2 270	2 537	2 074	1 823
Balansomslutning	14 803	14 007	12 791	15 923
Soliditet (%)	99	98	87	67

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	11 050 628	2 537 289	13 710 317
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 537 289	-2 537 289	0
Utdelning på extra stämma			-1 300 000		-1 300 000
Årets resultat				2 270 251	2 270 251
Belopp vid årets utgång	102 000	20 400	12 287 917	2 270 251	14 680 568

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 287 917
årets vinst	2 270 251
	14 558 168
disponeras så att i ny räkning överföres	14 558 168
	14 558 168

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 114 001	1 432 100
Övriga rörelseintäkter		33 846	20 377
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 147 847	1 452 477
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 517 478	-435 443
Personalkostnader	2	-508 615	-1 351 129
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 414	-178 181
Summa rörelsekostnader		-2 232 507	-1 964 753
Rörelseresultat		-1 084 660	-512 276
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 238 800	3 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		117 302	57 192
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 191	-7 627
Summa finansiella poster		3 354 911	3 049 565
Resultat efter finansiella poster		2 270 251	2 537 289
Resultat före skatt		2 270 251	2 537 289
Årets resultat		2 270 251	2 537 289

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 293 045	8 233 891
Inventarier, verktyg och installationer	4	311 545	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 911 114
Summa materiella anläggningstillgångar		9 604 590	10 145 005
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	289 692	289 692
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	43 700
Andra långfristiga fordringar	8	1 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 789 692	333 392
Summa anläggningstillgångar		11 394 282	10 478 397
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		249 375	0
Fordringar hos koncernföretag		0	370 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 811 800
Övriga fordringar		2 361 818	8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97 307	57 539
Summa kortfristiga fordringar		2 708 500	3 239 347
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		700 072	289 269
Summa kassa och bank		700 072	289 269
Summa omsättningstillgångar		3 408 572	3 528 616
SUMMA TILLGÅNGAR		14 802 854	14 007 013

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 400	20 400
Summa bundet eget kapital		122 400	122 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 287 917	11 050 628
Årets resultat		2 270 251	2 537 289
Summa fritt eget kapital		14 558 168	13 587 917
Summa eget kapital		14 680 568	13 710 317
<i>Långfristiga skulder</i>			
	9		
Övriga skulder		2 351	9 696
Summa långfristiga skulder		2 351	9 696
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 544	7 124
Skulder till koncernföretag		20 000	0
Övriga skulder		76 391	220 166
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	59 710
Summa kortfristiga skulder		119 935	287 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 802 854	14 007 013

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 909 026	8 909 026
Omklassificeringar	1 237 335	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 146 361	8 909 026
Ingående avskrivningar	-675 135	-496 954
Årets avskrivningar	-178 181	-178 181
Utgående ackumulerade avskrivningar	-853 316	-675 135
Utgående redovisat värde	9 293 045	8 233 891

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	339 778	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	339 778	0
Årets avskrivningar	-28 233	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 233	0
Utgående redovisat värde	311 545	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 911 114	0
Inköp	126 221	1 911 114
Omklassificeringar	-2 037 335	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 911 114
Utgående redovisat värde	0	1 911 114

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	289 692	289 692
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	289 692	289 692
Utgående redovisat värde	289 692	289 692

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 700	43 700
Försäljningar	-43 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	43 700
Utgående redovisat värde	0	43 700

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	1 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	0
Utgående redovisat värde	1 500 000	0

Not 9 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.

Borås 2025-06-30

Martin Swahn
Martin Swahn