

Årsredovisning

för

AB Öfrabyborg

556048-5053

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav von Platen, Styrelseledamot
2024-01-15

Styrelsen för AB Öfrabyborg avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget arrenderar ägarens lantbruksfastighet, vid arrendestället bedrivs jordbruk, energiproduktion samt uthyrning av bostäder och ekonomibyggnader.

Företaget har sitt säte i Tomelilla.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 2 777 | 2 391 | 2 491 | 2 543 |
| Resultat efter finansiella poster | -280 | 22 | -143 | 200 |
| Soliditet (%) | 13,3 | 26,6 | 25,0 | 26,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 684 235 | 61 760 | 865 995 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 61 760 | -61 760 | 0 |
| Årets resultat | | | | -279 672 | -279 672 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 745 995 | -279 672 | 586 323 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 745 995 |
| årets förlust | -279 672 |
| | 466 323 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 466 323 |
| | 466 323 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-07-01 -2023-06-30 | 2021-07-01 -2022-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 777 391 | 2 390 861 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 777 391 | 2 390 861 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -88 148 | -131 374 |
| Övriga externa kostnader | | -2 420 026 | -1 869 956 |
| Personalkostnader | 2 | -28 340 | -36 860 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -271 652 | -269 524 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 808 166 | -2 307 714 |
| Rörelseresultat | | -30 775 | 83 147 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i | | 18 110 | 3 266 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 49 318 | 95 380 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 402 | 809 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -190 498 | -103 127 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -128 229 | -57 715 |
| Summa finansiella poster | | -248 897 | -61 387 |
| Resultat efter finansiella poster | | -279 672 | 21 760 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 0 | 40 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 40 000 |
| Resultat före skatt | | -279 672 | 61 760 |
| Årets resultat | | -279 672 | 61 760 |

| Balansräkning | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 1 957 107 | 556 358 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 4 | 375 542 | 400 799 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 332 649 | 957 157 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 41 820 | 39 483 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 41 820 | 39 483 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 374 469 | 996 640 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 33 756 | 36 860 |
| Summa varulager | | 33 756 | 36 860 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 154 960 | 0 |
| Övriga fordringar | | 225 478 | 226 694 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 222 761 | 193 579 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 603 199 | 420 273 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 1 142 649 | 1 333 005 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 1 142 649 | 1 333 005 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 254 899 | 472 417 |
| Summa kassa och bank | | 254 899 | 472 417 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 034 503 | 2 262 555 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 408 972 | 3 259 195 |

| Balansräkning | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 745 995 | 684 235 |
| Årets resultat | | -279 672 | 61 760 |
| Summa fritt eget kapital | | 466 323 | 745 995 |
| Summa eget kapital | | 586 323 | 865 995 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 133 016 |
| Övriga skulder | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 000 000 | 1 133 016 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 9 555 |
| Övriga skulder | | 2 478 262 | 926 492 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 344 387 | 324 137 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 822 649 | 1 260 184 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 408 972 | 3 259 195 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|------------|
| Byggnader | 10 - 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 - 12 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022-07-01 -2023-06-30 | 2021-07-01 -2022-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 463 259 | 3 376 831 |
| Inköp | 1 647 144 | 86 428 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 110 403 | 3 463 259 |
| Ingående avskrivningar | -2 906 901 | -2 662 634 |
| Årets avskrivningar | -246 395 | -244 267 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 153 296 | -2 906 901 |
| Utgående redovisat värde | 1 957 107 | 556 358 |

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 505 969 | 2 505 969 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 505 969 | 2 505 969 |
| Ingående avskrivningar | -2 105 170 | -2 079 913 |
| Årets avskrivningar | -25 257 | -25 257 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 130 427 | -2 105 170 |
| Utgående redovisat värde | 375 542 | 400 799 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lån från närstående personer | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Lån från kreditinstitut | 0 | 133 016 |
| | 1 000 000 | 1 133 016 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 0 | 160 677 |
| | 0 | 160 677 |

Tomelilla 2023-12-29

Gustav von Platen
Gustav von Platen