

Årsredovisning

för

Rustell AB

556771-7086

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rustell AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 5 mars 2025



Nils Ekvall

Årsredovisning

för

Rustell AB

556771-7086

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Rustell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Kristianstad.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 496	1 393	1 240	1 223
Resultat efter finansiella poster	366	-7	261	9
Soliditet (%)	3	2	71	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	42 343	-34 093	108 250
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-34 093	34 093	0
Årets resultat			167 257	167 257
Belopp vid årets utgång	100 000	8 250	167 257	275 507

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 250
årets vinst	167 257
	175 507

disponeras så att i ny räkning överföres	175 507
	175 507

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

1 495 720

1 392 670

Övriga rörelseintäkter

3 384

44 538

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 499 104

1 437 208

Rörelsekostnader

Driftskostnader

-454 686

-624 194

Övriga externa kostnader

-10 881

-123 059

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-261 763

-214 726

Summa rörelsekostnader

-727 330

-961 979

Rörelseresultat

771 774

475 229

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 775

1 470

Räntekostnader och liknande resultatposter

-411 368

-483 957

Summa finansiella poster

-405 593

-482 487

Resultat efter finansiella poster

366 181

-7 258

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-90 000

17 700

Summa bokslutsdispositioner

-90 000

17 700

Resultat före skatt

276 181

10 442

Skatter

Skatt på årets resultat

-108 924

-44 535

Årets resultat

167 257

-34 093

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

18 521 254

18 783 017

Summa materiella anläggningstillgångar

18 521 254

18 783 017

Summa anläggningstillgångar

18 521 254

18 783 017

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

23 601

8 200

Summa varulager

23 601

8 200

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

70 812

57

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 649

5 349

Summa kortfristiga fordringar

76 461

5 406

Kassa och bank

Kassa och bank

119 071

173 547

Summa kassa och bank

119 071

173 547

Summa omsättningstillgångar

219 133

187 153

SUMMA TILLGÅNGAR

18 740 387

18 970 170

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 250

42 343

Årets resultat

167 257

-34 093

Summa fritt eget kapital

175 507

8 250

Summa eget kapital

275 507

108 250

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

452 000

362 000

Summa obeskattade reserver

452 000

362 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

5 000 000

5 000 000

Övriga skulder

12 600 000

13 200 000

Summa långfristiga skulder

17 600 000

18 200 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

56 328

46 562

Skatteskulder

204 963

69 959

Övriga skulder

0

1 230

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

151 589

182 169

Summa kortfristiga skulder

412 880

299 920

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 740 387

18 970 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 290 450	1 495 552
Övertaget värde vid fusion		17 794 898
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 290 450	19 290 450
Ingående avskrivningar	-507 433	-292 707
Årets avskrivningar	-261 763	-214 726
Utgående ackumulerade avskrivningar	-769 196	-507 433
Utgående redovisat värde	18 521 254	18 783 017

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 600 000	18 200 000
	17 600 000	18 200 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

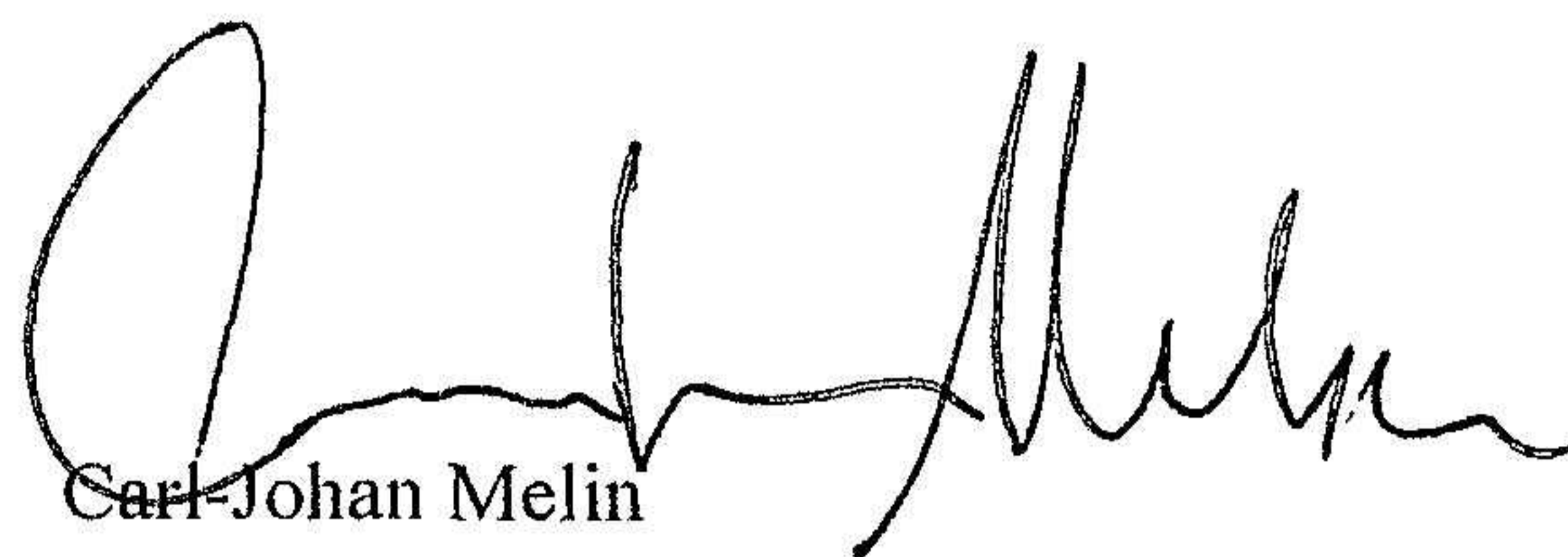
Rustell AB
Org.nr 556771-7086

6 (6)

Kristianstad den 5 mars 2025



Nils Ekvall
Ordförande



Carl Johan Melin

2025040903345