

# ÅRSREDOVISNING

för

## Blomster MBA Förvaltning i Täby AB

Org.nr. 556546-4699

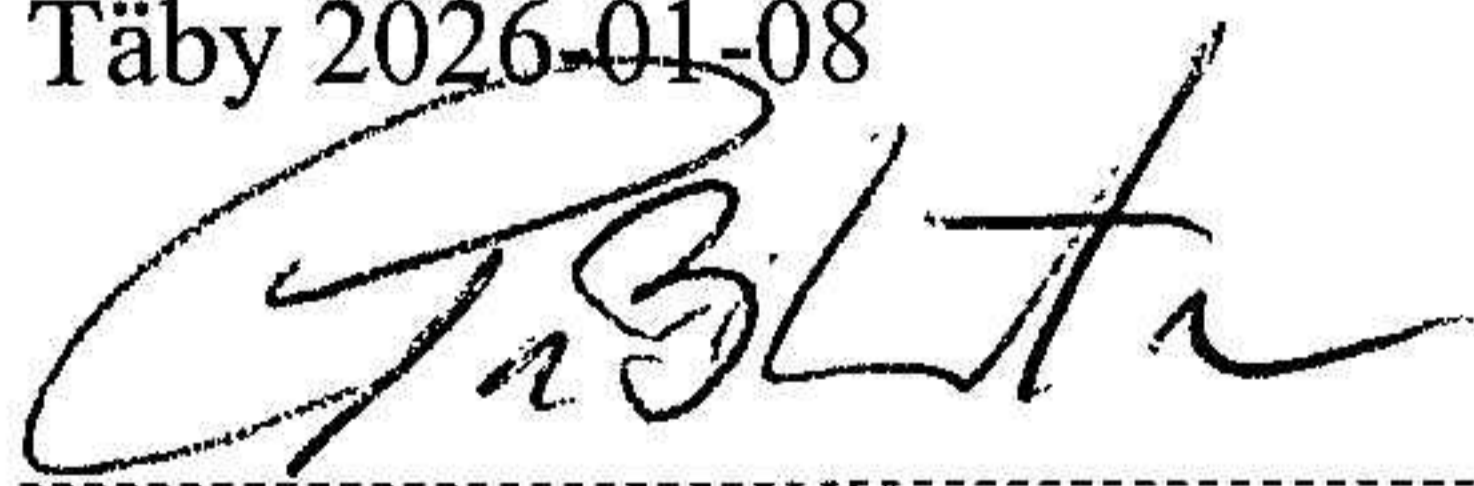
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Blomster MBA Förvaltning i Täby AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 januari 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby 2026-01-08



Per Blomster

# ÅRSREDOVISNING

för

## Blomster MBA Förvaltning i Täby AB

Org.nr. 556546-4699

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

# Blomster MBA Förvaltning i Täby AB

Org.nr. 556546-4699

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet består av att bolaget bedriver uthyrning, förvaltning och serviceverksamhet för i första hand fastigheter, lokaler samt för övriga fastighetsnära tjänster. Lokaler och garageplatser hyrs framförallt från bostadsrättsföreningar och vidareuthyrs till både föreningarnas egna medlemmar och till externa hyresgäster.

Företagets säte är Täby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fr o m 2025-01-01 har Brf Portikgården tagit över förvaltningen av sina egna lokaler och garageplatser.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 209 658	2 018 154	2 367 892	2 514 366
Resultat efter finansiella poster	148 252	423 674	855 087	1 255 672
Soliditet (%)	95,96	93,41	91,81	88,92
Balansomslutning	4 902 728	5 164 537	5 176 189	4 751 109

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	700	3 774 636	539 307	4 414 643
Utdelning			-209 550	0	-209 550
Balanseras i ny räkning			539 307	-539 307	0
Årets resultat				261 407	261 407
Belopp vid årets utgång	100 000	700	4 104 393	261 407	4 466 500
			<b>2025-08-31</b>		<b>2024-08-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			9 150 000		9 150 000

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 104 392
Årets resultat	<u>261 407</u>
	4 365 799

Förslag till disposition:

Utdelning	107 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 258 799</u>
	4 365 799

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 107 000 kr, vilket motsvarar 107,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2026011307499

**Blomster MBA Förvaltning i Täby AB**

Org.nr. 556546-4699

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 209 658	2 018 154
Övriga rörelseintäkter		465	80 358
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>1 210 123</u>	<u>2 098 512</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-950 010	-1 336 243
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-950 010</u>	<u>-1 336 243</u>
<b>Rörelseresultat</b>		260 113	762 269
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-113 600	-339 229
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 713	2 479
Räntekostnader och liknande resultatposter		26	-1 845
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-111 861</u>	<u>-338 595</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		148 252	423 674
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		216 000	332 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>216 000</u>	<u>332 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		364 252	755 674
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-102 845	-216 367
<b>Årets resultat</b>		<u>261 407</u>	<u>539 307</u>

2026011307500

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Not

2025-08-31

2024-08-31

2

4 000 000

4 000 000

3

583 796

697 396

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

4 583 796

4 697 396

**Summa anläggningstillgångar**

4 583 796

4 697 396

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

21 134

19 261

Övriga fordringar

1 676

147 779

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

40 373

77 070

**Summa kortfristiga fordringar**

63 183

244 110

**Kassa och bank**

Kassa och bank

255 749

223 031

**Summa kassa och bank**

255 749

223 031

**Summa omsättningstillgångar**

318 932

467 141

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 902 728**

**5 164 537**

2026011307501

**BALANSRÄKNING**

Not 2025-08-31 2024-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	700	700
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>100 700</b>	<b>100 700</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	4 104 392	3 774 636
Årets resultat	261 407	539 307
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>4 365 799</b>	<b>4 313 943</b>

**Summa eget kapital**

4 466 499 4 414 643

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	300 000	516 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>300 000</b>	<b>516 000</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder	44 393	75 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	91 836	158 352
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>136 229</b>	<b>233 894</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 902 728 5 164 537**

2026011307502

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda.

**Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav****2025-08-31****2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

4 000 000

2 000 000

Inköp

0

2 000 000

Utgående anskaffningsvärden

4 000 000

4 000 000

Redovisat värde

4 000 000

4 000 000

Inga inköp ytterligare utöver förra årets inköp vid emission Media Tech.

**Not 3 Andra långfristiga fordringar****2025-08-31****2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 160 010

2 360 010

Årets insättning

0

0

Årets uttag

0

-1 200 000

Utgående anskaffningsvärden

1 160 010

1 160 010

**Nedskrivningar**

0

IB

-462 614

-128 285

Årets nedskrivningar

-113 600

-334 329

Utgående nedskrivningar

-576 214

-462 614

Redovisat värde

583 796

697 396

**Övriga noter****Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Brf Portiklunden tar över förvaltningen av sina två lokaler 2026-01-01.

2026-10-01 tar den sista Brf:en över förvaltningen av sitt garage och därmed är det slut på hyresobjekt i bolaget.

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**NOTER**

2026011307504

Täby  
Årsredovisningen färdigställdes den 19 dec 2025

Per Blomster

Min revisionsberättelse har lämnats enligt digital elektronisk signatur.

Thomas Näsfeldt  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

07.01.2026 15:33

**SENT BY OWNER:**

Thomas Näsfeldt • 07.01.2026 10:36

**DOCUMENT ID:**

BkfrYsiEWx

**ENVELOPE ID:**

SyxWHTjsVbx-BkfrYsiEWx

**DOCUMENT NAME:**

Blomster MBA Förvaltning 240901-250831.pdf

8 pages

**SHA-512:**

4864a94d9331d13a6f3df8d5da68a0a34dd1d6a992ece3  
a66797fffc4e0c851b2396f0352a5ade9f33232ae24b5b5  
c0afa7a9cef23e64ebe3469c01bd759b773

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER BLOMSTER blomster@mba-entrepren ad.se	Signed	07.01.2026 15:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1961/07/12)
	Authenticated	07.01.2026 15:29	Low	IP: 78.73.144.185
2. Tomas Näsfeldt Thomas.Nasfeldt@bdo.se	Signed	07.01.2026 15:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/04/17)
	Authenticated	07.01.2026 15:32	Low	IP: 92.244.4.44

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

2026011307506

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blomster MBA Förvaltning i Täby AB, org.nr 556546-4699

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Blomster MBA Förvaltning i Täby AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Blomster MBA Förvaltning i Täby ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Blomster MBA Förvaltning i Täby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Blomster MBA Förvaltning i Täby AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Blomster MBA Förvaltning i Täby AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thomas Näsfeldt

Auktoriserad revisor

