

Årsredovisning

för

Skottegatan AB

556742-3768

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Johansson, Styrelseledamot

2024-05-14

Styrelsen för Skottegatan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Kronoberget 1:90 och Kronoberget 1:93 i Lysekils kommun.

Företaget har sitt säte i TROLLHÄTTAN.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljning av aktier i dotterbolag, Asteroiden AB , organisationsnummer 559098-1873 har skett under året, varvid en vinst har redovisats med 390 295 kronor. Skottegatan AB ägde 80 % av aktierna.

Sedan tidigare ägs 80% av aktierna i dotterbolag , Skottegatan Industri AB , organisationsnummer 559378-4589, med säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	693	664	781	898
Resultat efter finansiella poster	215	69	2 291	135
Eget kapital	2 387	2 020	1 946	382
Soliditet (%)	27,3	24,4	18,6	3,0

Avrundningsdifferenser kan förekomma vid avrundning i tkr.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 846 315	73 852	2 020 167
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		73 852	-73 852	0
Årets resultat			366 863	366 863
Belopp vid årets utgång	100 000	1 920 167	366 863	2 387 030

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 920 167
årets vinst	366 863
	2 287 030

disponeras så att i ny räkning överföres	2 287 030
	2 287 030

I balanserad vinst ingår ovillkorade aktieägartillskott med 620 000 (620 000) kronor

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		692 519	664 300
Övriga rörelseintäkter		19 402	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		711 921	664 300
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-551 392	-384 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 205	-151 483
Summa rörelsekostnader		-610 597	-535 537
Rörelseresultat		101 324	128 763
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		390 295	78 193
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		88 200	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-7 992	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-357 326	-137 717
Summa finansiella poster		113 177	-59 524
Resultat efter finansiella poster		214 501	69 239
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		152 362	4 613
Summa bokslutsdispositioner		152 362	4 613
Resultat före skatt		366 863	73 852
Årets resultat		366 863	73 852

Balansräkning Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 802 656	4 861 861
Summa materiella anläggningstillgångar		4 802 656	4 861 861

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	32 008	835 338
Andra långfristiga fordringar	4	750 000	750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		782 008	1 585 338
Summa anläggningstillgångar		5 584 664	6 447 199

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		122 787	116 496
Övriga fordringar		26 523	2 422
Summa kortfristiga fordringar		149 310	118 918

Kassa och bank

Kassa och bank		3 864 649	3 156 948
Summa kassa och bank		3 864 649	3 156 948
Summa omsättningstillgångar		4 013 959	3 275 866

SUMMA TILLGÅNGAR **9 598 623** **9 723 065**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 920 167	1 846 315
Årets resultat		366 863	73 852
Summa fritt eget kapital		2 287 030	1 920 167
Summa eget kapital		2 387 030	2 020 167
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		292 400	444 762
Summa obeskattade reserver		292 400	444 762
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 524 609	6 609 113
Summa långfristiga skulder		6 524 609	6 609 113
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		84 504	84 504
Leverantörsskulder		31 595	23 137
Skatteskulder		28 672	311 430
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		249 813	229 952
Summa kortfristiga skulder		394 584	649 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 598 623	9 723 065

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 458 629	6 458 629
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 458 629	6 458 629
Ingående avskrivningar	-1 596 768	-1 445 285
Omklassificeringar	46 139	
Årets avskrivningar	-105 344	-151 483
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 655 973	-1 596 768
Utgående redovisat värde	4 802 656	4 861 861

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	835 338	5 896 549
Inköp		40 000
Försäljningar	-795 338	-5 101 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	835 338
Årets nedskrivningar	-7 992	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 992	0
Utgående redovisat värde	32 008	835 338

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	
Tillkommande fordringar		750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående redovisat värde	750 000	750 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 609 113 (6 869 495) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 524 609	6 609 113
	6 524 609	6 609 113
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	84 504	84 504
	84 504	84 504

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 310 000	7 310 000
	7 310 000	7 310 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Trollhättan 2024-04-26

Lars Johansson
Lars Johansson
Ordförande

Michael Stjernkvist
Michael Stjernkvist