

Årsredovisning för **SKI Roger AB**

556548-7914

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Arthur Roger
Styrelsesuppleant

2023-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SKI Roger AB, 556548-7914, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 1997 för att bedriva läkarverksamhet. Bolagets verksamhet övergick vid årsskiftet 2014/2015 till enskild firma. Det enda kvarvarande verksamheten är Förvaltning av ägda fastigheter.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|----------|-------|----------|---------------------|
| Nettoomsättning | | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -610 866 | 4 682 | -265 509 | -105 259 |
| Soliditet % | 65,2 | 69,5 | 70,9 | 73 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 3 414 580 | 4 682 |
| Balanseras i ny räkning | | | 4 682 | -4 682 |
| Årets resultat | | | | -610 866 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 3 419 262 | -610 866 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 3 419 262 |
| Årets resultat | -610 866 |
| Summa | 2 808 396 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 2 808 396 |
| Summa | 2 808 396 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -337 612 | -119 124 |
| Personalkostnader | | -15 192 | -15 192 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -59 206 | -64 109 |
| Summa rörelsekostnader | | -412 010 | -198 425 |
| Rörelseresultat | | -412 010 | -198 425 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -637 126 | 11 924 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 451 633 | 201 761 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -13 366 | -10 578 |
| Summa finansiella poster | | -198 856 | 203 107 |
| Resultat efter finansiella poster | | -610 866 | 4 682 |
| Resultat före skatt | | -610 866 | 4 682 |
| Årets resultat | | -610 866 | 4 682 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 4 275 028 | 4 334 234 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 3 | 89 360 | 89 360 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 364 388 | 4 423 594 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 364 388 | 4 423 594 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 27 463 | 41 620 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 5 574 | 7 508 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 33 037 | 49 128 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 67 248 | 604 785 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 67 248 | 604 785 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 24 328 | 18 571 |
| Summa kassa och bank | | 24 328 | 18 571 |
| Summa omsättningstillgångar | | 124 613 | 672 484 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 489 001 | 5 096 078 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 419 262 | 3 414 580 |
| Årets resultat | | -610 866 | 4 682 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 808 396 | 3 419 262 |
| Summa eget kapital | | 2 928 396 | 3 539 262 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 600 000 | 600 000 |
| Övriga skulder | | 886 692 | 913 314 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 486 692 | 1 513 314 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 34 619 | 12 158 |
| Skatteskulder | | 28 996 | 13 915 |
| Övriga skulder | | 2 298 | 1 266 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 000 | 16 163 |
| Summa kortfristiga skulder | | 73 913 | 43 502 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 489 001 | 5 096 078 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | <i>Procent</i> | <i>År</i> |
|--|----------------|-----------|
| Byggnader | 2 | 50 |
| Markanläggningar | 20 | 5 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20 | 5 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 781 626 | 5 781 626 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 781 626 | 5 781 626 |
| Ingående avskrivningar | -1 447 392 | -1 383 283 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -59 206 | -64 109 |
| Utgående avskrivningar | -1 506 598 | -1 447 392 |
| Redovisat värde | 4 275 028 | 4 334 234 |

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

| | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 89 360 | 89 360 |
| Utgående anskaffningsvärden | 89 360 | 89 360 |
| Ingående avskrivningar | | 0 |
| Utgående avskrivningar | | 0 |
| Redovisat värde | 89 360 | 89 360 |

