

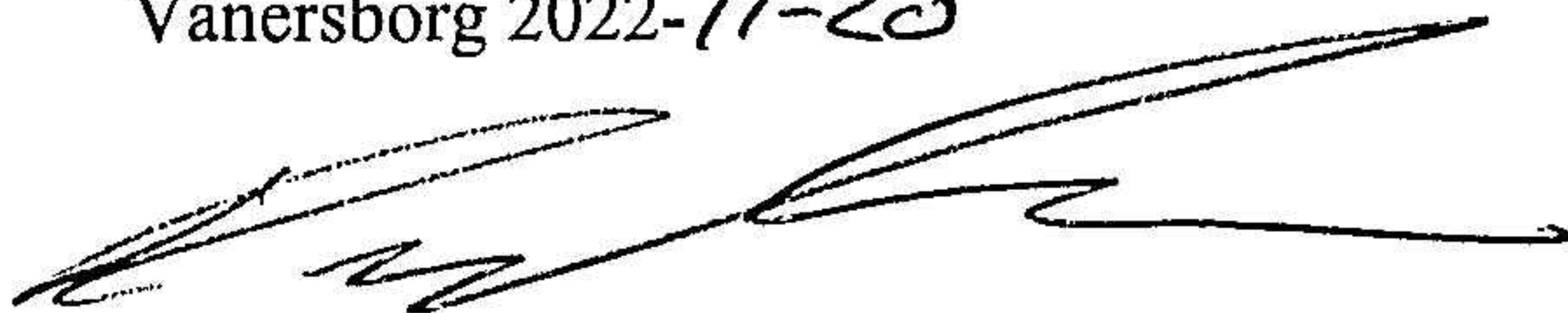
Årsredovisning
för
MDG Fastighets AB
559133-6218

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MDG Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg 2022-11-20



Daniel Göransson

Styrelsen för MDG Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolagets säte är Vänersborgs Kommun, Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	120	113	108
Resultat efter finansiella poster	33	16	20	24
Soliditet (%)	8,3	6,4	5,5	4,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 313	16 445	107 758
Disposition enligt beslut av årsstämman:		16 445	-16 445	0
Årets resultat			32 994	32 994
Belopp vid årets utgång	50 000	57 758	32 994	140 752

Villkorade aktieägartillskott: 110 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 758
årets vinst	32 994
	90 752
disponeras så att i ny räkning överföres	90 752
	90 752

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		120 000	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 215	-62 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 180	-21 180
Summa rörelsekostnader		-66 395	-83 249
Rörelseresultat		53 605	36 751
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 611	-20 306
Summa finansiella poster		-20 611	-20 306
Resultat efter finansiella poster		32 994	16 445
Resultat före skatt		32 994	16 445
Årets resultat		32 994	16 445

2022120109028

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 473 124	1 494 304
Summa materiella anläggningstillgångar		1 473 124	1 494 304
Summa anläggningstillgångar		1 473 124	1 494 304
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		224 766	179 255
Summa kassa och bank		224 766	179 255
Summa omsättningstillgångar		224 766	179 255
SUMMA TILLGÅNGAR		1 697 890	1 673 559

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not 2022-06-30 2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

57 758

41 313

Årets resultat

32 994

16 445

Summa fritt eget kapital

90 752

57 758

Summa eget kapital

140 752

107 758

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

1 006 875

1 029 375

Skulder till koncernföretag

4

155 000

155 000

Övriga skulder

4

200 000

200 000

Summa långfristiga skulder

1 361 875

1 384 375

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

22 500

22 500

Skatteskulder

4 069

4 068

Övriga skulder

168 694

154 858

Summa kortfristiga skulder

195 263

181 426

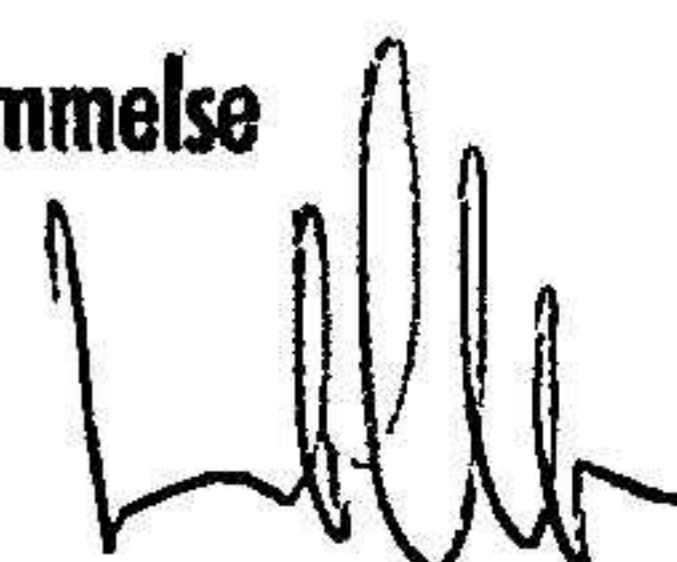
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 697 890

1 673 559

2022120109030

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
Ingående avskrivningar	-70 271	-49 091
Årets avskrivningar	-21 180	-21 180
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 451	-70 271
Utgående redovisat värde	1 473 124	1 494 304

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	916 875	939 375
	916 875	939 375

Not 4 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av lån.

Långgivare	Lånebelopp 2022-06-30	Lånebelopp 2021-06-30
Banklån	1 029 375	1 051 875
Lån moderbolag	155 000	155 000
Lån Daniel Göransson	200 000	200 000
	1 384 375	1 406 875

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022120109032

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 125 000	1 125 000
	1 125 000	1 125 000

Vänersborg 2022-11-20



Daniel Göransson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

