

# Årsredovisning

för

## Borgenhard Invest AB

556875-5259

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Madeleine Borgenhard, Styrelseledamot  
2024-04-24

Styrelsen för Borgenhard Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	5 599	3 550
Resultat efter finansiella poster	249	-45	4 730	3 064
Soliditet (%)	92,8	87,6	81,4	83,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	7 468 214	66 270	<b>7 584 484</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		<b>-195 000</b>
Balanseras i ny räkning		66 270	-66 270	<b>0</b>
Årets resultat			630 660	<b>630 660</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 339 484</b>	<b>630 660</b>	<b>8 020 144</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	630 660
	<b>630 660</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	430 660
	<b>630 660</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-198 018

-97 884

**Summa rörelsekostnader**

**-198 018**

**-97 884**

**Rörelseresultat**

**-198 018**

**-97 884**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

458 874

53 400

Ränteintäkter

732

2 238

Räntekostnader

-12 644

-3 114

**Summa finansiella poster**

**446 962**

**52 524**

**Resultat efter finansiella poster**

**248 944**

**-45 360**

### Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

498 000

243 700

**Summa bokslutsdispositioner**

**498 000**

**243 700**

**Resultat före skatt**

**746 944**

**198 340**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-116 284

-132 070

**Årets resultat**

**630 660**

**66 270**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

10 150 000

10 311 609

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 150 000**

**10 311 609**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 150 000**

**10 311 609**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Mark

26 887

26 887

**Summa varulager**

**26 887**

**26 887**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

10 741

10 717

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 741**

**10 717**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

20 335

417 009

**Summa kassa och bank**

**20 335**

**417 009**

**Summa omsättningstillgångar**

**57 963**

**454 613**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 207 963**

**10 766 222**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 339 484

7 468 214

Årets resultat

630 660

66 270

**Summa fritt eget kapital**

**7 970 144**

**7 534 484**

**Summa eget kapital**

**8 020 144**

**7 584 484**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 825 000

2 323 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 825 000**

**2 323 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

89 711

89 961

Skatteskulder

163 643

702 121

Övriga skulder

79 465

36 656

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**362 819**

**858 738**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 207 963**

**10 766 222**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 311 609	9 984 309
Inköp	0	1 400 000
Försäljningar	-161 609	-272 700
Uttag kapitalförsäkring	0	-800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 150 000</b>	<b>10 311 609</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 150 000</b>	<b>10 311 609</b>

Jönköping 2024-04-23

*Madeleine Borgenhard*  
Madeleine Borgenhard  
Ordförande

*Jonas Borgenhard*  
Jonas Borgenhard

*Elisabeth Borgenhard Ek*  
Elisabeth Borgenhard Ek

*Andreas Borgenhard*  
Andreas Borgenhard