

# Årsredovisning

---

## *Alma Fastighetsförmedling AB*

559408-0052

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

2025-03-04

Alma Röding



# Årsredovisning

---

## *Alma Fastighetsförmedling AB*

559408-0052

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförmedling och fastighetsvärdering.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2211-2312
Nettoomsättning	372	835
Resultat efter finansiella poster	176	347
Soliditet %	81	74

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då företagsledaren under verksamhetsåret varit föräldraledig.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		205 661	230 661
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		205 661	-205 661	0
Årets resultat			138 294	138 294
Belopp vid årets utgång	25 000	10 411	138 294	173 705

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	10 411
Årets resultat	138 294
<i>Summa</i>	148 705

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	148 705
<i>Summa</i>	148 705

# RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01  
2024-12-31

2022-11-24  
2023-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	372 196	834 686
Övriga rörelseintäkter	164	–
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>372 360</b>	<b>834 686</b>

## Rörelsekostnader

Handelsvaror	-151 388	-448 768
Övriga externa kostnader	-30 341	-32 835
Personalkostnader	-15 313	-6 670
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-197 042</b>	<b>-488 273</b>

**Rörelseresultat** 175 318 346 413

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	266	244
Räntekostnader och liknande resultatposter	–	-20
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>266</b>	<b>224</b>

**Resultat efter finansiella poster** 175 584 346 637

## Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	–	-87 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>–</b>	<b>-87 000</b>

**Resultat före skatt** 175 584 259 637

## Skatter

Skatt på årets resultat	-37 290	-53 976
-------------------------	---------	---------

**Årets resultat** 138 294 205 661

2025030607327

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

6 500

2 000

Övriga fordringar

3 163

–

*Summa kortfristiga fordringar*

9 663

2 000

*Kassa och bank*

Kassa och bank

290 158

403 779

*Summa kassa och bank*

290 158

403 779

**Summa omsättningstillgångar**

**299 821**

**405 779**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**299 821**

**405 779**

2025030607328

2025030607329

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 411

–

Årets resultat

138 294

205 661

*Summa fritt eget kapital*

148 705

205 661

**Summa eget kapital**

**173 705**

**230 661**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

87 000

87 000

**Summa obeskattade reserver**

**87 000**

**87 000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

5 994

42 528

Övriga skulder

22 721

36 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 401

9 000

**Summa kortfristiga skulder**

**39 116**

**88 118**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**299 821**

**405 779**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

2024

2022/2023

Medelantalet anställda

1

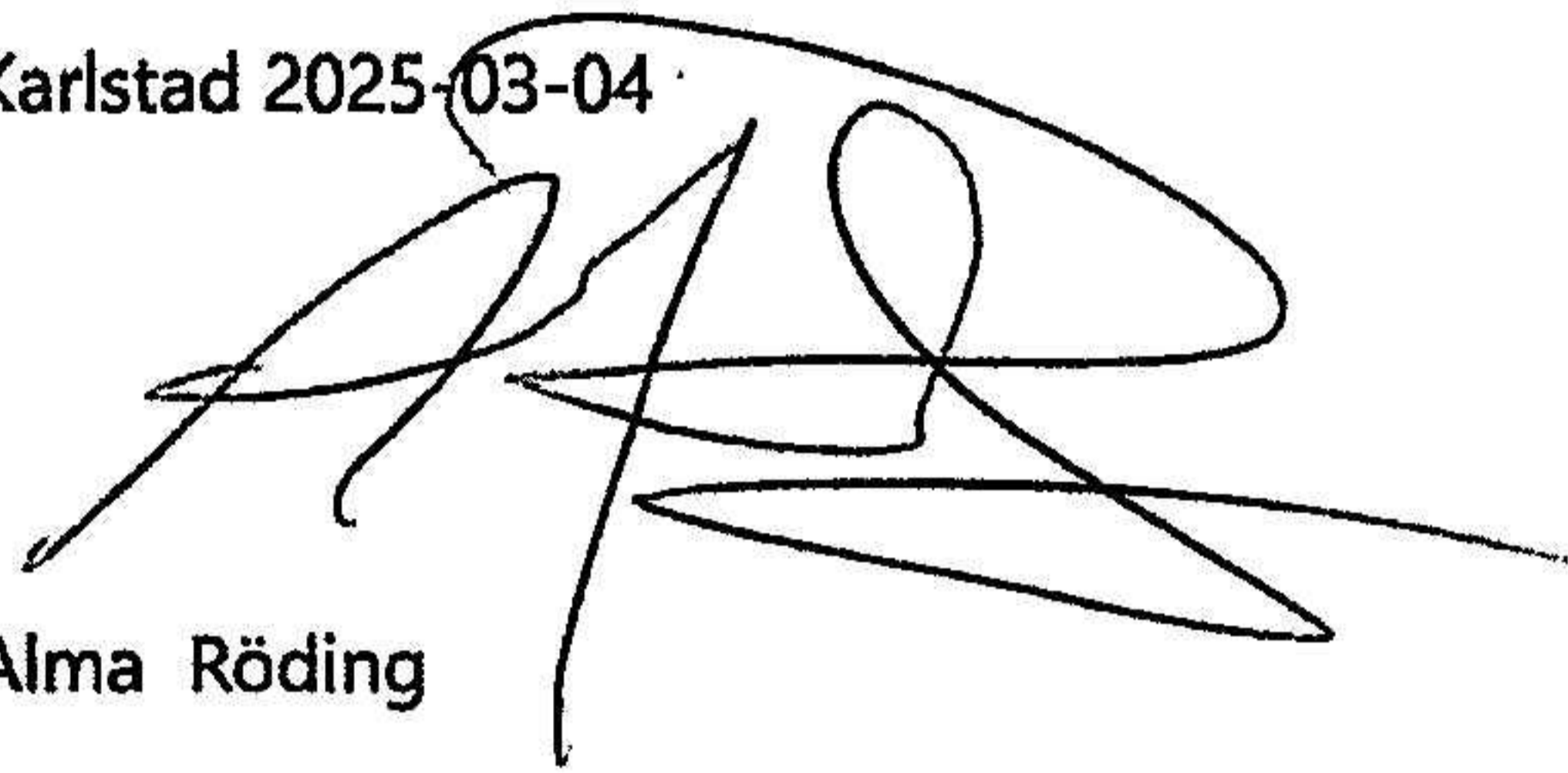
1

Ingen lön har utbetalats.

### UNDERSKRIFTER

Karlstad 2025-03-04

Alma Röding



2025030607330