

Årsredovisning för

**Mullsjö Motell Aktiebolag**

556235-5528

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31****Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mullsjö Motell Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Ort och 2026-02-28

  
Stefan Lindkvist  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mullsjö Motell Aktiebolag, 556235-5528, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mullsjö kommun bedriver motellverksamhet samt uthyrning av lokaler i Mullsjö kommun.

Företaget är ett helägt dotterbolag till VIP Finans i Mullsjö AB (556277-8083) och moderbolag till det helägda dotterbolaget Mullsjö Motell Camping AB (556048-4676), båda med säte i Mullsjö kommun. Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med bestämmelserna i ÅRL 7 kap 3 § avseende mindre företag.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	4 444	4 360	4 228	4 519
Resultat efter finansiella poster	-2 291	-2 217	-1 507	-1 266
Soliditet, %	17	17	16	17

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	630 587	29 800
Omföring av föreg års vinst			29 800	-29 800
Årets resultat				158 581
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>660 387</b>	<b>158 581</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 818.968, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	660 387
Årets resultat	158 581
Totalt	818 968
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	818 968
Summa	818 968

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 443 565	4 359 541
Övriga rörelseintäkter		34 854	104 558
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>4 478 419</b>	<b>4 464 099</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-224 194	-352 366
Övriga externa kostnader		-2 704 362	-2 489 501
Personalkostnader	2	-3 017 696	-2 956 648
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-827 442	-886 792
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 773 694</b>	<b>-6 685 307</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 295 275</b>	<b>-2 221 208</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 123	2 879
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	932
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	97
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 180</b>	<b>3 908</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 291 095</b>	<b>-2 217 300</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 200 000	1 900 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	65 000
Förändring av överavskrivningar		291 046	291 046
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 491 046</b>	<b>2 256 046</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>199 951</b>	<b>38 746</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-41 370	-8 946
<b>Årets resultat</b>		<b>158 581</b>	<b>29 800</b>

2026031700047

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	17 003 894	17 750 796
Inventarier, verktyg och installationer	4	81 952	162 492
Summa materiella anläggningstillgångar		17 085 846	17 913 288
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	220 000	220 000
Fordringar hos koncernföretag	6	2 911 809	3 041 809
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	15 601	15 601
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 147 410	3 277 410
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 233 256</b>	<b>21 190 698</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 758	37 758
Fordringar hos koncernföretag		183 579	184 543
Övriga fordringar		161 681	194 191
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		211 800	213 882
Summa kortfristiga fordringar		594 818	630 374
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		694 568	590 014
Summa kassa och bank		694 568	590 014
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 289 386</b>	<b>1 220 388</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 522 642</b>	<b>22 411 086</b>

2026031700048

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		660 387	630 587
Årets resultat		158 581	29 800
Summa fritt eget kapital		818 968	660 387
<b>Summa eget kapital</b>		<b>938 968</b>	<b>780 387</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		3 369 987	3 661 033
Summa obeskattade reserver		3 369 987	3 661 033
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		15 525 134	16 375 134
Summa långfristiga skulder		15 525 134	16 375 134
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		354 642	347 986
Skatteskulder		69 883	51 400
Övriga skulder		155 960	249 558
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 108 068	945 588
Summa kortfristiga skulder		1 688 553	1 594 532
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 522 642</b>	<b>22 411 086</b>

2026031700049

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	6	6
<b>Summa</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Löner och andra ersättningar:	2 169 648	2 214 156
<b>Summa</b>	<b>2 169 648</b>	<b>2 214 156</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	777 144	703 029 24 932

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	27 132 303	27 132 303
	27 132 303	27 132 303
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 381 507	-8 634 605
-Årets avskrivning enligt plan	-746 902	-746 902
	-10 128 409	-9 381 507
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>17 003 894</b>	<b>17 750 796</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 577 897	1 577 897
Vid årets slut	1 577 897	1 577 897
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 415 405	-1 275 515
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-80 540	-139 890
Vid årets slut	-1 495 945	-1 415 405
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>81 952</b>	<b>162 492</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	220 000	220 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>

#### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 041 809	4 435 412
-Tillkommande fordringar	-	-
-Reglerade fordringar	-130 000	-1 393 603
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 911 809</b>	<b>3 041 809</b>

#### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 601	15 601
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>15 601</b>	<b>15 601</b>

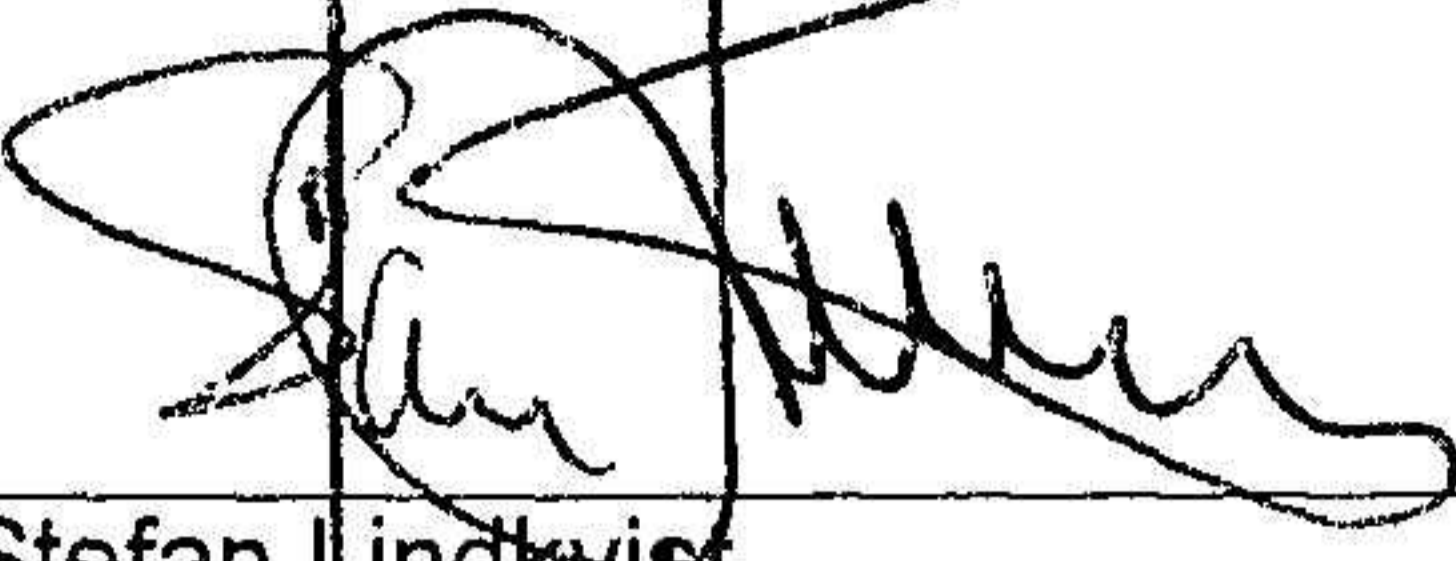
#### Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

##### Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

## Underskrifter

Mullsjö 2026-02-15

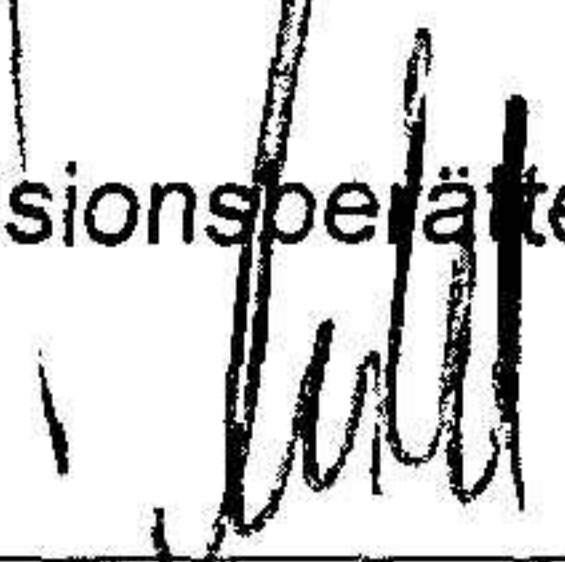


2026-02-15

Stefan Lindkvist  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-~~15~~ 28



Andreas Lidhed  
Auktoriserad revisor

2026031700052

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mullsjö Motell Aktiebolag, org.nr 556235-5528

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mullsjö Motell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mullsjö Motell Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mullsjö Motell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt, skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

2026031700054

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mullsjö Motell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mullsjö Motell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2026-02-28



Andreas Lidhed  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

