

Årsredovisning

Rafael RB AB

556892-9680

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Borlänge 2023-05-15

Rafal Rodziewicz-Bielewicz
Rafal Rodziewicz-Bielewicz

Årsredovisning

Rafael RB AB

556892-9680

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 8 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva bygg- och entreprenadverksamhet, markexploatering samt äga och förvalta fast egendom, även idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 14 507 | 9 246 | 9 166 | 7 488 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 194 | 419 | 216 | 534 |
| Soliditet % | 45 | 34 | 27 | 20 |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga ökat antal uppdrag och projekt

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 596 240 | 305 607 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Utdelning | | -125 000 | |
| Balanseras i ny räkning | | 305 607 | -305 607 |
| Årets resultat | | | 1 309 101 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 776 847 | 1 309 101 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 776 847 |
| Årets resultat | 1 309 101 |
| <i>Summa</i> | <i>2 085 948</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | 1 585 948 |
| <i>Summa</i> | <i>2 085 948</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

N

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 14 506 583 | 9 245 708 |
| Övriga rörelseintäkter | 111 580 | 40 346 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 14 618 163 | 9 286 054 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -2 943 975 | -2 807 269 |
| Handelsvaror | -33 351 | -16 037 |
| Övriga externa kostnader | -1 148 934 | -943 255 |
| Personalkostnader | -8 171 745 | -5 016 978 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -78 734 | -43 410 |
| Summa rörelsekostnader | -12 376 739 | -8 826 949 |
| Rörelseresultat | 2 241 424 | 459 105 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | - | 22 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -47 170 | -40 221 |
| Summa finansiella poster | -47 170 | -40 199 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 194 254 | 418 906 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | -545 000 | -31 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | -545 000 | -31 000 |
| Resultat före skatt | 1 649 254 | 387 906 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -340 153 | -82 299 |
| Årets resultat | 1 309 101 | 305 607 |

W

2023052303260

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 1 654 260 | 1 673 170 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 184 380 | 55 083 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | 102 359 | – |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>1 940 999</i> | <i>1 728 253</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 1 940 999 | 1 728 253 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 2 326 674 | 881 018 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 338 014 | 236 856 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 38 750 | – |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>2 703 438</i> | <i>1 117 874</i> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|----------------|
| Kassa och bank | | 1 707 883 | 860 383 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>1 707 883</i> | <i>860 383</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 4 411 321 | 1 978 257 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

SUMMA TILLGÅNGAR

| | | |
|--|------------------|------------------|
| | 6 352 320 | 3 706 510 |
|--|------------------|------------------|

h

2023052303261

2023052303262

| | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|--------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 776 847 | 596 240 |
| Årets resultat | | 1 309 101 | 305 607 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <i>2 085 948</i> | <i>901 847</i> |
| Summa eget kapital | | 2 135 948 | 951 847 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 941 000 | 396 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 941 000 | 396 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 7 | 1 215 200 | 1 244 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 215 200 | 1 244 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 28 800 | 28 800 |
| Leverantörsskulder | | 80 656 | 164 127 |
| Skatteskulder | | 410 293 | 79 024 |
| Övriga skulder | | 838 292 | 535 711 |
| Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter | | 702 131 | 307 001 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 060 172 | 1 114 663 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 352 320 | 3 706 510 |

W

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | | |
|-------------|-----|-------|
| Byggnad | 2% | 50 år |
| Inventarier | 20% | 5 år |

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2022

2021

| | | |
|------------------------|----|----|
| Medelantalet anställda | 18 | 11 |
|------------------------|----|----|

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 758 265 | 1 758 265 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 758 265 | 1 758 265 |
| Ingående avskrivningar | -85 095 | -66 185 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -18 910 | -18 910 |
| Utgående avskrivningar | -104 005 | -85 095 |
| Redovisat värde | 1 654 260 | 1 673 170 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

2021-12-31

| | | |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 135 000 | 135 000 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Inköp | 189 121 | - |
| Utgående anskaffningsvärden | 324 121 | 135 000 |
| Ingående avskrivningar | -79 917 | -55 417 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -59 824 | -24 500 |
| Utgående avskrivningar | -139 741 | -79 917 |
| Redovisat värde | 184 380 | 55 083 |

2023052303264

| Not 5 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
|-------|--|------------|------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|---------|---|
| Ingående anskaffningsvärden | | 0 | 0 |
| Nedlagda utgifter | | 102 359 | - |
| Utgående anskaffningsvärden | | 102 359 | 0 |

| Not 6 | Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|----------------------|------------|------------|
|-------|----------------------|------------|------------|

| | | | |
|--|--|-----------|-----------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | | 1 100 000 | 1 128 800 |
|--|--|-----------|-----------|

| Not 7 | Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
|-------|---|------------|------------|

Företagets banklån som uppgår till 1 244 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

| | | | |
|------------------------------------|--|-----------|-----------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 215 200 | 1 244 000 |
|------------------------------------|--|-----------|-----------|

Kortfristiga skulder

| | | | |
|------------------------------------|--|--------|--------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 28 800 | 28 800 |
|------------------------------------|--|--------|--------|

| Not 8 | Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--------------------|------------|------------|
|-------|--------------------|------------|------------|

| | | | |
|------------------------|--|-----------|-----------|
| Fastighetsinteckningar | | 1 400 000 | 1 400 000 |
|------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa ställda säkerheter | | 1 400 000 | 1 400 000 |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|

W

UNDERSKRIFTER

Borlänge

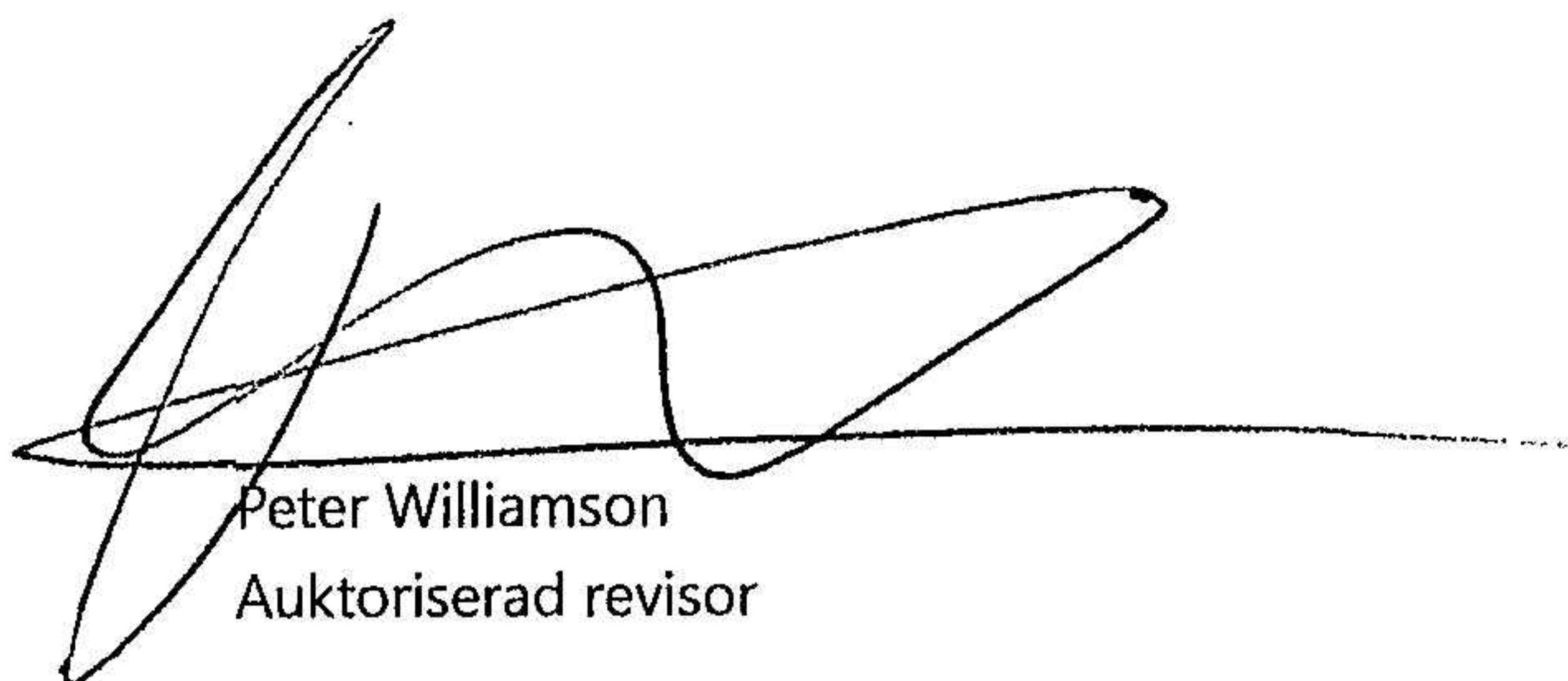
Rafal Rodziewicz-Bielewicz

Rafal Rodziewicz-Bielewicz
2023-05-15

Iwona Rodziewicz-Bielewicz

Iwona Rodziewicz-Bielewicz
2023-05-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-15



Peter Williamson
Auktoriserad revisor

2023052303265

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rafael RB AB

Org.nr. 556892 - 9680

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rafael RB AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rafael RB ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rafael RB AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

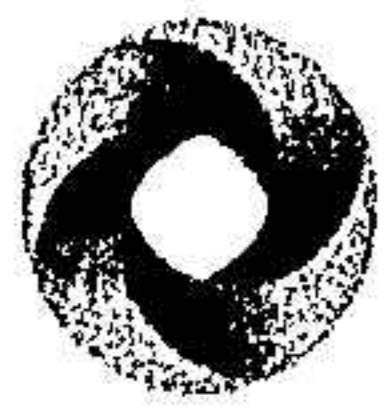
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rafael RB AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rafael RB AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Falun den 15 maj 2023,


Peter Williamson
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.