

Årsredovisning
för
Falköping Geten 2 och Rådjuret 11 AB
559334-8781

Räkenskapsåret
2021-09-14 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Falköping Geten 2 och Rådjuret 11 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2023-06-30


Jonas Cederqvist

Styrelsen för Falköping Geten 2 och Rådjuret 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-14 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(16 mån)
Nettoomsättning	1 255
Resultat efter finansiella poster	317
Soliditet (%)	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		251 833	251 833
Belopp vid årets utgång	25 000	251 833	276 833

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	251 833
disponeras så att	
i ny räkning överföres	251 833
	251 833

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-14
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 254 951

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 254 951

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-717 412

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-64 763

Summa rörelsekostnader

-782 175

Rörelseresultat

472 776

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-155 606

Summa finansiella poster

-155 606

Resultat efter finansiella poster

317 170

Resultat före skatt

317 170

Skatter

Skatt på årets resultat

-65 337

Årets resultat

251 833

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 384 732

Summa materiella anläggningstillgångar

4 384 732

Summa anläggningstillgångar

4 384 732

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

7 246 527

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 608

Summa kortfristiga fordringar

7 253 135

Kassa och bank

Kassa och bank

52 260

Summa kassa och bank

52 260

Summa omsättningstillgångar

7 305 395

SUMMA TILLGÅNGAR

11 690 127

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

251 833

Summa fritt eget kapital

251 833

Summa eget kapital

276 833

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

10 692 384

Summa långfristiga skulder

10 692 384

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

220 032

Leverantörsskulder

21 989

Skatteskulder

93 150

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

385 739

Summa kortfristiga skulder

720 910

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 690 127

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	4 449 495
-------	-----------

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 449 495
---	------------------

Årets avskrivningar	-64 763
---------------------	---------

Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 763
--	----------------

Utgående redovisat värde	4 384 732
---------------------------------	------------------

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 812 256
--	-----------

9 812 256

Falköping Geten 2 och Rådjuret 11 AB
Org.nr 559334-8781

7 (7)

2023072412098

Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckning

11 000 300

11 000 300

Skövde 2023-06-29


Jonas Cederqvist

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

