

# Årsredovisning

för

**StädCity Rent i Sverige AB**

Org.nr. 556667-3009

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Konstantinos Grintzos, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för StädCity Rent i Sverige AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva städverksamhet, betong och rivningsarbeten och tillhandahålla maskiner och material till detta samt ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	19 665 287	14 348 934	10 588 375	10 090 704
Resultat efter finansiella poster	2 900 114	992 857	570 778	-719 691
Balansomslutning	9 129 064	6 398 296	4 971 384	3 893 775
Soliditet (%)	36,97	16,84	11,94	4,00

### Kommentar flerårsöversikt

Omsättningen har ökat mer än 30% på grund av ökad efterfrågan under 2024 jämfört med 2023 och 2022.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	93 679	884 053	1 077 732
Balanseras i ny räkning	0	884 053	-884 053	0
Årets resultat	0	0	1 820 835	1 820 835
Belopp vid årets utgång	100 000	977 732	1 820 835	2 898 567

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	977 732
Årets resultat	1 820 835
<b>Summa</b>	<b>2 798 567</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>2 798 567</b>
<b>Summa</b>	<b>2 798 567</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		19 665 287	14 348 934
Övriga rörelseintäkter		0	1 676
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 665 287</b>	<b>14 350 610</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 214 389	-1 884 321
Övriga externa kostnader		-3 015 686	-2 709 864
Personalkostnader	2	-11 481 488	-8 666 081
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 890	-95 229
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 757 453</b>	<b>-13 355 495</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 907 833</b>	<b>995 114</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		635	2 680
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 354	-4 937
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 719</b>	<b>-2 257</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 900 114</b>	<b>992 857</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-600 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-600 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 300 114</b>	<b>992 857</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-479 279	-108 804
<b>Årets resultat</b>		<b>1 820 835</b>	<b>884 053</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	94 108	139 998
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>94 108</b>	<b>139 998</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>144 108</b>	<b>189 998</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 933 528	3 791 044
Övriga fordringar		99 595	192 011
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		472 511	26 307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		231 717	98 478
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 737 351</b>	<b>4 107 840</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 247 605	2 100 458
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 247 605</b>	<b>2 100 458</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 984 956</b>	<b>6 208 298</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 129 064</b>	<b>6 398 296</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		977 732	93 679
Årets resultat		1 820 835	884 053
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>2 798 567</strong>	<strong>977 732</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>2 898 567</strong>	<strong>1 077 732</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		600 000	0
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>600 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut		54 313	94 553
Skulder till koncernföretag		3 594 308	3 594 308
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>3 648 621</strong>	<strong>3 688 861</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		169 220	359 528
Skatteskulder		428 536	68 555
Övriga skulder		447 886	368 714
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		936 234	834 907
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>1 981 876</strong>	<strong>1 631 703</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>9 129 064</strong>	<strong>6 398 296</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
Inventarier	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	18,00	15,00

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	783 547	639 752
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	143 795
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>783 547</b>	<b>783 547</b>
Ingående avskrivningar	-643 549	-548 319
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-45 890	-95 230
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-689 439</b>	<b>-643 549</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>94 108</b>	<b>139 998</b>

## Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	0
Försäljningar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Kommentar till specifikation av andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser deposition för lokalhyra.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Kosmas Xanthopoulos

Konstantinos Grintzos

2025-06-30

2025-06-30

**Verkställande direktör, Styrelseledamot**

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**

Min revisionsberättelse har lämnats den

Joakim Larsson

**Auktoriserad revisor**

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i StädCity Rent i Sverige AB, org.nr 556667-3009

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för StädCity Rent i Sverige AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av StädCity Rent i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till StädCity Rent i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för StädCity Rent i Sverige AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till StädCity Rent i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-06-30

*Joakim Larsson*

Joakim Larsson

Auktoriserad revisor