

# Årsredovisning

för

## Prefab Construction i Getinge Aktiebolag

556543-3272

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Karlsson, Styrelseledamot  
2025-04-09

Styrelsen och verkställande direktören för Prefab Construction i Getinge Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolaget bedriver försäljning av prefabricerade betongbyggnader till energisektorn.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Under räkenskapsåret har bolagets omsättning ökat jämfört med föregående år. Tillväxten beror främst på flera större projekt som löpte från 2023 in i 2024, vilket haft en positiv inverkan på försäljningen. Marknadsutsikterna för de kommande åren bedöms fortsatt vara goda.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Orderstocken ser god ut för de kommande åren. De största riskerna för bolaget är den pågående lågkonjunkturen och fortsatt oförutsägbar kostnadsutveckling.

### **Ägarförhållanden**

Bolaget ägs till 100% av Ferhold AB, 559179-6262. Ferhold AB ägs i sin tur av Fredrik Karlsson, Rickard Eldh och Erika Karlsson.

Koncernredovisning upprättas i Ferhold AB från och med 2024.

<b>Flerårsöversikt (kkkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	196 112	150 130	114 093	131 729
Balansomslutning	100 702	71 158	45 180	50 830
Soliditet (%)	57,4	42,4	27,0	13,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### **Förändringar i eget kapital (Tkr)**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	20	7 310	13 473	<b>20 903</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			13 473	-13 473	<b>0</b>
Årets resultat				20 669	<b>20 669</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>20 783</b>	<b>20 669</b>	<b>41 572</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 783 025
årets vinst	20 668 891
	<b>41 451 916</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	31 451 916
	<b>41 451 916</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		196 112 337	150 129 744
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-74 048	179 424
Övriga rörelseintäkter		165 792	95 967
		<b>196 204 081</b>	<b>150 405 135</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-140 127 646	-112 630 226
Övriga externa kostnader	4, 5	-5 213 471	-3 034 102
Personalkostnader	6	-16 514 257	-12 466 853
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-269 638	-292 096
		<b>-162 125 012</b>	<b>-128 423 277</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>34 079 069</b>	<b>21 981 858</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		400 421	537 434
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 507	-2 874
		<b>371 914</b>	<b>534 560</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>34 450 983</b>	<b>22 516 418</b>
Bokslutsdispositioner	7	-8 300 000	-5 500 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>26 150 983</b>	<b>17 016 418</b>
Skatt på årets resultat	8	-5 482 092	-3 542 944
<b>Årets resultat</b>		<b>20 668 891</b>	<b>13 473 474</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	9	795 272	861 674
		<b>795 272</b>	<b>861 674</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>795 272</b>	<b>861 674</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		105 376	179 424
		<b>105 376</b>	<b>179 424</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 524 949	20 193 489
Fordringar hos koncernföretag		45 499 345	10 664 435
Aktuella skattefordringar		0	626 078
Övriga fordringar		2 641 255	1 743 853
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		18 273 185	3 106 493
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 467 038	5 572 092
		<b>88 405 772</b>	<b>41 906 440</b>
<i>Kassa och bank</i>		12 343 365	28 210 594
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>100 854 513</b>	<b>70 296 458</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>101 649 785</b>	<b>71 158 132</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>	11		
Balanserad vinst eller förlust		20 783 025	7 309 551
Årets resultat		20 668 891	13 473 474
		<b>41 451 916</b>	<b>20 783 025</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>41 571 916</b>	<b>20 903 025</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	12	20 000 000	11 700 000
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	13	635 623	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>635 623</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 616 768	22 889 794
Aktuella skatteskulder		798 422	0
Övriga skulder		758 653	518 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	29 268 403	15 146 641
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>39 442 246</b>	<b>38 555 107</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>101 649 785</b>	<b>71 158 132</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		34 450 983	22 516 418
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	15	905 261	290 777
Betald skatt		-5 123 221	-946 405
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>30 233 023</b>	<b>21 860 790</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		74 048	-179 424
Förändring av kortfristiga fordringar		-11 393 098	-6 485 364
Förändring av kortfristiga skulder		256 944	7 170 636
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>19 170 917</b>	<b>22 366 638</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-203 236	-639 170
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	269 146
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-203 236</b>	<b>-370 024</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån inom koncernen		-34 834 910	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-34 834 910</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-15 867 229</b>	<b>21 996 614</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		28 210 594	6 212 661
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>12 314 904</b>	<b>28 210 594</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Inventarier, verktyg och installationer 20 %

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

## **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## Not 2 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Entreprenadgaranti	589 800	1 379 800
Leveransgaranti	0	682 958
	<b>589 800</b>	<b>2 062 758</b>

## Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget ägs till 100% av Ferhold AB, 559179-6262. Ferhold AB ägs i sin tur av Fredrik Karlsson, Rickard Eldh samt Erika Karlsson. Koncernredovisning upprättas i Ferhold AB från och med 2024.

Inköp och försäljning inom koncernen förekommer inte.

## Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Revisionstjänst Syd AB</b>		
Revisionsuppdrag	86 800	83 500
	<b>86 800</b>	<b>83 500</b>

## Not 5 Operationell leasing

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 362 805 kronor (420 951 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	231 972	267 477
Senare än ett år men inom fem år	259 192	233 715
	<b>491 164</b>	<b>501 192</b>

## Not 6 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	5	3
Män	12	10
	<b>17</b>	<b>13</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 213 024	1 209 237
Övriga anställda	10 166 536	7 615 106
	<b>11 379 560</b>	<b>8 824 343</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	134 968	124 201
Pensionskostnader för övriga anställda	991 096	566 828
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 380 555	2 455 083
	<b>4 506 619</b>	<b>3 146 112</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>15 886 179</b>	<b>11 970 455</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

## Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-8 300 000	-5 500 000
	<b>-8 300 000</b>	<b>-5 500 000</b>

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt**  
**Avstämning av effektiv skatt**

	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		26 150 983		17 016 418
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 387 102	20,60	-3 505 382
Ej avdragsgilla kostnader		-94 990		-37 562
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,96</b>	<b>-5 482 092</b>	<b>20,82</b>	<b>-3 542 944</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 444 419	1 992 377
Inköp	203 236	639 170
Försäljningar/utrangeringar	-859 144	-187 128
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 788 511</b>	<b>2 444 419</b>
Ingående avskrivningar	-1 582 745	-1 327 649
Försäljningar/utrangeringar	859 144	37 000
Årets avskrivningar	-269 638	-292 096
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-993 239</b>	<b>-1 582 745</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>795 272</b>	<b>861 674</b>

### Not 10 Antal aktier och kvotvärde

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 11 Disposition av vinst eller förlust

**2024-12-31**

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	20 783 025
årets vinst	20 668 891
	<b>41 451 916</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	31 451 916
	<b>41 451 916</b>

### Not 12 Obeskattade reserver

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Beskattningsår 2020	3 400 000	3 400 000
Beskattningsår 2021	1 000 000	1 000 000
Beskattningsår 2022	1 800 000	1 800 000
Beskattningsår 2023	5 500 000	5 500 000
Beskattningsår 2024	8 300 000	0
	<b>20 000 000</b>	<b>11 700 000</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	63 147	120 280
---	--------	---------

### Not 13 Övriga avsättningar

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Garantireserv	635 623	0
	<b>635 623</b>	<b>0</b>

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna kostnader	89 427	89 426
Upplupna personalkostnader	3 482 140	2 308 562
Upplupna kostnader hänförliga till projekt	3 552 774	1 996 300
Förutbetalda intäkter hänförliga till projekt	22 144 062	10 752 351
	<b>29 268 403</b>	<b>15 146 639</b>

**Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Avskrivningar	269 638	292 096
Kursförluster	93 114	-1 319
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-93 114	0
Avsättningar till garantireserv	635 623	0
	<b>905 261</b>	<b>290 777</b>

**Not 16 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	4 500 000	4 500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

Halmstad 2025-04-09

*Staffan Jehander*  
Staffan Jehander  
Ordförande

*Jari Karlsson*  
Jari Karlsson

*Rickard Eldh*  
Rickard Eldh

*Fredrik Karlsson*  
Fredrik Karlsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-09

*Johan Liljencrantz*  
Johan Liljencrantz  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prefab Construction i Getinge Aktiebolag  
Org.nr 556543-3272

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prefab Construction i Getinge Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prefab Construction i Getinge Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prefab Construction i Getinge Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Prefab Construction i Getinge Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prefab Construction i Getinge Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2025-04-09

*Johan Liljencrantz*

---

Johan Liljencrantz  
Auktoriserad revisor