

Årsredovisning

för

Ystad Djurpark AB

556493-2522

Räkenskapsåret

2022 *J*

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ystad Djurpark AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årstämma 2023-06-16. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Ystad 2023-06-16



Ingemar Knutsson

Styrelsen för Ystad Djurpark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uppfödning och förevisning av djur, kaféverksamhet samt gymnasial utbildning för elever på naturbrukslinjen.

Företaget har sitt säte i Ystad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Djurparken har under 2022 slutfört omfattande investeringar, främst avseende anläggningen för alligatorer.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 574	14 603	15 005	12 238
Resultat efter finansiella poster	-225	695	2 152	888
Soliditet (%)	13,7	18,1	17,7	10,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	134 000	1 397 586	518 477	2 650 063
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			518 477	-518 477	0
Utdelning extra bolagsstämma			-600 000		-600 000
Årets resultat				-125 464	-125 464
Belopp vid årets utgång	600 000	134 000	1 316 063	-125 464	1 924 599

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 316 063
årets förlust	-125 464
	1 190 599
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (35 kronor per aktie)	210 000
i ny räkning överföres	980 599
	1 190 599

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		13 573 940	14 602 848
Övriga rörelseintäkter		280 256	97 675
Summa rörelseintäkter		13 854 196	14 700 523
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 025 839	-2 060 154
Handelsvaror		-69 540	-170 697
Övriga externa kostnader		-4 626 703	-4 400 940
Personalkostnader	2	-6 258 331	-6 237 224
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-798 300	-822 542
Övriga rörelsekostnader		-1 415	0
Summa rörelsekostnader		-13 780 128	-13 691 557
Rörelseresultat		74 068	1 008 966
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		205	2 332
Räntekostnader		-299 737	-316 105
Summa finansiella poster		-299 532	-313 773
Resultat efter finansiella poster		-225 464	695 193
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av överavskrivningar		100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		100 000	0
Resultat före skatt		-125 464	695 193
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-176 716
Årets resultat		-125 464	518 477

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 10 327 853 11 471 169

Inventarier, verktyg och installationer 4 456 378 527 714

Summa materiella anläggningstillgångar 10 784 231 11 998 883

Summa anläggningstillgångar 10 784 231 11 998 883

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter 796 878 839 983

Summa varulager 796 878 839 983

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 255 629 225 406

Övriga fordringar 622 730 149 419

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 130 380 146 385

Summa kortfristiga fordringar 1 008 739 521 210

Kassa och bank

Kassa och Bank 1 716 504 1 961 133

Summa kassa och bank 1 716 504 1 961 133

Summa omsättningstillgångar 3 522 121 3 322 326

SUMMA TILLGÅNGAR 14 306 352 15 321 209

k=20230705;2023070606469

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Reservfond

134 000

134 000

Summa bundet eget kapital

734 000

734 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 316 063

1 397 586

Årets resultat

-125 464

518 477

Summa fritt eget kapital

1 190 599

1 916 063

Summa eget kapital

1 924 599

2 650 063

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

50 000

150 000

Summa obeskattade reserver

50 000

150 000

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

8

11 000 000

11 499 992

Summa långfristiga skulder

11 000 000

11 499 992

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

8

499 992

500 004

Leverantörsskulder

56 247

72 491

Skatteskulder

0

23 721

Övriga skulder

500 364

154 220

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

275 150

270 718

Summa kortfristiga skulder

1 331 753

1 021 154

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 306 352

15 321 209

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Poolanläggning	8 år
Fordon och maskiner	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	15	14

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 668 898	18 576 672
Inköp	533 902	1 092 226
Försäljningar/utrangeringar	-1 039 953	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 162 847	19 668 898
Ingående avskrivningar	-8 197 729	-7 498 424
Försäljningar/utrangeringar	50 749	0
Årets avskrivningar	-688 014	-699 305
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 834 994	-8 197 729
Utgående redovisat värde	10 327 853	11 471 169

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 022 290	5 870 390
Inköp	38 950	151 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 061 240	6 022 290
Ingående avskrivningar	-5 494 576	-5 371 336
Årets avskrivningar	-110 286	-123 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 604 862	-5 494 576
Utgående redovisat värde	456 378	527 714

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	11 000 000	11 000 000
	11 000 000	11 000 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till kreditinstitut om 11 499 992 kronor (11 999 996 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 000 000	11 499 992
	11 000 000	11 499 992
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	499 992	500 004
	499 992	500 004

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000

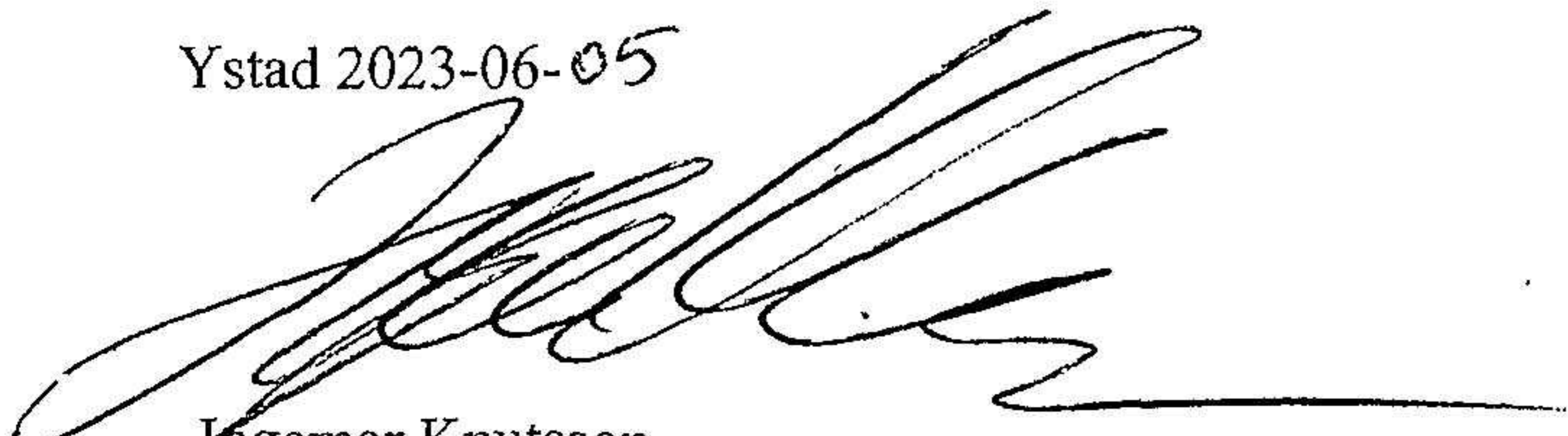
Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	8 950 000	8 950 000
Fastighetsinteckning	16 500 000	16 500 000
	25 450 000	25 450 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Prognoser indikerar att många svenskar kommer förlägga sin semester i Sverige pga konjunkturläget och den svaga svenska kronan. Vi bedömer att det kommer vara positivt för djurparken.

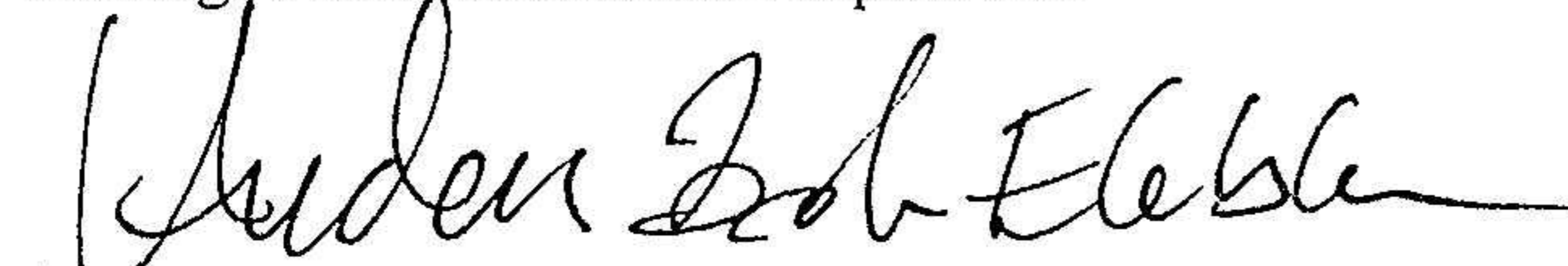
Ystad 2023-06-05



Ingemar Knutsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-16

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Anders Brofors Ekblom
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ystad Djurpark AB, org.nr 556493-2522

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ystad Djurpark AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ystad Djurpark ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ystad Djurpark AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ystad Djurpark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis, vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ystad Djurpark AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ystad Djurpark AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår digitala signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anders Brofors Ekblom
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 10:50:55 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS BROFORS EKBLOM

Datum

Anders Brofors Ekblom

Partner

Leveranskanal: E-post

ik=20230705;2023070606476