

**Årsredovisning**  
för  
**AL Arez Aktiebolag**  
556698-3648

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Charbel Tannous, Styrelseledamot  
2025-12-22

Styrelsen för AL Arez Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver livsmedelsbutik i Tumba under namnet Hemköp. Bolaget är dotterbolag till Al Arez Invest AB, 556966-7628.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Omsättningen har ökat mot föregående år då bolaget har fått in ett bra samarbete under året gällande försäljning av varor.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	64 714	44 515	28 722	26 328
Resultat efter finansiella poster	62	485	195	-277
Soliditet (%)	17,7	15,3	16,0	15,0

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	657 338	383 421	<b>1 150 759</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			383 421	-383 421	<b>0</b>
Årets resultat				37 636	<b>37 636</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>1 040 759</b>	<b>37 636</b>	<b>1 188 395</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 040 760
årets vinst	37 636
	<b>1 078 396</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 078 396
	<b>1 078 396</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		64 714 103	44 515 072
Övriga rörelseintäkter		436 278	944 070
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>65 150 381</b>	<b>45 459 142</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-57 230 374	-38 172 030
Övriga externa kostnader		-4 521 541	-3 618 235
Personalkostnader	2	-3 260 944	-3 148 247
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 541	-22 065
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-65 039 400</b>	<b>-44 960 577</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>110 981</b>	<b>498 565</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 163	4 726
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 213	-18 671
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-49 050</b>	<b>-13 945</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>61 931</b>	<b>484 620</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>61 931</b>	<b>484 620</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 295	-101 199
<b>Årets resultat</b>		<b>37 636</b>	<b>383 421</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 652	29 878
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>51 652</b>	<b>29 878</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	0	18 100
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>18 100</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>51 652</b>	<b>47 978</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Handelsvaror		4 206 008	3 211 098
<b>Summa varulager</b>		<b>4 206 008</b>	<b>3 211 098</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		765 762	2 700 728
Fordringar hos koncernföretag		123 040	248 040
Övriga fordringar		473 354	98 352
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		596 328	679 494
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 958 484</b>	<b>3 726 614</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		594 549	518 897
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>594 549</b>	<b>518 897</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 759 041</b>	<b>7 456 609</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 810 693</b>	<b>7 504 587</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

**Summa bundet eget kapital**

**110 000**

**110 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 040 760

657 338

Årets resultat

37 636

383 421

**Summa fritt eget kapital**

**1 078 396**

**1 040 759**

**Summa eget kapital**

**1 188 396**

**1 150 759**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

415 159

106 159

Övriga skulder

150 000

50 000

**Summa långfristiga skulder**

**565 159**

**156 159**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 927 494

3 469 159

Övriga skulder

1 806 449

2 337 405

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

323 195

391 105

**Summa kortfristiga skulder**

**5 057 138**

**6 197 669**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 810 693**

**7 504 587**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	10	10

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 897 561	1 897 561
Inköp	48 315	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 945 876</b>	<b>1 897 561</b>
Ingående avskrivningar	-1 867 683	-1 845 618
Årets avskrivningar	-47 290	-22 065
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 914 973</b>	<b>-1 867 683</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 903</b>	<b>29 878</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	18 100	18 100
Avgående fordringar	-18 100	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>18 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>18 100</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Skulder som förfaller senare än fem år.

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Koncernskuld	-415 159	-106 159
Övriga skulder	-150 000	-50 000
	<b>-565 159</b>	<b>-156 159</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Företagsinteckning	530 000	530 000
	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Tumba

*Charbel Tannous*

Charbel Tannous

2025-12-22

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-22

*Axel Nelén*

Axel Nelén

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AI Arez AB, org.nr 556698-3648

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AI Arez AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AI Arez ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AI Arez AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Al Arez AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Al Arez AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkning*

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Stockholm  
2025-12-22

*Axel Nelén*  
Axel Nelén  
Auktoriserad revisor