

**Årsredovisning**  
för  
**Lenita Dunstorp AB**  
559345-9646

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lenita Norin, Styrelseledamot  
2025-04-01

Styrelsen för Lenita Dunstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver kapitalförvaltning och fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Lund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (2 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	502	305	799	248
Soliditet (%)	99,8	99,9	97,9	95,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	510 588	302 955	<b>838 543</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-650 000		<b>-650 000</b>
Balanseras i ny räkning		302 655	-302 655	<b>0</b>
Årets resultat			499 974	<b>499 974</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>163 243</b>	<b>500 274</b>	<b>688 517</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	163 543
årets vinst	499 974
	<b>663 517</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	210 000
i ny räkning överföres	453 517
	<b>663 517</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 960

-1 540

**Summa rörelsekostnader**

**-3 960**

**-1 540**

**Rörelseresultat**

**-3 960**

**-1 540**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

500 000

300 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 556

6 127

**Summa finansiella poster**

**505 556**

**306 127**

**Resultat efter finansiella poster**

**501 596**

**304 587**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-1 000

-1 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-1 000**

**-1 000**

**Resultat före skatt**

**500 596**

**303 587**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-622

-632

**Årets resultat**

**499 974**

**302 955**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2

17 500

17 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**17 500**

**17 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**17 500**

**17 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

674 272

822 675

**Summa kassa och bank**

**674 272**

**822 675**

**Summa omsättningstillgångar**

**674 272**

**822 675**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**691 772**

**840 175**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

163 543

510 588

Årets resultat

499 974

302 955

**Summa fritt eget kapital**

**663 517**

**813 543**

**Summa eget kapital**

**688 517**

**838 543**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 000

1 000

**Summa obeskattade reserver**

**2 000**

**1 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 254

632

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 255**

**632**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**691 772**

**840 175**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 500	17 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 500</b>	<b>17 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 500</b>	<b>17 500</b>

Lund 2025-01-02

*Lenita Norin*  
Lenita Norin