

Årsredovisning för  
**Kondensatorn 11 AB**

556973-6183

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Kristensson  
Verkställande direktör

2024-06-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kondensatorn 11 AB , 556973-6183, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungälv bedriver fastighetsverksamhet samt finansiell handel med värdepapper.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Resultat efter finansiella poster	322 066	308 095	288 843	290 544
Soliditet %	36,1	50,8	43,4	34,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	864 053	244 279
Balanseras i ny räkning		244 279	-244 279
Årets resultat			254 575
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 108 332</b>	<b>254 575</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 108 332
Årets resultat	254 575
<b>Summa</b>	<b>1 362 907</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 362 907
<b>Summa</b>	<b>1 362 907</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 785	-8 855
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 785</b>	<b>-8 855</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 785</b>	<b>-8 855</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		399 415	354 078
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		871	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 435	-37 128
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>330 851</b>	<b>316 950</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>322 066</b>	<b>308 095</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>322 066</b>	<b>308 095</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 491	-63 816
<b>Årets resultat</b>		<b>254 575</b>	<b>244 279</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	2 505 765	2 505 765
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 505 765</b>	<b>2 505 765</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 505 765</b>	<b>2 505 765</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 862 457	64 724
Övriga fordringar		65 672	61 226
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 928 129</b>	<b>125 950</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		35 038	42 963
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>35 038</b>	<b>42 963</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 963 167</b>	<b>168 913</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 468 932</b>	<b>2 674 678</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 108 332	864 053
Årets resultat		254 575	244 279
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 362 907</b>	<b>1 108 332</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 412 907</b>	<b>1 158 332</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		251 500	251 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>251 500</b>	<b>251 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 595 000	1 095 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 595 000</b>	<b>1 095 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		131 278	123 656
Övriga skulder		9 508	9 508
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 739	36 682
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>209 525</b>	<b>169 846</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 468 932</b>	<b>2 674 678</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 505 765	2 505 765
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 505 765</b>	<b>2 505 765</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 505 765</b>	<b>2 505 765</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	2 180 000	2 360 000

## Underskrifter

Kungälv

*Peter Kristenson* 2024-06-03  
Peter Kristenson Datum  
Styrelseordförande

*Fredrik Kristensson* 2024-06-03  
Fredrik Kristensson Datum  
Verkställande direktör

*Robert Berger* 2024-06-03  
Robert Berger Datum  
Styrelseledamot