

ÅRSREDOVISNING

för

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-25--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Rolf Berg, Styrelseledamot
2023-04-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av handel och förvaltande av fast egendom. Företaget ska bedriva verksamhet för hållbar utveckling och tillväxt av Sörbygden, företrädesvis inom tjänster kring miljöutveckling, kompetensutveckling, kulturutveckling, affärsutveckling samt projektutveckling.

Bolaget registrerades 2021-10-25, detta är bolagets första verksamhetsår.

Företagets säte är Munkedals kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har gjort en nyemission med 2.175 bygdeaktier. Totalt finns det nu 2.425 aktier och 232 aktieägare.

Under detta första år har bolaget förvärvat fastigheten Munkedal Krokstads-Hede 1:5, en butikslokal för uthyrning.

Med hjälp av bygdens folk har det etablerats en ICA-butik i Hedekas centrum.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	114 277
Resultat efter finansiella poster	-34 859
Soliditet (%)	85,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Bunden överkursfond	Fri överkursfond	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	242 500	652 500	1 305 000		2 200 000
Förändring av bunden överkursfond					
Årets resultat				-34 859	-34 859
Belopp vid årets utgång	<u>242 500</u>	<u>652 500</u>	<u>1 305 000</u>	<u>-34 859</u>	<u>2 165 141</u>

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Fri överkursfond	1 305 000
Årets resultat	<u>-34 859</u>
	1 270 141

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 270 141</u>
	1 270 141

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-10-25	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			114 277
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>114 277</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-126 621
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			<u>-22 520</u>
Summa rörelsekostnader			<u>-149 141</u>
Rörelseresultat			-34 864
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			<u>5</u>
Summa finansiella poster			<u>5</u>
Resultat efter finansiella poster			-34 859
Resultat före skatt			-34 859
Årets resultat			<u>-34 859</u>

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>2 303 363</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 303 363
Summa anläggningstillgångar		2 303 363
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		38 699
Övriga fordringar		7 722
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>44 656</u>
Summa kortfristiga fordringar		91 077
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>129 870</u>
Summa kassa och bank		129 870
Summa omsättningstillgångar		220 947
SUMMA TILLGÅNGAR		2 524 310

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		242 500
Bunden överkursfond		652 500
Summa bundet eget kapital		<u>895 000</u>
Fritt eget kapital		
Fri överkursfond		1 305 000
Årets resultat		-34 859
Summa fritt eget kapital		<u>1 270 141</u>
Summa eget kapital		2 165 141
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		219 844
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		139 325
Summa kortfristiga skulder		<u>359 169</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 524 310

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Byggnader och mark 50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0
	Inköp	2 325 883
	Utgående anskaffningsvärden	2 325 883
	Ingående avskrivningar	0
	Årets avskrivningar	-22 520
	Utgående avskrivningar	-22 520
	Redovisat värde	2 303 363

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Hedekas

Rolf Berg
Rolf Berg

Robert Andreasson
Robert Andreasson

Ninnie Granfeldt
Ninnie Granfeldt

2023-03-15

2023-03-15

2023-03-17

Roger Johansson
Roger Johansson

Lars Olof Lyrdal
Lars Olof Lyrdal

2023-03-15

2023-03-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 mars 2023.

Susanna Frimodig Lind
Susanna Frimodig Lind
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb), org.nr 559342-4780

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb) för räkenskapsåret 2021-10-25 -- 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb) för räkenskapsåret 2021-10-25 -- 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb) enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till någon föresummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla 2023-03-17

Susanna Frimodig Lind

Susanna Frimodig Lind

Auktoriserad revisor