

# Propio Wood AB

559177-3238

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Kristoffer Fagerberg, Styrelseledamot  
2025-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall, direkt eller genom dotterbolag, bedriva verksamhet företrädesvis inom områdena byggverksamhet, utveckling av och investering i bostäder, kommersiella lokaler och infrastruktur samt även driva annan med nu nämnda verksamheter förenlig rörelse.

Bolaget har sitt säte i Värmdö.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	399 999	1 624 849	4 185 399	17 404 464
Resultat efter finansiella poster	72 617	175 346	2 150 576	2 509 729
Soliditet (%)	78	76	77	81

Bolaget har minskat sin verksamhet under 2024 och har därmed haft en förändring i omsättningen på mer än 30%

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	5 066 399	-197 793	4 918 606
Balanseras i ny räkning		-197 793	197 793	0
Årets resultat			43 532	43 532
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 868 606</b>	<b>43 532</b>	<b>4 962 138</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	4 868 606
Årets resultat	43 532
<b>Summa</b>	<b>4 912 138</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	4 912 138
<b>Summa</b>	<b>4 912 138</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		399 999	1 624 849
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>399 999</b>	<b>1 624 849</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-32 863
Övriga externa kostnader		-274 913	-1 267 491
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 000	-138 700
Övriga rörelsekostnader		0	-307
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-333 913</b>	<b>-1 439 361</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>66 086</b>	<b>185 488</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	12 898	2 794
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-6 367	-12 936
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 531</b>	<b>-10 142</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>72 617</b>	<b>175 346</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-230 618
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-230 618</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>72 617</b>	<b>-55 272</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-29 085	-142 521
<b>Årets resultat</b>		<b>43 532</b>	<b>-197 793</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	91 800	150 800
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>91 800</b>	<b>150 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>91 800</b>	<b>150 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		449 831	449 831
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>449 831</b>	<b>449 831</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		402 355	1 492 648
Fordringar hos koncernföretag		3 940 521	3 940 521
Övriga fordringar		2 255 272	1 240 966
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 884	32 885
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 631 032</b>	<b>6 707 020</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 080 863</b>	<b>7 156 851</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>7 172 663</b>	<b>7 307 651</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 868 606	5 066 399
Årets resultat		43 532	-197 793
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 912 138</b>	<b>4 868 606</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 962 138</b>	<b>4 918 606</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		773 937	773 937
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>773 937</b>	<b>773 937</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Checkräkningskredit		1 237 565	1 237 565
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 237 565</b>	<b>1 237 565</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		199 023	210 042
Övriga skulder		0	167 501
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>199 023</b>	<b>377 543</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>7 172 663</b>	<b>7 307 651</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2024-01-01  
- 2024-12-31

### Poster som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag och försäljning av andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

Övrigt	12 898
<b>Summa</b>	<b>12 898</b>

## Not 4 - Räntekostnader och liknande resultatposter

2024-01-01  
- 2024-12-31

### Poster som avser skulder till koncernföretag

Övrigt	-6 367
<b>Summa</b>	<b>-6 367</b>

## Not 5 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	336 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>336 000</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-185 200
Årets avskrivningar	-59 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-244 200</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>91 800</b>

## Not 6 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	398 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>398 500</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-398 500
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-398 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 7 - Långfristiga skulder

2024-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 237 565
--	-----------

## Not 8 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har bytt huvudägare under 2025.

## Not 9 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Belmon Holding AB, med organisationsnummer 559221-1071 och säte i Stockholm.

# Underskrifter

Årsredovisning för Propio Wood AB, 559177-3238  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Fredrik Kristoffer Fagerberg  
Fredrik Kristoffer Fagerberg  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2025-06-30