

Årsredovisning
för
Land Arkitektur AB
556758-1078

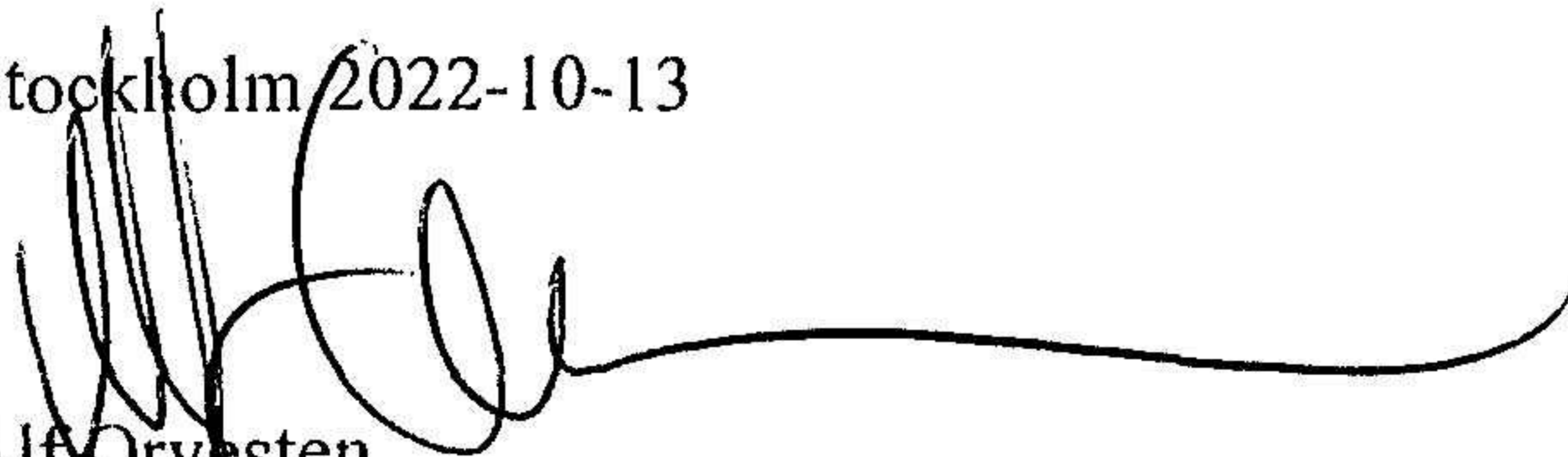
Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Land Arkitektur AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-10-13



Alf Orvesten

Styrelsen och verkställande direktören för Land Arkitektur AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom arkitektur.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har haft en fortsatt god efterfrågan på bolagets tjänster under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	17 263	15 131	14 098	14 748
Resultat efter finansiella poster	3 792	2 837	1 583	1 085
Soliditet (%)	64	63	53	54

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
		resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	150 000	370 656	2 222 841	2 743 497
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		2 222 841	-2 222 841	0
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat			2 993 227	2 993 227
Belopp vid årets utgång	150 000	1 093 497	2 993 227	4 236 724

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 093 497
årets vinst	2 993 227
	4 086 724

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 400 000
i ny räkning överföres	1 686 724
	4 086 724

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse:

Då bolaget har en god soliditet och likviditet anser styrelsen att den föreslagna utdelningen inte strider mot försiktighetsregeln.

Bolagets egna kapital kommer även efter den föreslagna utdelningen att ha full täckning.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 262 514	15 131 009
Övriga rörelseintäkter		9 250	2 194
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 271 764	15 133 203
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-965 064	-898 867
Handelsvaror		-111 886	-88 792
Övriga externa kostnader		-2 619 730	-2 154 031
Personalkostnader	2	-9 677 618	-8 960 432
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 200	-193 096
Övriga rörelsekostnader		-793	0
Summa rörelsekostnader		-13 479 291	-12 295 218
Rörelseresultat		3 792 473	2 837 985
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-667	-718
Summa finansiella poster		-667	-718
Resultat efter finansiella poster		3 791 806	2 837 267
Resultat före skatt		3 791 806	2 837 267
Skatter			
Skatt på årets resultat		-798 579	-614 426
Årets resultat		2 993 227	2 222 841

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

3

0

47 945

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

47 945

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

75 920

121 616

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

0

10 559

Summa materiella anläggningstillgångar

75 920

132 175

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

6

1 900 000

1 300 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 900 000

1 300 000

Summa anläggningstillgångar

1 975 920

1 480 120

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 511 927

937 361

Övriga fordringar

15 412

579

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

276 298

210 577

Summa kortfristiga fordringar

2 803 637

1 148 517

Kassa och bank

Kassa och bank

4 299 986

4 300 115

Summa kassa och bank

4 299 986

4 300 115

Summa omsättningstillgångar

7 103 623

5 448 632

SUMMA TILLGÅNGAR

9 079 543

6 928 752

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 093 497

370 656

Årets resultat

2 993 227

2 222 841

Summa fritt eget kapital

4 086 724

2 593 497

Summa eget kapital

4 236 724

2 743 497

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 000 000

2 000 000

Summa obeskattade reserver

2 000 000

2 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

193 230

87 991

Skatteskulder

328 272

99 003

Övriga skulder

604 950

507 922

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 716 367

1 490 339

Summa kortfristiga skulder

2 842 819

2 185 255

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 079 543

6 928 752

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter och liknande rättigheter 5 år
Inventarier, verktyg och installationer 5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	15	15

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-452 055	-352 055
Årets avskrivningar	-47 945	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-500 000	-452 055
Utgående redovisat värde	0	47 945

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	616 340	616 340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	616 340	616 340
Ingående ackumulerade avskrivningar	-494 724	-417 753
Årets avskrivningar	-45 696	-76 971
Utgående ackumulerade avskrivningar	-540 420	-494 724
Utgående redovisat värde	75 920	121 616

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	80 623	80 623
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 623	80 623
Ingående avskrivningar	-70 064	-53 939
Årets avskrivningar	-10 559	-16 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-80 623	-70 064
Utgående redovisat värde	0	10 559

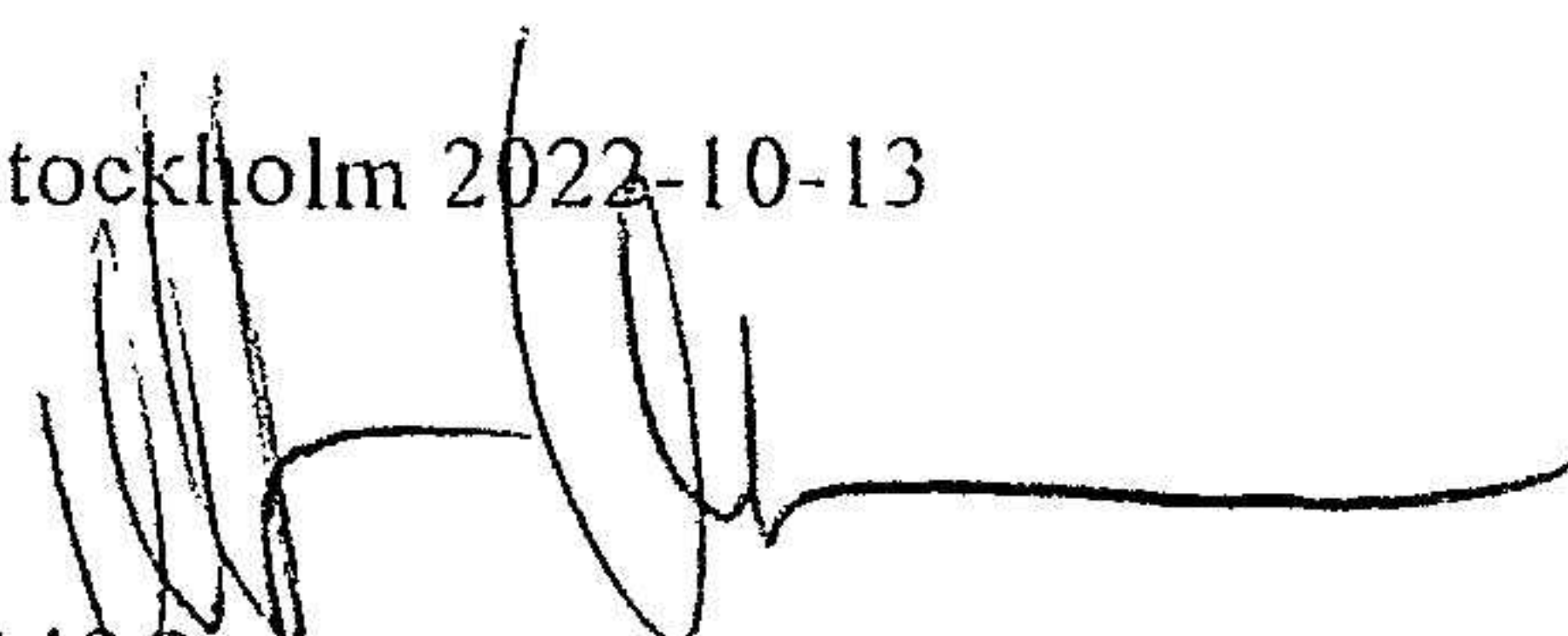
Not 6 Andra långfristiga fordringar

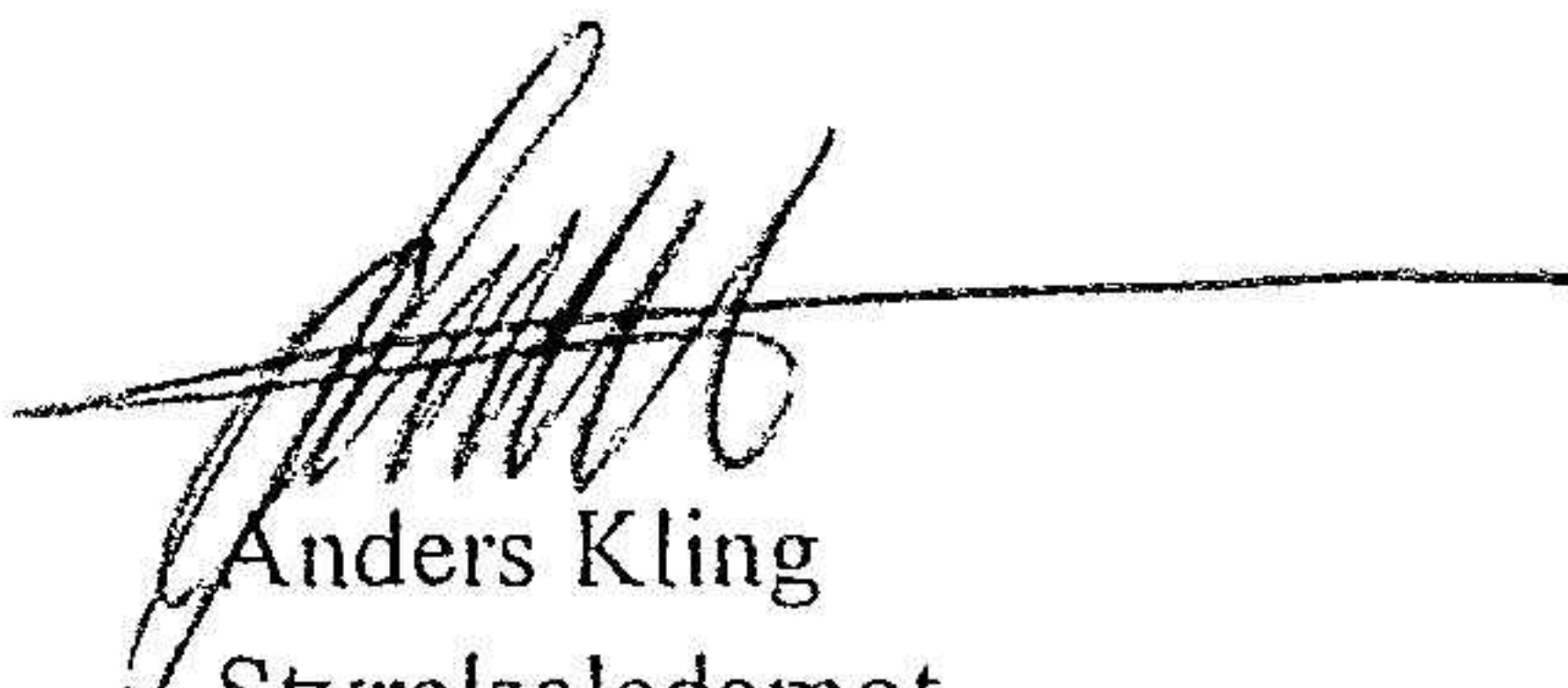
	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	400 000
Tillkommande fordringar	600 000	900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 900 000	1 300 000
Utgående redovisat värde	1 900 000	1 300 000

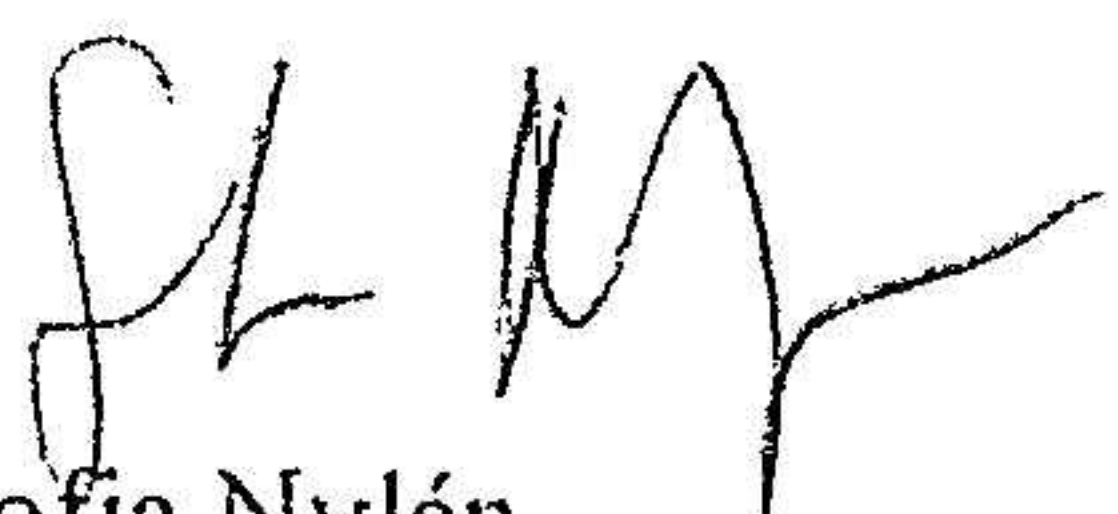
Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har granskat balans- och reultaträkning på nya räkenskapsåret och där finns inga händelser som har betydelse för årsredovisningen

Stockholm 2022-10-13



Alf Orvesten
Styrelseordförande


Anders Kling
Styrelseledamot


Sofia Nylén
Styrelseledamot, VD

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-13


Jan Hamberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Land Arkitektur AB
Org.nr 556758-1078

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Land Arkitektur AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Land Arkitektur ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Land Arkitektur AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Land Arkitektur AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Land Arkitektur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 13 oktober 2022



Jan Hamberg
Auktoriserad revisor