

Årsredovisning för

Edsbyn Träförädling Fastigheter AB

556013-9239

Räkenskapsåret

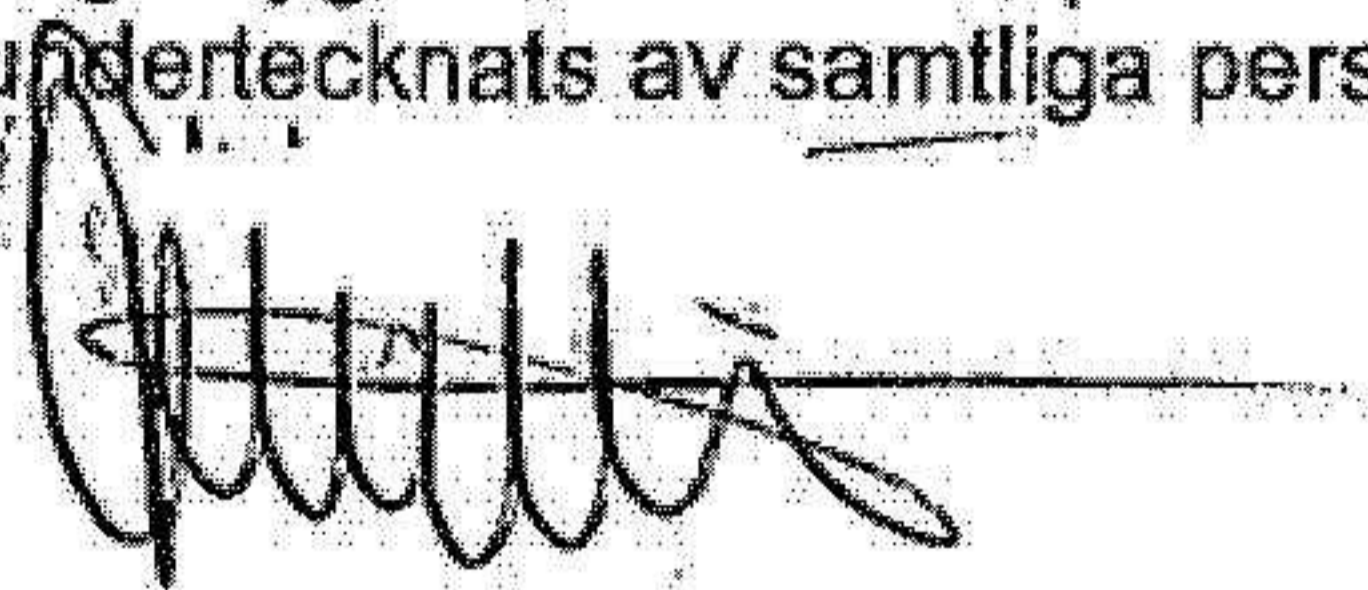
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



FREDRIK VÖRBACKE

2024-06-30



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Edsbyn Träförädling Fastigheter AB, 556013-9239, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 1984 och verksamheten består av förvaltning och uthyrning av industri-, produktions- och lagerlokaler i Edsbyn. Bolaget är ett helägt dotterbolag till E-Ply Edsbyns Plywood AB 556766-8933.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 774 288	844 182	1 782 863	1 740 076
Resultat efter finansiella poster	-52 476	61 203	-350 098	59 798
Soliditet %	0,9	1,5	0,7	5,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 400 000	-6 398 257	61 203
Balanseras i ny räkning			61 202	-61 203
Årets resultat				-52 476
Belopp vid årets utgång	50 000	6 400 000	-6 337 055	-52 476

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	-6 337 055
Årets resultat	-52 476
Summa	-6 389 531

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-6 389 530
Summa	-6 389 530

→
ay
E

2024062814427

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 774 288	844 182
Övriga rörelseintäkter		427 849	630 703
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 202 137	1 474 885
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 142 148	-1 411 333
Övriga externa kostnader		-457 975	238 780
Personalkostnader	2	-297 796	-334 204
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-356 692	-356 692
Summa rörelsekostnader		-2 254 611	-1 863 449
Rörelseresultat		-52 474	-388 564
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		636	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-638	449 756
Summa finansiella poster		-2	449 767
Resultat efter finansiella poster		-52 476	61 203
Resultat före skatt		-52 476	61 203
Årets resultat		-52 476	61 203

2024062814428

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 652 306	5 997 718
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	11 280	22 560
Summa materiella anläggningstillgångar		5 663 586	6 020 278

Summa anläggningstillgångar

5 663 586 **6 020 278**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		112 372	157 916
Fordringar hos koncernföretag		703 214	746 060
Övriga fordringar		81 320	52 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		272 612	24 946
Summa kortfristiga fordringar		1 169 518	981 777

Kassa och bank

Kassa och bank		82 657	383 116
Summa kassa och bank		82 657	383 116

Summa omsättningstillgångar

1 252 175 **1 364 893**

SUMMA TILLGÅNGAR

6 915 761 **7 385 171**

2024062814429

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		6 400 000	6 400 000
Summa bundet eget kapital		6 450 000	6 450 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 337 055	-6 398 257
Årets resultat		-52 476	61 203
Summa fritt eget kapital		-6 389 531	-6 337 054
Summa eget kapital		60 469	112 946
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 465 673	4 465 673
Summa långfristiga skulder		4 465 673	4 465 673
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		351 885	529 717
Skulder till koncernföretag		1 703 808	1 747 309
Övriga skulder		9 596	34 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		324 330	495 037
Summa kortfristiga skulder		2 389 619	2 806 552
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 915 761	7 385 171

2024062814430

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 489 566	11 489 567
Utgående anskaffningsvärden	11 489 566	11 489 567
Ingående avskrivningar	-11 251 848	-11 226 437
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 412	-25 412
Utgående avskrivningar	-11 277 260	-11 251 849
Ingående uppskrivningar	5 760 000	6 080 000
Förändringar av uppskrivningar		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-320 000	-320 000
Utgående uppskrivningar	5 440 000	5 760 000
Redovisat värde	5 652 306	5 997 718

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 444 421	30 444 421
Utgående anskaffningsvärden	30 444 421	30 444 421
Ingående avskrivningar	-30 444 421	-30 444 421
Utgående avskrivningar	-30 444 421	-30 444 421
Redovisat värde	-	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	682 605	682 605
Utgående anskaffningsvärden	682 605	682 605
Ingående avskrivningar	-660 045	-648 765
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 280	-11 280
Utgående avskrivningar	-671 325	-660 045
Redovisat värde	11 280	22 560


Not 6 Ställda säkerheter

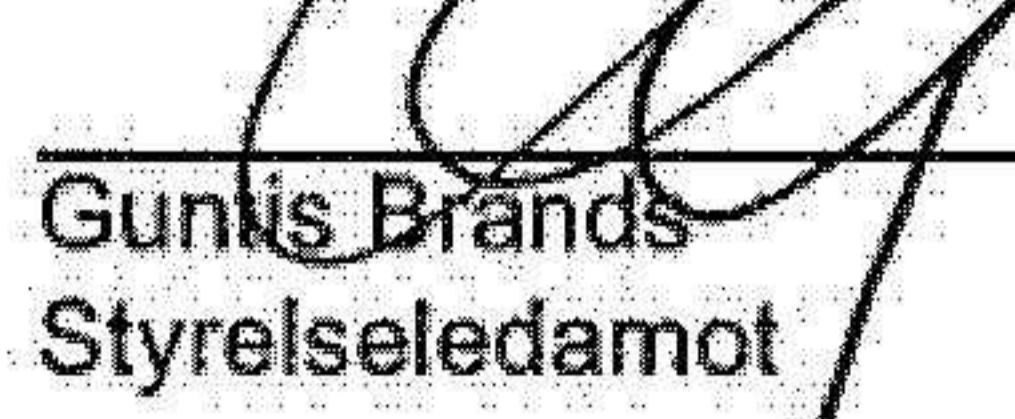
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	17 500 000	17 500 000
Fastighetsinteckningar	6 200 000	6 200 000
Summa ställda säkerheter	23 700 000	23 700 000

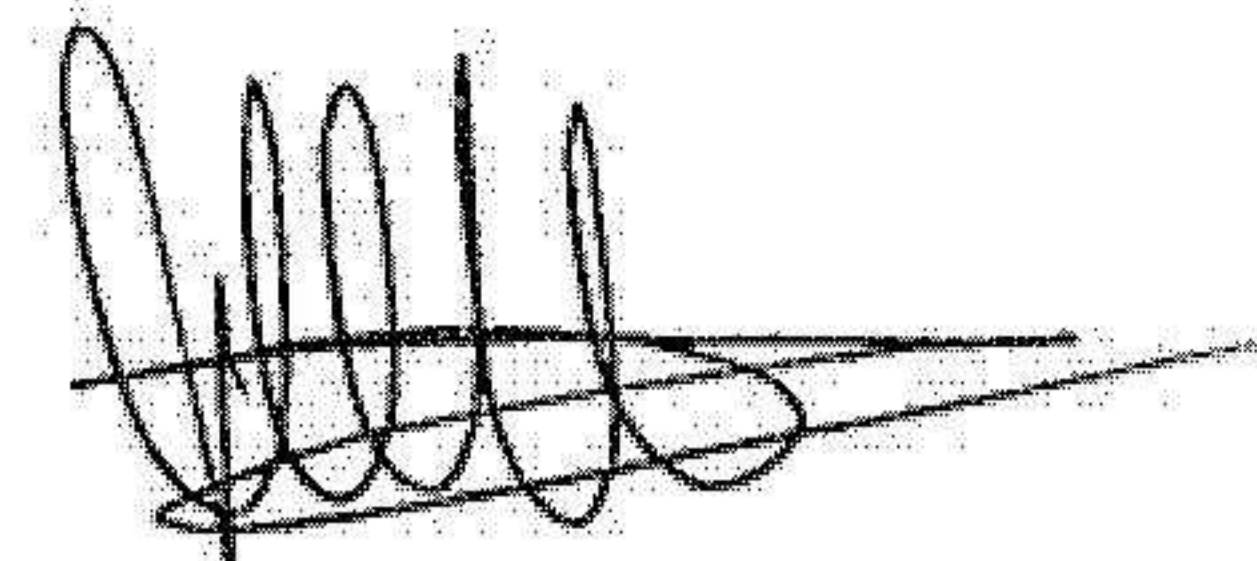
2024062814432

Underskrifter

Stockholm


2024-06-10 Datum
Jakob Johansson
Verkställande direktör


2024-06-10 Datum
Gunis Brands
Styrelseledamot


2024-06-10 Datum
Fredrik Vojbacke
Styrelseledamot

2024062814433

