

Årsredovisning för

# MJK Byggkonsult AB

556824-6283

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJK Byggkonsult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-05-30



Jörgen Kiaer

2023060110622

Årsredovisning för

# **MJK Byggkonsult AB**

556824-6283

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJK Byggkonsult AB, 556824-6283, får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i förvaltning av värdepapper och byggkonsultverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat beroende på att verksamheten är under avveckling.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	41 901	137 476	186 709	293 546
Resultat efter finansiella poster	-622 893	209 019	5 304 839	-114 374
Soliditet, %	100	100	100	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	100 000	6 737 151	209 019
Utdelning på extra stämma 2022-01-25		-187 000	
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Omföring av föregående års resultat		209 019	-209 019
Årets resultat			-622 893
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>6 759 170</b>	<b>-622 893</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 759 168
utdelning på extra stämma 2023-01-05	-195 000
årets resultat	-622 892
<b>Totalt</b>	<b>5 941 276</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 941 276
<b>Summa</b>	<b>5 941 276</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		41 901	137 476
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>41 901</b>	<b>137 476</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-138 757	-171 682
Personalkostnader	2	-8 386	-10 881
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-147 143</b>	<b>-182 563</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-105 242</b>	<b>-45 087</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	-213 137	-285 557
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	-51 675	396 732
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	42
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-252 839	142 889
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-517 651</b>	<b>254 106</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-622 893</b>	<b>209 019</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-622 893</b>	<b>209 019</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-622 893</b>	<b>209 019</b>

2023060110624

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	49 980	176 230
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	5 884 311	6 699 985
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 934 291	6 876 215
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 934 291</b>	<b>6 876 215</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	14 188
Övriga fordringar		1 330	55 073
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	21 406
Summa kortfristiga fordringar		1 330	90 667
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		332 598	115 789
Summa kassa och bank		332 598	115 789
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>333 928</b>	<b>206 456</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 268 219</b>	<b>7 082 671</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		6 759 168	6 737 150
Årets resultat		-622 893	209 019
Summa fritt eget kapital		6 136 275	6 946 169
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 236 275</b>	<b>7 046 169</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		5 915	7 467
Övriga skulder		1 409	6 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 620	22 428
Summa kortfristiga skulder		31 944	36 502
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 268 219</b>	<b>7 082 671</b>

2025060110626

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förlust avyttring	0	-48 000
Resultatandel EASY KB	-213 137	-237 557
<b>Summa</b>	<b>-213 137</b>	<b>-285 557</b>

### Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning på aktier och andelar i andra företag	0	384 634
Resultat vid avyttring av noterade värdepapper	-51 675	12 098
<b>Summa</b>	<b>-51 675</b>	<b>396 732</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag

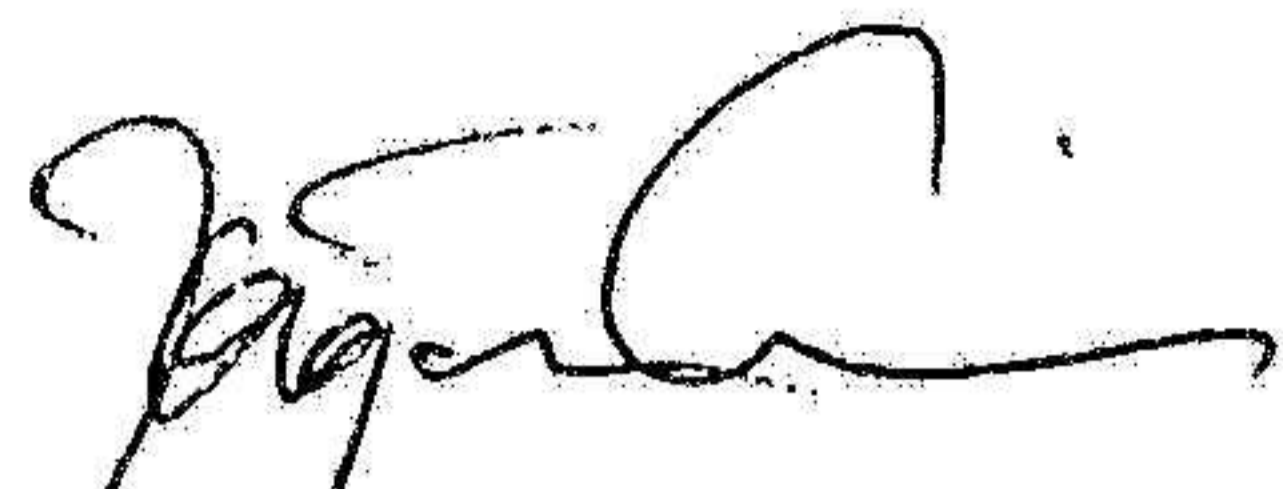
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	176 230	151 975
-Tillkommande tillgångar	0	100 505
-Avgående tillgångar	-126 250	-76 250
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>49 980</b>	<b>176 230</b>

### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 699 985	3 114 997
-Förvärv	252 599	3 480 000
-Avyttring	-815 434	-37 901
Vid årets slut	6 137 150	6 557 096
Akkumulerade nedskrivningar		
-Under året återförda nedskrivningar	-252 839	142 889
Vid årets slut	-252 839	142 889
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 884 311</b>	<b>6 699 985</b>

## Underskrifter

Malmö 2023-05-30



Jörgen Kiaer

2023060110628