

Årsredovisning

Stenlagret i Linköping AB

Org.nr 556109-9648

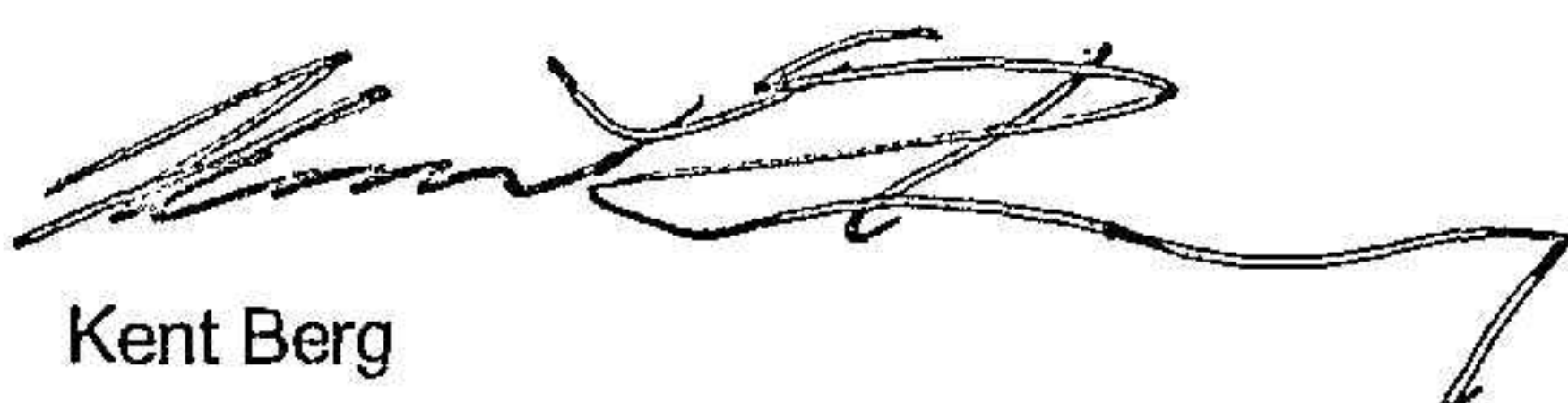
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenlagret i Linköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2024-03-15


Kent Berg

Årsredovisning

Stenlagret i Linköping AB

Org.nr 556109-9648

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Stenlagret i Linköping AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut en industrifastighet och har försäljning av stenprodukter. Bolaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2016 avyttrat industrifastigheten på Tornby och har förvärvat mark av Linköping Kommun och uppfört en ny industrifastighet för uthyrning. Fastigheten är nu också uthyrd fr.o.m. hösten 2017. Fr.o.m. 2019 är fastigheten helt uthyrd. Under 2020 har extra mark köpts av Linköpings kommun. Under 2022 har solcellsanläggning monterats på fastighetens tak. Verksamheten beräknas i samma omfattning 2024 som 2023.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 088	3 106	3 738	4 255
Resultat efter finansiella poster	193	589	324	616
Balansomslutning	21 796	22 182	22 347	23 316
Soliditet (%)	45	44	42	39

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	23 000	8 761 382	858 051	9 742 433
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			858 051	-858 051	0
Årets resultat				153 024	153 024
Belopp vid årets utgång	100 000	23 000	9 619 433	153 024	9 895 457

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 619 433
årets vinst	153 024
	9 772 457
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 772 457
	9 772 457

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 088 377	3 106 278
Hysesintäkter		2 105 166	2 032 884
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 193 543	5 139 162
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-2 226 212	-2 181 555
Övriga externa kostnader		-1 546 946	-1 391 699
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-730 055	-710 145
Summa rörelsekostnader		-4 503 213	-4 283 399
Rörelseresultat		690 330	855 763
Finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		9 399	10 845
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 857	92
Räntekostnader och liknande resultatposter		-517 876	-277 602
Summa finansiella poster		-497 620	-266 665
Resultat efter finansiella poster		192 710	589 098
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	500 000
Resultat före skatt		192 710	1 089 098
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 686	-231 047
Årets resultat		153 024	858 051

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 658 126	18 341 181
Fordon och inventarier	3	47 000	94 000
Summa materiella anläggningstillgångar		17 705 126	18 435 181
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	25 318	25 318
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 318	25 318
Summa anläggningstillgångar		17 730 444	18 460 499
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		294 313	299 386
Summa varulager		294 313	299 386
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		412 098	503 010
Övriga fordringar		174 149	122 180
Summa kortfristiga fordringar		586 247	625 190
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 185 449	2 796 981
Summa kassa och bank		3 185 449	2 796 981
Summa omsättningstillgångar		4 066 009	3 721 557
SUMMA TILLGÅNGAR		21 796 453	22 182 056

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		23 000	23 000
Summa bundet eget kapital		123 000	123 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 619 433	8 761 381
Årets resultat		153 024	858 051
Summa fritt eget kapital		9 772 457	9 619 432
Summa eget kapital		9 895 457	9 742 432
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 056 697	9 533 360
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		10 056 697	10 533 360
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		519 996	519 996
Leverantörsskulder		1 284 914	1 251 770
Skatteskulder		0	99 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 389	35 000
Summa kortfristiga skulder		1 844 299	1 906 264
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 796 453	22 182 056

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Fordon	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 836 424	20 838 674
Inköp	0	997 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 836 424	21 836 424
Ingående avskrivningar	-3 495 243	-2 832 098
Årets avskrivningar	-683 055	-663 145
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 178 298	-3 495 243
Utgående redovisat värde	17 658 126	18 341 181

Not 3 Fordon och inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 303 500	1 303 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 303 500	1 303 500
Ingående avskrivningar	-1 209 500	-1 162 500
Årets avskrivningar	-47 000	-47 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 256 500	-1 209 500
Utgående redovisat värde	47 000	94 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 318	25 318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 318	25 318
Utgående redovisat värde	25 318	25 318

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	6 976 713	7 453 376
Utgående redovisat värde	6 976 713	7 453 376

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	0	500 000
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
Utgående redovisat värde	13 000 000	13 500 000

Linköping 2024-03-15



Kent Berg
Ordförande



Philip Berg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-15

Ernst & Young AB



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor



2024032106430

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenlagret i Linköping AB, org.nr 556109-9648

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stenlagret i Linköping AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenlagret i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stenlagret i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Stenlagret i Linköping AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stenlagret i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 15 mars 2024

Ernst & Young AB

Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

