

Strandell Egendomsförmedling AB
Måsebo Måsebo Gård 1
543 94 Tibro

Telefon: 070-6073713
E-post: kristian.strandell@areal.se

Årsredovisning

för

Strandell Egendomsförmedling AB

556922-5799

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strandell Egendomsförmedling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 20260216. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skövde den 16 februari 2026




Kristian Strandell

Strandell Egendomsförmedling AB
Måsebo Måsebo Gård 1
543 94 Tibro

Telefon: 070-6073713
E-post: kristian.strandell@areal.se

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Kristian Strandell

Årsredovisning

för

Strandell Egendomsförmedling AB

556922-5799

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen och verkställande direktören för Strandell Egendomsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Tibro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	49	116	43	-3
Soliditet (%)	95	96	97	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 062 541	242 767	2 355 308
Årets resultat			28 330	28 330
Belopp vid årets utgång	50 000	2 062 541	271 097	2 383 638

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 618 308
årets vinst	28 330
	1 646 638
disponeras så att i ny räkning överföres	1 646 638
	1 646 638

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 900	-1 250
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 900	-1 250
Rörelseresultat		-1 900	-1 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 275	119 212
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 129
Summa finansiella poster		51 275	117 083
Resultat efter finansiella poster		49 375	115 833
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-13 007	-29 650
Summa bokslutsdispositioner		-13 007	-29 650
Resultat före skatt		36 368	86 183
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 038	-18 323
Årets resultat		28 330	67 860

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

106

106

Summa kortfristiga fordringar

106

106

Kassa och bank

Kassa och bank

1 905 665

2 553 613

Summa kassa och bank

1 905 665

2 553 613

Summa omsättningstillgångar

1 905 771

2 553 719

SUMMA TILLGÅNGAR

1 905 771

2 553 719

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 618 308

2 237 448

Årets resultat

28 330

67 860

Summa fritt eget kapital

1 646 638

2 305 308

Summa eget kapital

1 696 638

2 355 308

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

148 392

135 385

Summa obeskattade reserver

148 392

135 385

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 038

18 323

Övriga skulder

52 703

44 703

Summa kortfristiga skulder

60 741

63 026

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 905 771

2 553 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Periodiseringsfond 2020	34 508	34 508
Periodiseringsfond 2021	71 227	71 227
Periodiseringsfond 2024	29 650	29 650
Periodiseringsfond 2025	13 007	0
	148 392	135 385
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	731	571

Skövde den 16 februari 2026



Kristian Strandell
Verkställande direktör



Katarina Strandell