

Årsredovisning för

CEDEI AB

559487-5774

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CEDEI AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2026-03-05


Christian Dahlman
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CEDEI AB, 559487-5774, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades i juni 2024. Bolaget ska förvärva, förädla, hyra ut, förvalta och avyttra fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska också utföra konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen, grafisk formgivning och originalframställning av tryckt och digital media samt bedriva handel med värdepapper, innefattande köp, försäljning och förvaltning av aktier, obligationer, fonder och andra finansiella instrument.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget uppvisar ett positivt resultat för räkenskapsåret. Bolaget förväntas fortsätta i motsvarande omfattning under kommande år.

Flerårsöversikt

	2025	2024/2024	Belopp i kr
Nettoomsättning	125,000	564,363	
Resultat efter finansiella poster	103,721	551,011	
Soliditet, %	48	72	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25,000	436,958
Utdelning		-200,000
Årets resultat		20,694
Vid årets slut	25,000	257,652

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 257 652, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	236,958
årets resultat	20,694
Totalt	257,652
disponeras för	
balanseras i ny räkning	257,652
Summa	257,652

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-06-24- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		125,000	564,363
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		125,000	564,363
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31,348	-12,993
Personalkostnader	2	-	-358
Summa rörelsekostnader		-31,348	-13,351
Rörelseresultat		93,652	551,012
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10,103	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34	-1
Summa finansiella poster		10,069	-1
Resultat efter finansiella poster		103,721	551,011
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-76,400	-
Summa bokslutsdispositioner		-76,400	-
Resultat före skatt		27,321	551,011
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6,627	-114,053
Årets resultat		20,694	436,958

2026031900295

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		306,670	-
Övriga fordringar		116,042	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	324,868
Summa kortfristiga fordringar		422,712	324,868
Kassa och bank			
Kassa och bank		165,222	313,171
Summa kassa och bank		165,222	313,171
Summa omsättningstillgångar		587,934	638,039
SUMMA TILLGÅNGAR		587,934	638,039

2026031900296

A

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25,000	25,000
Summa bundet eget kapital		25,000	25,000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		236,958	-
Årets resultat		20,694	436,958
Summa fritt eget kapital		257,652	436,958
Summa eget kapital		282,652	461,958
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		76,400	-
Skatteskulder		120,680	114,053
Övriga skulder		108,202	62,028
Summa kortfristiga skulder		305,282	176,081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		587,934	638,039

2026031900297

4

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-06-24- 2024-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Underskrifter

Årsredovisningen fastställdes 2026-03-05

Malmö 2026-03-05



Christian Dahlman
Verkställande direktör