

# Årsredovisning

för

## Humleblomman Båstad AB

559117-8677

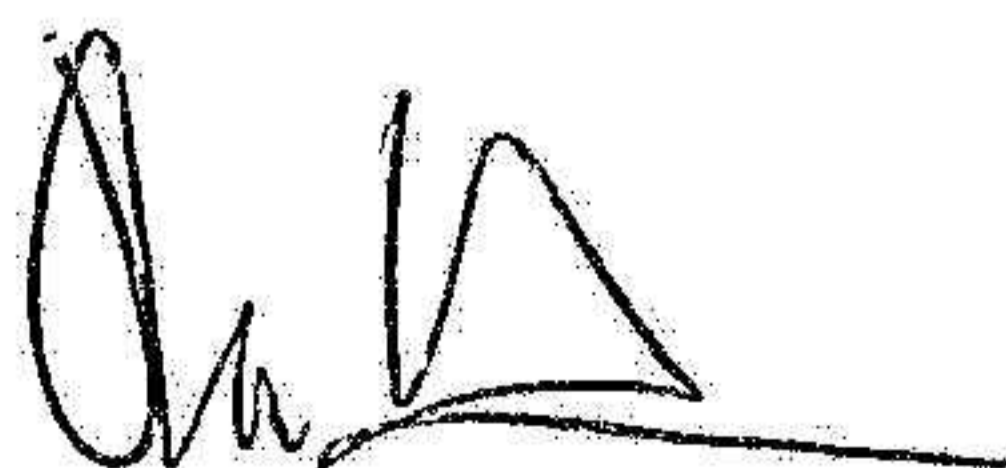
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Humleblomman Båstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungby 2023-07-17



Ola Hansson

Styrelsen för Humleblomman Båstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ljungby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Handpenning på tomt har erlagts. Affär ej slutförd på grund inväntan av godkännande från kommunen om detaljplanen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 941	-1 675	36 384
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-1 675	1 675	0
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-13 616</b>	<b>0</b>	<b>36 384</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 616
behandlas så att i ny räkning överföres	-13 616
	<b>-13 616</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-328
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-328</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-328</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 347
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-1 347</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-1 675</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-1 675</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 675</b>

2023080803424

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

18 500 000

18 500 000

Pågående nybyggnation

3

487 918

313 599

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**18 987 918**

**18 813 599**

**Summa anläggningstillgångar**

**18 987 918**

**18 813 599**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

105 727

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**105 727**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 258 737

49 672

**Summa kassa och bank**

**3 258 737**

**49 672**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 258 737**

**155 399**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 246 655**

**18 968 998**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-13 616

-11 941

Årets resultat

0

-1 675

**Summa fritt eget kapital**

**-13 616**

**-13 616**

**Summa eget kapital**

**36 384**

**36 384**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

18 943 271

18 932 614

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 267 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**22 210 271**

**18 932 614**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 246 655**

**18 968 998**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Fastigheten är under uppbyggnad och värdet är inte fastställt därav skall det inte börja skrivas av detta år.

### Not 2 Byggnader och mark

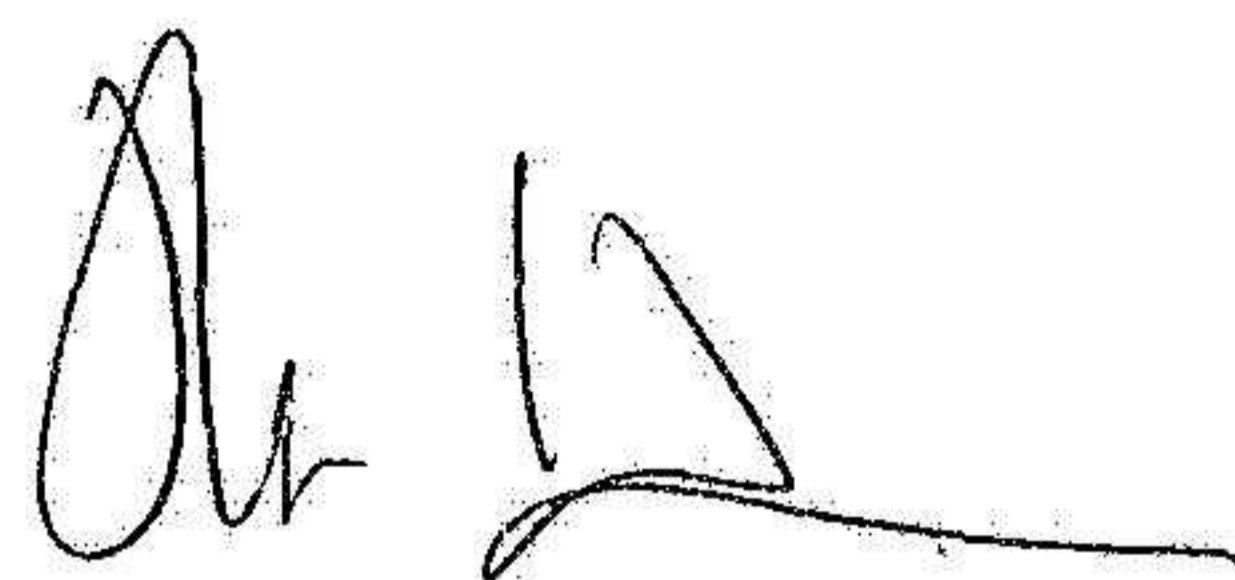
Inköp av Fastigheterna Tegelugnslyckan 11 samt Tegleugnslyckan 17

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 923 508	18 609 909
Pågående nybyggnation	487 918	313 599
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 411 426</b>	<b>18 923 508</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 411 426</b>	<b>18 923 508</b>

### Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Pågående arbeten	487 918	313 599
	<b>487 918</b>	<b>313 599</b>

Ljungby 2023-07-17



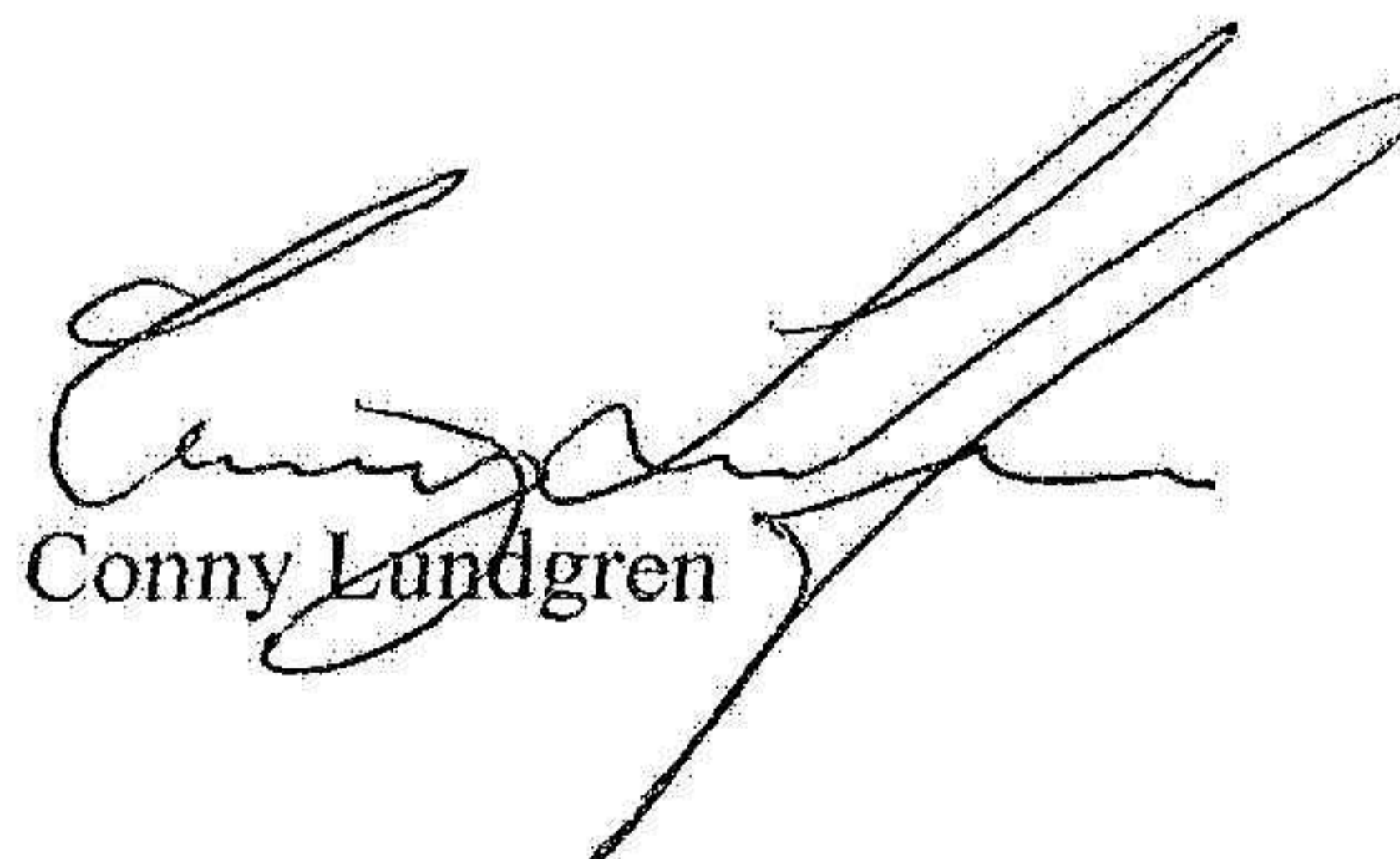
Ola Hansson  
Ordförande



Pär Hansson



Lars Jönsson



Conny Lundgren