

# Årsredovisning

för

## Fast i Järvsö AB

556993-0836

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mats Andersson, Styrelseledamot  
2023-12-24

Styrelsen för Fast i Järvsö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning och uthyrning av fritidsfastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljusdal.

<b>Flerårsöversikt</b> (Tkr)	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	215	644	702
Resultat efter finansiella poster	-56	4 605	2 790	91
Soliditet (%)	75,5	72,8	34,6	6,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	1 478 094	2 739 371	<b>4 417 465</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 739 371	-2 739 371	<b>0</b>
Årets resultat			-36 853	<b>-36 853</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>3 817 465</b>	<b>-36 853</b>	<b>3 980 612</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 817 466
årets förlust	-36 853
	<b>3 780 613</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	3 380 613
	<b>3 780 613</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning	0	214 750
Övriga rörelseintäkter	0	4 692 529
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>4 907 279</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	0	-31 294
Övriga externa kostnader	-9 350	-203 007
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 350</b>	<b>-234 301</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-9 350</b>	<b>4 672 978</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader	-46 503	-68 144
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-46 503</b>	<b>-68 144</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-55 853</b>	<b>4 604 834</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	19 000	-1 152 945
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>19 000</b>	<b>-1 152 945</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-36 853</b>	<b>3 451 889</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-712 518
<b>Årets resultat</b>	<b>-36 853</b>	<b>2 739 371</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

5 000

5 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 000**

**5 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 000**

**5 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

278

412 838

**Summa kortfristiga fordringar**

**278**

**412 838**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

7 189 104

7 669 874

**Summa kassa och bank**

**7 189 104**

**7 669 874**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 189 382**

**8 082 712**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 194 382**

**8 087 712**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		3 817 466	1 478 095
Årets resultat		-36 853	2 739 371
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 780 613</b>	<b>4 217 466</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 980 613</b>	<b>4 417 466</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 830 945	1 849 945
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 830 945</b>	<b>1 849 945</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	1		
Övriga skulder		700 000	700 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		682 824	1 120 301
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>682 824</b>	<b>1 120 301</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 194 382</b>	<b>8 087 712</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år.

### Not 1 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Järvsö 2023-12-19

*Jan Frisk*  
Jan Frisk

*Karin Frisk*  
Karin Frisk

*Anna-Karin Engelbrekts*  
Anna-Karin Engelbrekts

*Mats Andersson*  
Mats Andersson